

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดนสังเขป	1-1
1.3 ระบบสาธารณูปโภค	1-2
บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 การปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-2
3.1.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดิบ (ถังเก็บน้ำใต้ดิน)	3-4
3.1.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง	3-15
3.1.3 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-25
3.2 อื่นๆ	
3.2.1 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	3-35
3.2.2 ระบบป้องกันอัคคีภัย	3-35
บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	4-1

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
2.1	สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2569
	โครงการโรงแรมบางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา
3.2	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	โรงแรมบางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา ประจำปีเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569
3.3	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
3.4	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
3.5	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดิบ ประจำปีเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568
3.6	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดิบ ประจำปีเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569
3.7	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง ประจำปีเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568
3.8	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง ประจำปีเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569
3.9	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประจำปีเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568
3.10	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำปีเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
1.1 ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียขั้นต้น A1	1-6
1.2 ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียขั้นต้น A2	1-8
1.3 ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียขั้นต้น B	1-10
1.4 ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียขั้นต้น บังกะโล	1-12
1.5 ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	1-15
2.1 ป้ายชื่อโครงการ	2-11
2.2 จุดรวมพล	2-11
2.3 ที่จอดรถ และที่จอดรถสำหรับคนพิการ	2-11
2.4 คนสวน	2-12
2.5 พื้นที่สีเขียว	2-12
2.6 หลุมคลุมดิน	2-12
2.7 ถังขยะภายในห้องครัว	2-13
2.8 ถังขยะบริเวณต้อนรับ	2-13
2.9 ถังขยะภายในห้องพัก	2-13
2.10 ถังขยะบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง	2-14
2.11 ป้ายวิธีการใช้งานอุปกรณ์	2-14
2.12 อุปกรณ์ปฐมพยาบาล	2-14
2.13 ถังดับเพลิงและไฟฉุกเฉิน	2-15
2.14 Fire Alarm Bell และ Manual Station	2-15
2.15 ป้ายทางหนีไฟ	2-15
2.16 อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน	2-16
2.17 บันไดหนีไฟ	2-16
2.18 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	2-16
2.19 ป้ายประหยัดน้ำภายในโครงการ	2-17
2.20 ป้ายประหยัดพลังงาน	2-17
2.21 ป้ายบอกตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงและเส้นทางหนีภัย	2-17
2.22 ระบบระบายอากาศภายในห้องพักและห้องครัว	2-18
2.23 บอร์ดไข่มัน	2-18
2.24 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน	2-18

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
2.25 ตู้ MDB	2-19
2.26 สปริงเกอร์รดน้ำต้นไม้	2-19
2.27 ห้องพักขยะ	2-19
2.28 ท่อระบายน้ำทิ้งจากห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัด	2-20
2.29 ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	2-20
2.30 ท่อระบายน้ำบริเวณหน้าโครงการ	2-20
2.31 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและป้อมยาม	2-21
2.32 เครื่องตรวจจับควัน	2-21
2.33 ภาพโดยรวมของโครงการ	2-21
2.34 ถังเก็บน้ำผ่านกรองและถังเก็บน้ำใต้ดิน	2-22
2.35 ป้ายดับเครื่องยนต์	2-22
2.36 รั้วบริเวณโครงการ	2-22
2.37 คลอรีนเติมน้ำผ่านการกรอง	2-23
2.38 ป้ายลดความเร็ว 30 กม./ชม.	2-23
2.39 การเก็บขนขยะ	2-23
3.1 จุดเก็บตัวอย่างน้ำดิบ	3-4
3.2 จุดเก็บตัวอย่างน้ำผ่านกรอง	3-15
3.3 จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนผ่านการบำบัด	3-25
3.4 จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังผ่านการบำบัด	3-25

สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
3.1 กราฟแสดงค่าความเป็นกรด-ด่าง(pH) ของน้ำดิบ	3-8
3.2 กราฟแสดงค่าของแข็งทั้งหมด (TS) ของน้ำดิบ	3-8
3.3 กราฟแสดงค่าความกระด้าง (Hardness) ของน้ำดิบ	3-9
3.4 กราฟแสดงค่าไนเตรท-ไนโตรเจน (NO ₃ -N) ของน้ำดิบ	3-9
3.5 กราฟแสดงค่าฟลูออไรด์ (F-) ของน้ำดิบ	3-10
3.6 กราฟแสดงค่าซัลเฟต (SO ₄ ²⁻) ของน้ำดิบ	3-10
3.7 กราฟแสดงค่าเหล็ก (Fe) ของน้ำดิบ	3-11
3.8 กราฟแสดงค่าแมงกานีส (Mn) ของน้ำดิบ	3-11
3.9 กราฟแสดงค่า Calcium ของน้ำดิบ	3-12
3.10 กราฟแสดงค่าตะกั่ว (Pb) ของน้ำดิบ	3-12
3.11 กราฟแสดงค่าสังกะสี (Zn) ของน้ำดิบ	3-13
3.12 กราฟแสดงค่าสารหนู (As) ของน้ำดิบ	3-13
3.13 กราฟแสดงค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (FCB) ของน้ำดิบ	3-14
3.14 กราฟแสดงค่าความเค็มของน้ำดิบ	3-14
3.15 กราฟแสดงค่าความเป็นกรด-ด่าง(pH) ของน้ำผ่านการกรอง	3-20
3.16 กราฟแสดงค่าของแข็งทั้งหมด (TS) ของน้ำผ่านการกรอง	3-20
3.17 กราฟแสดงค่าความกระด้าง (Hardness) ของน้ำผ่านการกรอง	3-20
3.18 กราฟแสดงค่าไนเตรท-ไนโตรเจน (NO ₃ -N) ของน้ำผ่านการกรอง	3-21
3.19 กราฟแสดงค่าฟลูออไรด์ (F-) ของน้ำผ่านการกรอง	3-21
3.20 กราฟแสดงค่าซัลเฟต (SO ₄ ²⁻) ของน้ำผ่านการกรอง	3-21
3.21 กราฟแสดงค่าเหล็ก (Fe) ของน้ำผ่านการกรอง	3-22
3.22 กราฟแสดงค่าแมงกานีส (Mn) ของน้ำผ่านการกรอง	3-22
3.23 กราฟแสดงค่า Calcium ของน้ำผ่านการกรอง	3-22
3.24 กราฟแสดงค่าตะกั่ว (Pb) ของน้ำผ่านการกรอง	3-23
3.25 กราฟแสดงค่าสังกะสี (Zn) ของน้ำผ่านการกรอง	3-23
3.26 กราฟแสดงค่าสารหนู (As) ของน้ำผ่านการกรอง	3-23
3.27 กราฟแสดงค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (FCB) ของน้ำผ่านการกรอง	3-24
3.28 กราฟแสดงค่าความเค็มของน้ำผ่านการกรอง	3-24
3.29 กราฟแสดงค่าความเป็นกรด-ด่าง(pH) ของน้ำก่อนผ่านการบำบัด	3-31

สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
3.30 กราฟแสดงค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD ₅) ของน้ำก่อนผ่านการบำบัด	3-31
3.31 กราฟแสดงค่าปริมาณสารแขวนลอย (SS) ของน้ำก่อนผ่านการบำบัด	3-31
3.32 กราฟแสดงค่าไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) ของน้ำก่อนผ่านการบำบัด	3-32
3.33 กราฟแสดงค่าคลอรีนตกค้าง (Chlorine (Residual)) ของน้ำก่อนผ่านระบบบำบัด	3-32
3.34 กราฟแสดงค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (FCB) ของน้ำก่อนผ่านระบบบำบัด	3-32
3.35 กราฟแสดงค่าความเป็นกรด-ด่าง(pH) ของน้ำหลังผ่านการบำบัด	3-33
3.36 กราฟแสดงค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD ₅) ของน้ำหลังผ่านการบำบัด	3-33
3.37 กราฟแสดงค่าปริมาณสารแขวนลอย (SS) ของน้ำหลังผ่านการบำบัด	3-33
3.38 กราฟแสดงค่าคลอรีนตกค้าง (Chlorine (Residual)) ของน้ำหลังผ่านการบำบัด	3-34
3.39 กราฟแสดงค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (FCB) ของน้ำหลังผ่านการบำบัด	3-34
3.40 กราฟแสดงค่าไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) ของน้ำหลังผ่านการบำบัด	3-34

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่	1	มาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
ภาคผนวกที่	2	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่	3	เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่	4	เอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือห้องปฏิบัติการ
ภาคผนวกที่	5	ตารางบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ภาคผนวกที่	6	แบบบันทึกการตรวจสอบถังดับเพลิง
ภาคผนวกที่	7	แบบบันทึกมิเตอร์การใช้น้ำ
ภาคผนวกที่	8	ใบเสร็จรับเงินสิ่งปลูกสร้าง

บทสรุปผู้บริหาร

บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา ของบริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 โครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบที่ได้เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่วนผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านคุณภาพน้ำ มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา บริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 พบว่า ได้ดำเนินงานตามข้อปฏิบัติของหน่วยงานอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เกิดความมั่นใจในการดำเนินงานของโครงการที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

1. คุณภาพน้ำ

1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดของโครงการโรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา บริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ก

1.2 คุณภาพน้ำดิบ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดิบของโครงการโรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา บริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 จำนวน 1 สถานีพบว่าส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ปี 2567 ยกเว้นค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB) มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

1.3 คุณภาพน้ำผ่านการกรอง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรองของโครงการโรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา บริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 พบว่า มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ปี 2567 กำหนด

2. ระบบรวบรวมและกำจัดขยะมูลฝอย

ทางโครงการจัดให้มีถังขยะตามบริเวณต่างๆ ในพื้นที่โรงแรม และจัดให้มีห้องเก็บขยะโดยแยกออกเป็นห้องเก็บขยะเปียก ห้องเก็บขยะแห้ง และห้องเก็บขยะรีไซเคิล โดยมีรถเก็บขนขยะเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดทุกวัน โดยทำให้เกิดการตกค้างของขยะมูลฝอย

3. ระบบป้องกันอัคคีภัย

ทางโครงการได้ดำเนินการตรวจสอบปริมาณ และสภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงที่ติดตั้งตามอาคารต่าง ๆ ให้เป็นไปตามมาตรฐาน และจัดอบรมให้ความรู้แก่พนักงานแผนกช่างทุกเดือนทั้งนี้ในส่วนของการซ้อมปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน ภายในโรงแรม

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน

โครงการโรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา ของบริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ หาดบางเทา ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ได้ดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประเภทโครงการที่พิกัดอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศตามหนังสือให้ความเห็นชอบเลขที่ วว 0804/7415 ลงวันที่ 10 กรกฎาคม 2545

โครงการจึงได้มอบหมายให้บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-176 ดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 เพื่อนำเสนอให้ทางหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องรับทราบและพิจารณาให้ความเห็นชอบตลอดจน ให้ข้อเสนอแนะเพื่อปรับปรุง และแก้ไขการปฏิบัติตามมาตรการให้มีความถูกต้องเหมาะสม เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมจากการดำเนินการโครงการให้น้อยที่สุดต่อไป

การจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีวัตถุประสงค์ ดังนี้

1. เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. เพื่อนำเสนอมาตรการที่เปลี่ยนแปลง และสภาพปัจจุบันของโครงการ

1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

1.2.1 ที่ตั้งโครงการ

โรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา เป็นโรงแรมสำหรับพักผ่อนและพักผ่อนตากอากาศตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ดำเนินการโดยบริษัท ลาгуนาบีช รีสอร์ท จำกัด มีขนาดพื้นที่โครงการทั้งหมด 5-2-21 ไร่ หรือ 8,884 ตารางเมตร

สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการ มีอาณาเขตติดต่อโดยรอบพื้นที่ข้างเคียงดังนี้

- | | | |
|---------------|--------|--|
| - ทิศเหนือ | ติดกับ | ที่ดินบุคคลอื่น ถัดไปเป็นหาดบางเทา |
| - ทิศใต้ | ติดกับ | ถนน รพช. 3140 ถัดไปเป็นบ้านเรือนราษฎร, ฟาร์มกุ้ง, บังกะโลให้เช่า และสวนมะพร้าว |
| - ทิศตะวันออก | ติดกับ | โรงแรมบางเทาลาгуนา บังกะโล |
| - ทิศตะวันตก | ติดกับ | สวนมะพร้าว ถัดไปเป็นโรงแรมบางเทาบีช ชาเลย์ |

1.2.2 การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ

การคมนาคมทางบกจากอำเภอเมืองภูเก็ตถึงพื้นที่โครงการประมาณ 24 กิโลเมตร ตามทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 ตรงไปจนถึงอนุสาวรีย์วีรสตรี จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ตรงไปทางบ้านเชิงทะเล ประมาณ 7 กิโลเมตร เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนน รพช. 3140 บริเวณหน้าหาดสุรินทร์ ประมาณ 1.5 กิโลเมตร เข้าสู่หาดบางเทา จนถึงสะพานข้ามคลองทางทะเลสะพานที่ 2 ให้เลี้ยวซ้ายข้ามสะพานตรงไปประมาณ 50 เมตร จนถึงทางโค้งเลี้ยวขวา ตรงไปอีกประมาณ 100 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ ซึ่งติดกับ โรงแรมบางเทาลากูน บังกะโล

1.3 ระบบสาธารณูปโภค

1.3.1 ระบบถนน การจราจร และลานจอดรถ

ระบบถนนและการจราจร ทางโครงการจัดให้มีทางเข้า-ออก 1 ทาง โดยเชื่อมกับถนน รพช. 3140 และถนนภายในโครงการเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก เดินรถแบบ 2 ทิศทาง (Two-Way) สวนกัน สำหรับลานจอดรถทางโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ได้ทั้งหมด 23 คัน โดยที่จอดรถแต่ละคันมีขนาด (กxย) 2.5x5 เมตร

1.3.2 แหล่งน้ำใช้ และระบบจ่ายน้ำของโครงการ

1) แหล่งน้ำ

แหล่งน้ำใช้ของโครงการจะใช้น้ำจากบ่อน้ำตื้นที่จะขุดขึ้นภายในโครงการเป็นหลัก ซึ่งจากการสำรวจของกรมชลประทาน พบว่า แหล่งน้ำใต้ดินบริเวณพื้นที่หาดบางเทาสามารถให้น้ำได้ในอัตรา 200 ลิตร/นาที่ ที่ความลึก 20 เมตร หรือวันละประมาณ 288 ลูกบาศก์เมตร / วันนอกจากนี้ยังมีแหล่งน้ำสำรองที่สามารถจะนำมาใช้ได้อีก ได้แก่ น้ำจากชุมชนเมืองอ่ายจุ๊ก ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1 กิโลเมตร

2) ปริมาณความต้องการใช้น้ำ

ปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งหมดของโครงการ เท่ากับ 183.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 7.652 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยมีปริมาณการใช้น้ำในชั่วโมงสูงสุด เท่ากับ 17.217 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง

- อาคาร A1	ปริมาณการใช้น้ำทั้งหมด 40.45	ลูกบาศก์เมตร/วัน
- อาคาร A2	ปริมาณการใช้น้ำทั้งหมด 37.60	ลูกบาศก์เมตร/วัน
- อาคาร B (3อาคาร)	ปริมาณการใช้น้ำทั้งหมด 96.00	ลูกบาศก์เมตร/วัน
- บังกะโล (6หลัง)	ปริมาณการใช้น้ำทั้งหมด 9.60	ลูกบาศก์เมตร/วัน

3) การสำรองน้ำภายในโครงการ

การสำรองน้ำภายในโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

(1) ปริมาณการใช้น้ำสำรอง โครงการจะทำการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนนำไปใช้ประโยชน์ โดยนำน้ำมากรองผ่านถังกรองทราย (Sand Filter) และถัง Activated Carbon ซึ่งจะให้น้ำใสและกำจัดกลิ่น หลังจากนั้นทำการฆ่าเชื้อด้วยโอโซน (O₃) เพื่อฆ่าเชื้อโรคอย่างรวดเร็วและไม่ทิ้งพิษตกค้าง ในกรณีที่น้ำจากบ่อน้ำตื้นไม่เพียงพอจะใช้รถบรรทุกขนส่งน้ำจากชุมชนเมืองอ่ายจุ๊ก มาผ่านการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนนำไปใช้ประโยชน์เช่นเดียวกัน จากนั้นจะถูกนำไปเก็บไว้ยังถังเก็บน้ำใต้ดินอาคาร B3 ขนาด 10.8*3.75*3.25 เมตร (ลึกกักเก็บ 2.5เมตร) ปริมาตร101.25 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำได้นาน 5.88 ชั่วโมง โดยจะมี Electrode เป็นชุดควบคุมระดับน้ำและจ่ายน้ำในถัง จากนั้นจะใช้ปั๊มสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง สลับกันทำงาน และสามารถทำงานพร้อมกันได้ สูบจ่ายน้ำไปยังแต่ละอาคาร น้ำดังกล่าวนี้จะใช้เพื่อการอุปโภคเท่านั้น สำหรับน้ำเพื่อการบริโภคจะใช้น้ำดื่มบรรจุขวดที่ผ่านมาตรฐานจากองค์การอาหารและยา (อย.) ของกระทรวงสาธารณสุข

(2) ปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง โครงการจะทำการสำรองน้ำสำหรับดับเพลิง จากน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดในถังสำรองน้ำใต้ดินอาคาร B3 ขนาด (ก*ย*ล) 10.8*6.25*3.25 เมตร (ลึกกักเก็บ 2.5 เมตร) ปริมาตร 168.75 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้นาน (168.75/324) 31.25 นาที โดยมีปั๊มน้ำดับเพลิงจ่ายเข้าไปตามท่อเย็นหลักของแต่ละอาคาร

4) ระบบจ่ายน้ำของโครงการ

(1) ระบบจ่ายน้ำใช้ของอาคาร เป็นระบบจ่ายน้ำเย็น (Cold Water System) โดยทาง โครงการจะเดินท่อจ่ายน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินอาคาร B3 ขนาด 101.25 ลูกบาศก์เมตร ด้วยท่อน้ำขนาด 2 1/2" นำไปยังถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าของแต่ละอาคารขนาด 4,000 ลิตร จำนวน 4 ถัง/อาคาร รวมปริมาณทั้งหมด 16.0 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร แล้วถูกจ่ายลงมาตามชั้นต่างๆของอาคารโดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก สำหรับน้ำใช้ บางส่วนของอาคาร B1 จะถูกจ่ายให้กับบังกะโล 6 หลัง

(2) ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง โครงการจะเดินท่อจ่ายน้ำดับเพลิงขนาด 6" จ่ายเข้าไปตามท่อ เย็นหลักของแต่ละอาคารขนาด 4" โดยมีหัวรับน้ำดับเพลิงภายในอาคาร (FHC) จำนวน 1 จุด/ชั้น นอกจากนี้ยัง จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (Fire Department Connection) บริเวณด้านหน้าโครงการ 1 แห่ง

1.3.3 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

1) ปริมาณน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการแบ่งเป็น 3 ประเภท คือ น้ำเสียจากส่วนน้ำเสียจากการ ชำระล้าง อาบ และน้ำเสียจากครัว ห้องอาหาร โดยทั้งโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นทั้งหมด 183.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเทียบเท่าปริมาณน้ำใช้) โดยมีรายละเอียดดังนี้

- (1) อาคาร A1 มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นทั้งหมด 40.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน แยกเป็น
 - จากส้วม 4.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ 10% ของน้ำเสียทั้งหมด)
 - จากการชำระล้างอสบ 36.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ 90% ของของน้ำเสียทั้งหมด)
- (2) อาคาร A2 มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมด 37.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน แยกเป็น
 - จากห้องพักอาคาร A2 35.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน แยกเป็น
 - : จากส้วม 3.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ 10% ของน้ำเสียห้องพัก)
 - : จากการชำระล้างอาบ 31.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ 90% ของน้ำเสียจากห้องพัก)
 - จากส่วนครัว และห้องอาหาร 2.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- (3) อาคาร B (3อาคาร) มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นทั้งหมด 96.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน แยกเป็น
 - จากส้วมห้องพัก 9.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด10%ของน้ำเสียจากห้องพัก)
 - จากการชำระล้าง 86.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ 90% ของน้ำเสียจากห้องพัก)
- (4) บังกะโล (6หลัง) มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นทั้งหมด 9.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 1.6 ลูกบาศก์ เมตร/หลัง

2) ระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลภายในอาคารจะระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ ภายในห้องพักแต่ละชั้น โดยน้ำเสียที่เกิดจากส้วมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดขั้นต้นของอาคารจากนั้นจะไหลไปรวมกับน้ำเสียที่เกิดจากการชำระล้าง อาบ เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป ซึ่งระบบระบายน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ประกอบด้วย

- (1) ท่อระบายน้ำสิ่งปฏิกูล (Soil Pipe : S) รับน้ำเสียจากส้วมของแต่ละห้องในแต่ละชั้นของอาคาร เข้าสู่ระบบถึงเกรอะ-กรองไร้อากาศสำเร็จรูปก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป
- (2) ท่อระบายน้ำเสีย (Waste Pipe : W) รับน้ำจากการชำระล้าง อาบของแต่ละห้องในแต่ละชั้นของอาคาร
- (3) ท่ออากาศ (Vent Pipe : V) เป็นท่อระบายอากาศจากระบบระบายน้ำและสิ่งปฏิกูลเพื่อรักษาความดันภายในระบบท่อระบายน้ำ เพื่อรักษาดักกลิ่น (Trap sea) ของเครื่องสุขภัณฑ์ไว้

3) การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

ทางโครงการจะทำการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นให้มีคุณภาพน้ำทิ้ง เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ก. ซึ่งทางโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียเป็น 2 ขั้นตอน คือ ขั้นแรก เป็นการบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากส้วม ซึ่งมีค่าความสกปรก (BOD) 494 มิลลิกรัม/ลิตร (บุญส่ง ไข่เกษ, 2534) โดยผ่านถังบำบัดอยู่กับที่ (on-Site) ชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ จากนั้นน้ำจะไหลรวมเข้าที่รวบรวมน้ำจากการชำระล้าง อาบ ซึ่งมีค่าความสกปรก (BOD) 154.35 มิลลิกรัม/ลิตร (ธงชัย พรรณสวัสดิ์ และคณะ, 2530) และน้ำจากห้องครัว กังอาหาร ซึ่งมีค่าความสกปรก (BOD) 540 มิลลิกรัม/ลิตร ที่ผ่านการดักไขมันแล้ว เพื่อรวบรวมเข้าสู่ ขั้นที่สอง ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

3.1) การบำบัดน้ำเสียขั้นต้น

ทางโครงการจะทำการบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากส้วม ซึ่งแยกบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร โดยใช้ถังบำบัดสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ ของบริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัดทั้งหมด 2 รุ่น รุ่น EC 7 และ EC 20 จำนวนทั้งหมด 11 ถัง โดยมีรายละเอียดของระบบแต่ละอาคารดังนี้

(1) อาคาร A1 มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากห้องพัก 44 ห้อง และส่วนต้อนรับ สำนักงานทั้งหมด 40.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นน้ำเสียจากส้วม 4.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ร้อยละ 10 ของปริมาณน้ำเสียทั้งหมด) มีค่าปริมาณความสกปรก (BOD) 494 มิลลิกรัม/ลิตร ด้วยถังบำบัดน้ำเสียรุ่น EC20จำนวน 1 ถัง ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

(1) อาคาร A1 มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากห้องพัก 44 ห้อง และส่วนต้อนรับ สำนักงานทั้งหมด 40.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นน้ำเสียจากส้วม 4.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ร้อยละ 10 ของปริมาณน้ำเสียทั้งหมด) มีค่าความสกปรก (BOD) 494 มิลลิกรัม/ลิตร ด้วยถังบำบัดน้ำเสียรุ่น EC 20 จำนวน 1 ถัง มีรายละเอียดดังนี้

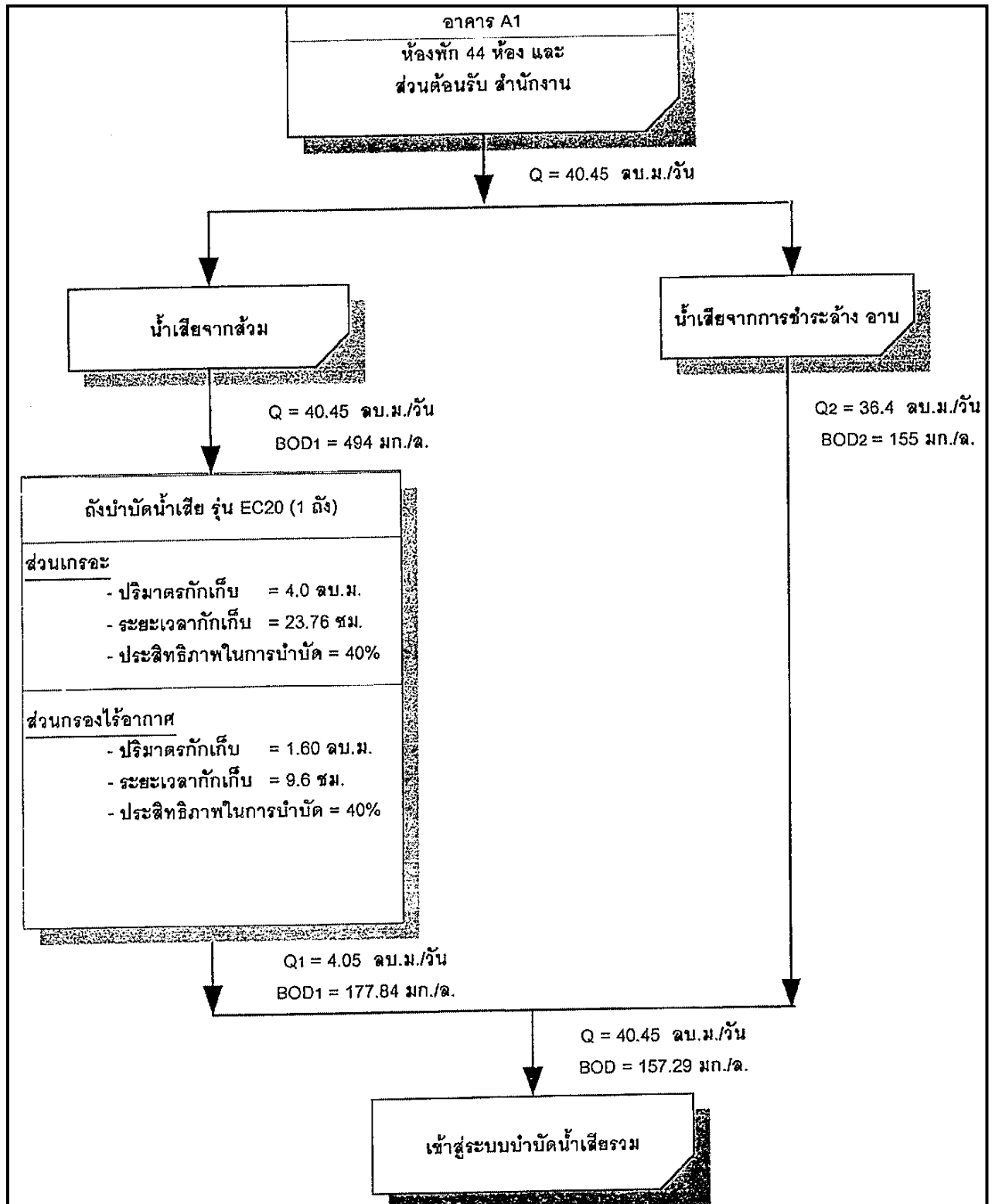
ส่วนเกราะ

- ปริมาณกักเก็บ	=	4.00	ลูกบาศก์เมตร
- ระยะเวลาการกักเก็บ	=	0.99	วัน
	=	23.76	ชั่วโมง
- ประสิทธิภาพในการบำบัด	=	40	%

ส่วนกรองใ้รอการ

- ปริมาตรกักเก็บ	=	1.60	ลูกบาศก์เมตร
- ระยะเวลาการกักเก็บ	=	0.40	วัน
	=	9.6	ชั่วโมง
- ประสิทธิภาพในการบำบัด	=	40	%

เมื่อน้ำเสียจากส้วมของอาคาร A1 ผ่านการบำบัดขั้นต้น มีค่าความสกปรก (BOD) ลดลงเหลือ 177.84 มิลลิกรัม/ลิตร จะถูกรวมกับปริมาณน้ำเสียจากการชำระล้างอาบ 36.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป



ภาพที่ 1.1 ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียขั้นต้น A1

(2) อาคาร A2 มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากห้องพัก 44 ห้อง ส่วนครัวและห้องอาหารทั้งหมด 37.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

(2.1) น้ำเสียจากครัวและห้องอาหาร มีปริมาณทั้งหมด 2.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีความสกปรก (BOD) 540 มิลลิกรัม/ลิตร จะถูกผ่านบ่อดักไขมันก่อนที่จะรวบรวมไปยังบ่อบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป

- ปริมาณน้ำเสียจากห้องครัวและห้องอาหาร	=	2.4	ลูกบาศก์เมตร/วัน
	=	0.1	ลูกบาศก์เมตร/ชม.
- ปริมาณน้ำใช้สูงสุด	=	0.225	ลูกบาศก์เมตร/ชม.
		(คิดที่ 2.25 เท่าของปริมาณน้ำเสีย)	
- ขนาดของบ่อ	=	0.18	ลูกบาศก์เมตร
- ระยะเวลาักเก็บ	=	1.33	ชั่วโมง
	=	79.8	นาที
- ประสิทธิภาพในการบำบัด	=	20%	

(2.2) น้ำเสียจากห้องส้วมห้องพัก มีปริมาณ 3.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ร้อยละ 10 ของปริมาณน้ำเสียห้องพักทั้งหมด) มีค่าความสกปรก (BOD) 494 มิลลิกรัม/ลิตร ด้วยถังบำบัดน้ำเสียรุ่น EC 20 จำนวน 1 ถัง ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

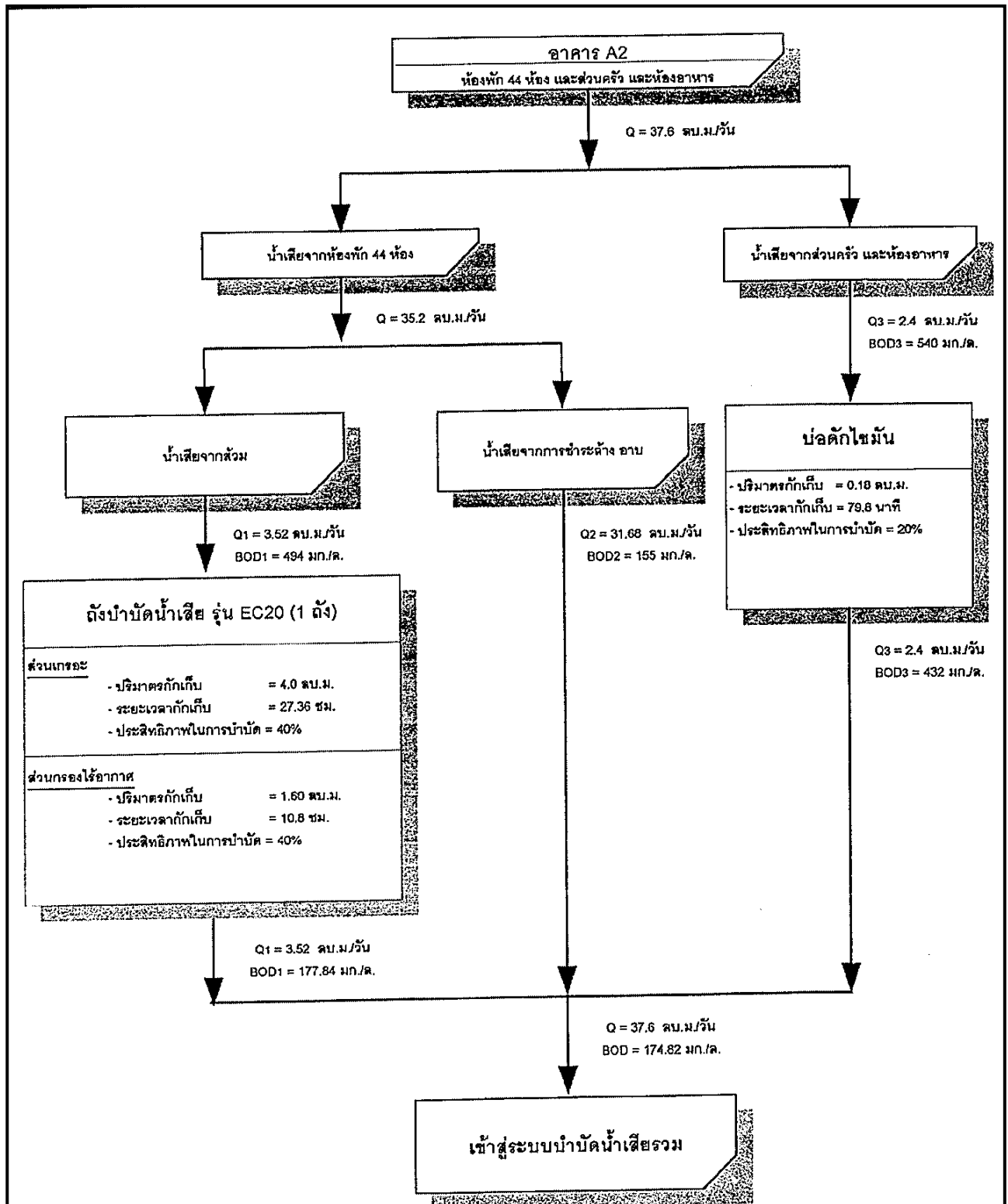
ส่วนเกราะ

- ปริมาณักเก็บ	=	4.00	ลูกบาศก์เมตร
- ระยะเวลาักเก็บ	=	1.44	วัน
	=	23.76	ชั่วโมง
- ประสิทธิภาพในการบำบัด	=	40	%

ส่วนกรองใ้ร้อการ

- ปริมาตรักเก็บ	=	1.60	ลูกบาศก์เมตร
- ระยะเวลาักเก็บ	=	0.45	วัน
	=	10.8	ชั่วโมง
- ประสิทธิภาพในการบำบัด	=	40	%

เมื่อน้ำเสียจากส้วมของอาคาร A2 ผ่านการบำบัดขั้นต้น จะมีค่าความสกปรก (BOD) ลดลงเหลือ 177.84 มิลลิกรัม/ลิตร จะถูกรวมกับน้ำเสียจากครัว และห้องอาหารที่ผ่านบ่อดักไขมัน และมีค่า BOD ถูกกำจัดเหลือ 432 มิลลิกรัม/ลิตร และจากการชำระล้าง อาบ ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป



ภาพที่ 1.2 ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียขั้นต้น A2

(3) อาคาร B (3อาคาร) มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ห้องพัก 40ห้อง/อาคาร) ทั้งหมด 96 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นน้ำเสียจากส้วม 9.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ร้อยละ 10 ของปริมาณน้ำเสียทั้งหมด) มีค่าความสกปรก (BOD) 494 มิลลิกรัม/ลิตร ด้วยถังบำบัดน้ำเสียรุ่น EC 20 จำนวน 1 ถัง/อาคาร ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

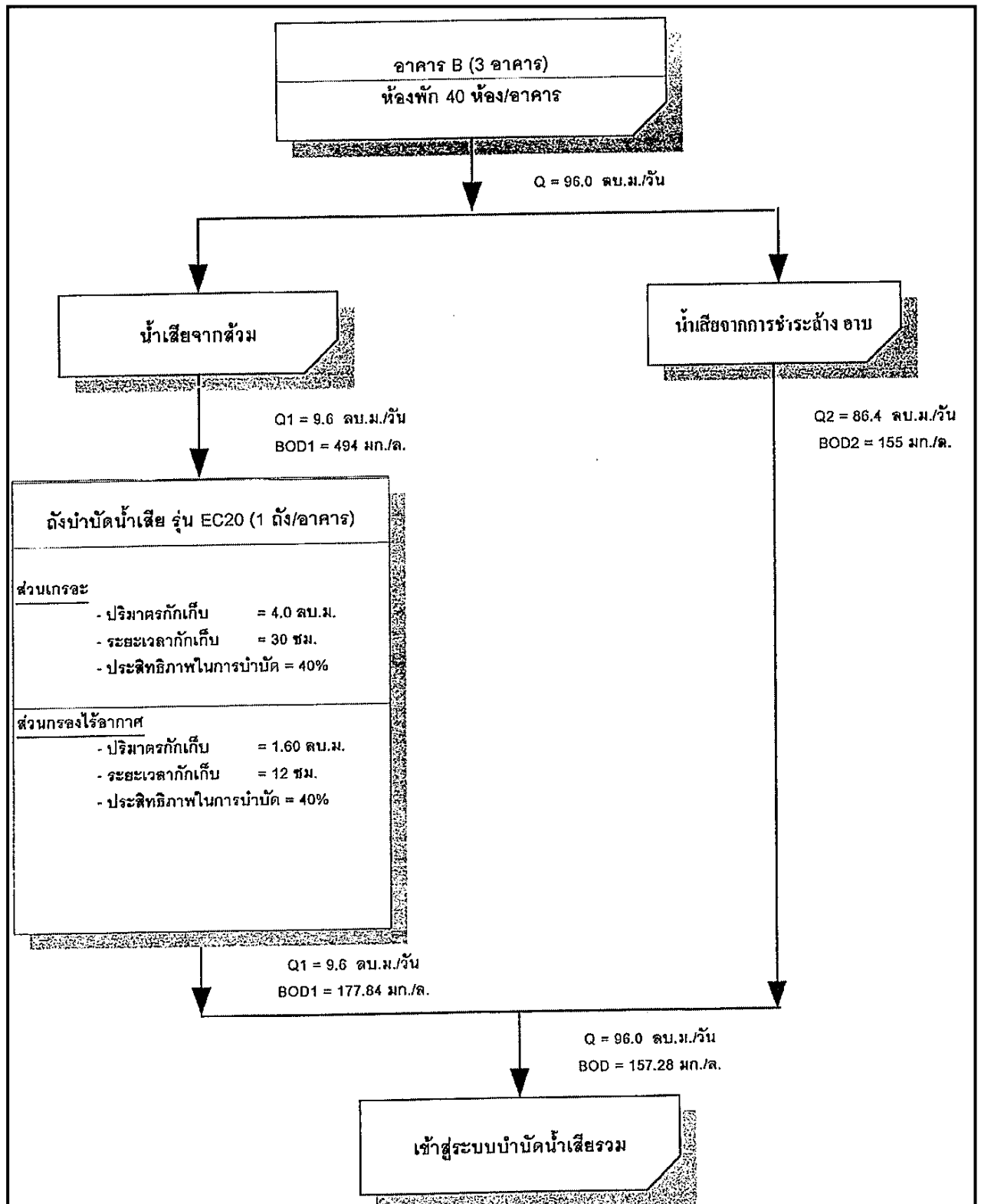
ส่วนเกราะ

- ปริมาณกักเก็บ	=	4.00	ลูกบาศก์เมตร
- ระยะเวลากักเก็บ	=	1.25	วัน
	=	30	ชั่วโมง
- ประสิทธิภาพในการบำบัด	=	40	%

ส่วนกรองใ้อาคาร

- ปริมาตรกักเก็บ	=	1.60	ลูกบาศก์เมตร
- ระยะเวลากักเก็บ	=	0.50	วัน
	=	12	ชั่วโมง
- ประสิทธิภาพในการบำบัด	=	40	%

เมื่อน้ำเสียจากส้วมของอาคาร B ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว จะมีค่าความสกปรก (BOD) ลดลงเหลือ 177.84 มิลลิกรัม/ลิตร จะถูกรวมกับน้ำเสียจากการชำระล้าง อาบ ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป



ภาพที่ 1.3 ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียขั้นต้น B

(4) บังกะโล (6หลัง) มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น ทั้งหมด 9.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน (1.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน/หลัง) มีค่าความสกปรก (BOD) 188.32 มิลลิกรัม/ลิตร แต่เนื่องจากเกณฑ์ขั้นต่ำของกลุ่มงานโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย สำนักนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม กำหนดค่าความสกปรก (BOD) ของน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดมีค่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร ทางบริษัทจึงเลือกใช้ค่าดังกล่าวในการประเมินโดยโครงการได้เลือกใช้ถึงบำบัดน้ำเสียรุ่น EC 7 จำนวน 1 ถัง/หลัง ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

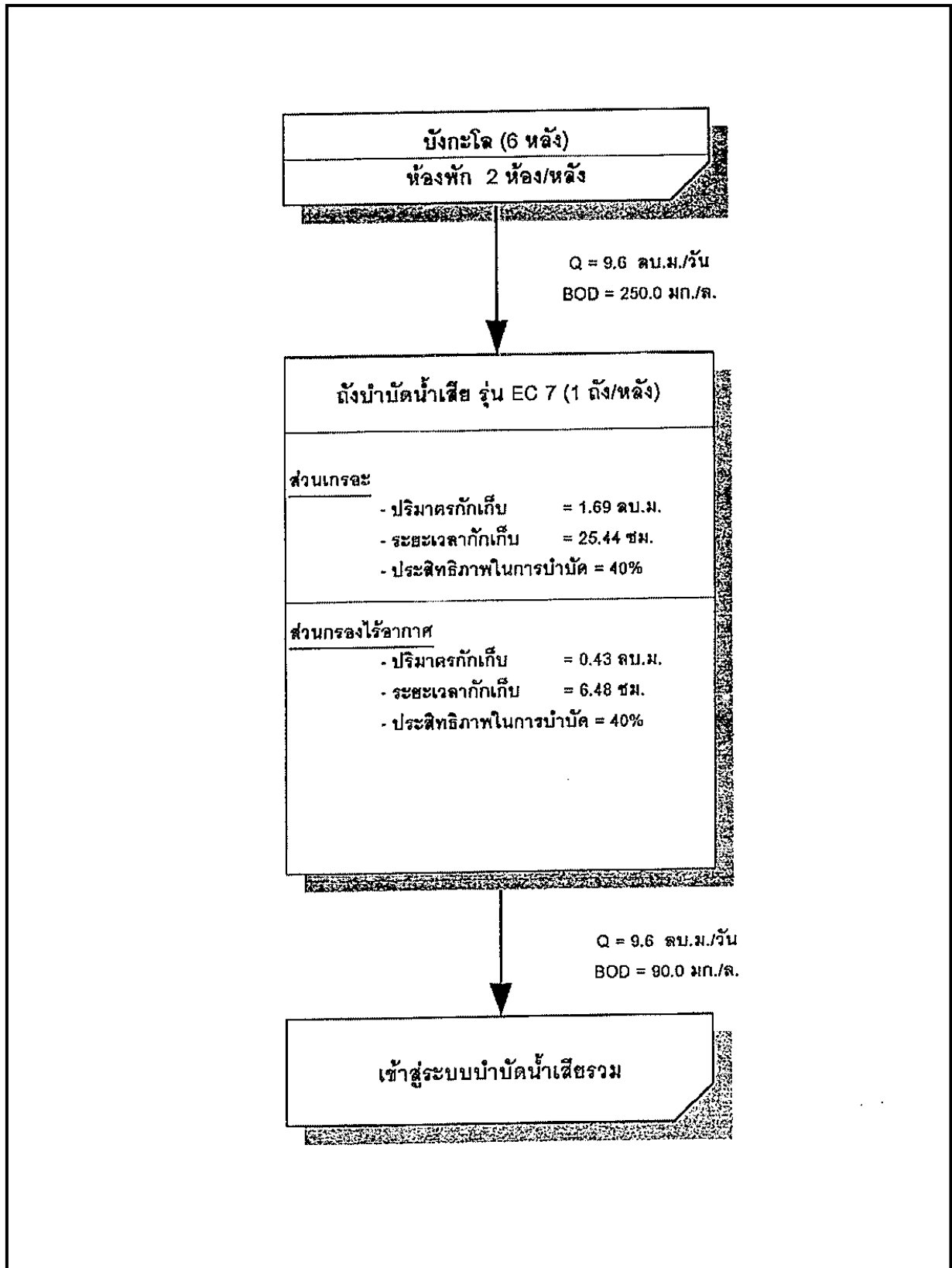
ส่วนเกรอะ

- ปริมาณกากเก็บ	=	1.69	ลูกบาศก์เมตร
- ระยะเวลากากเก็บ	=	1.06	วัน
	=	25.44	ชั่วโมง
- ประสิทธิภาพในการบำบัด	=	40	%

ส่วนกรองใร้อาคาร

- ปริมาณกากเก็บ	=	0.43	ลูกบาศก์เมตร
- ระยะเวลากากเก็บ	=	0.27	วัน
	=	6.48	ชั่วโมง
- ประสิทธิภาพในการบำบัด	=	40	%

เมื่อน้ำเสียจากบังกะโล ผ่านการบำบัดขั้นต้น มีค่าความสกปรก (BOD) ลดลงเหลือ 90.00 มิลลิกรัม/ลิตร จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป



ภาพที่ 1.4 ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียขั้นต้น บังกะโล

3.2) การบำบัดน้ำเสียขั้นที่ 2

น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นของแต่ละอาคาร มีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 183.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีค่าความสกปรกผสม (BOD_{MIX}) 157.36 มิลลิกรัม/ลิตร จะถูกบำบัดด้วยระบบแบบ Fixed Film Aeration ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

(1) ถังปรับสภาพ (Equalizing Tank)

- ขนาด (กxยxล) = 3.0x5.0x3.55 เมตร
- ลีกกักเก็บ = 2.36 เมตร
- ปริมาณกักเก็บ = 35.40 ลูกบาศก์เมตร
- ระยะเวลากักเก็บ = 4.42 ชั่วโมง
- ติดตั้งเครื่องเติมอากาศชนิดจุ่มใต้น้ำ (Submersible Aeration) จำนวน 1 ตัว
- อัตราการเติมอากาศ = 1.3-1.5 มิลลิกรัมO₂/ชั่วโมง
- ที่ความลึกน้ำ (Head) = 3 เมตร

(2) ถังเติมอากาศ (Aeration Tank)

- ขนาด (กxยxล) = 5.0x3.0x3.05 เมตร
- ปริมาตรบ่อ = 45.75 ลูกบาศก์เมตร
- ระยะเวลากักเก็บ = 5.72 ชั่วโมง
- ใช้เครื่องเติมอากาศชนิดจุ่มใต้น้ำ (Submersible Aeration) เทียบเท่ากับ TSURUMI 15-TR2 4ตัว ทำงานครั้งละ 3 ตัว อัตราการเติมอากาศ 1.0-1.4 กิโลกรัมO₂/ชั่วโมง/เครื่อง ที่ความลึกน้ำ 3 เมตร รวมอัตราการเติมอากาศเท่ากับ 3.0 กิโลกรัมO₂/ชั่วโมง ในขณะที่ระบบมีความต้องการออกซิเจนเท่ากับ 2.56 กิโลกรัมO₂/ชั่วโมง
- ใช้ Media ขนาด 0.5x0.52x1.00 จำนวน 32 ก้อน ปริมาตรรวมทั้งหมดเท่ากับ 8.32 ลูกบาศก์เมตร ในขณะที่ระบบมีความต้องการ Media เท่ากับ 8.08 ลูกบาศก์เมตร (พื้นที่ผิว 190 m²/m³)
- Volumetric Loading = 3.48 กิโลกรัมBOD/ลูกบาศก์เมตร Media
- Hydraulic Loading = 0.12 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน
- Organic Loading = 0.63 กิโลกรัมBOD/ลูกบาศก์เมตร/วัน
- ความหนาของตะกอนที่เกาะผิววัสดุ 33.5 ไมโครเมตร

(3) บ่อตกตะกอน (Sedimentation Tank)

น้ำเสียที่ผ่านการเติมอากาศในบ่อเติมอากาศจะไหลเข้าสู่บ่อตกตะกอนเพื่อแยกส่วนตะกอนออกจากน้ำใส จำนวน 2 บ่อมีรายละเอียดต่อไปนี้

- ปริมาตรบ่อ = 8 ลูกบาศก์เมตร
- ระยะเวลากักเก็บ = 2.0 ชั่วโมง
- พื้นที่ผิวสัมผัส = 5.29 ตารางเมตร
- อัตราการไหลล้นผิว = 18.15 ลบ.ม./ตร.ม./วัน

(4) บ่อเก็บตะกอน ปริมาณตะกอนส่วนเกินจะถูกสูบไปกักเก็บในบ่อกักเก็บตะกอน โดยมีรายละเอียดดังนี้

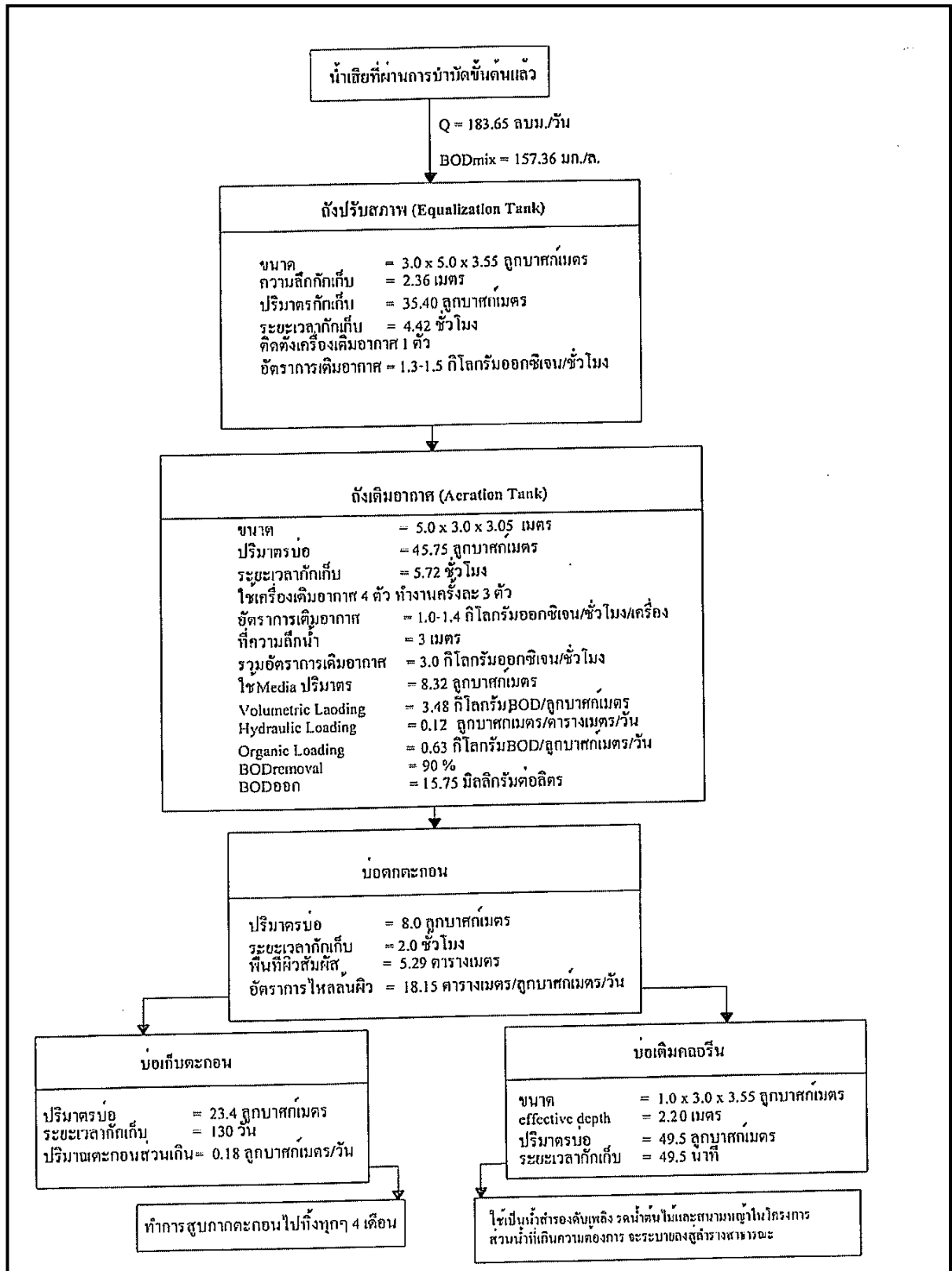
- ปริมาตรบ่อ	=	23.4	ลูกบาศก์เมตร
- ปริมาณตะกอนส่วนเกิน	=	0.18	ลูกบาศก์เมตร/วัน
- ระยะเวลาการกักเก็บ	=	130	วัน

(5) บ่อเติมคลอรีน

- ขนาด (กxยxล)	=	1.0x3.0x3.55	เมตร
- effective depth	=	2.20	เมตร
- ปริมาตรบ่อ	=	4.0	ลูกบาศก์เมตร
- ระยะเวลาการกักเก็บ	=	49.5	นาที
- ใช้ผงคลอรีน (CaOCl) 4H ₂ O เข้มข้น 65% เตรียมเป็นสารละลายคลอรีนเข้มข้น 1 %			

ในอัตราการเติม 6.2 ลิตร/ชั่วโมง

ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเป็นระบบ Fixed Film Aeration มีประสิทธิภาพในการบำบัดค่าความสกปรก (BOD) ร้อยละ 90 น้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าความสกปรก (BOD) เหลือ 15.74 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง (ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จากอาคารบางประเภท ก. โดยโครงการจะได้นำน้ำผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ สนามหญ้าภายในโครงการ และน้ำสำหรับดับเพลิง น้ำที่เกินความต้องการจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สร้างให้สาธารณะ เพื่อลงคลองสาธารณะ จากนั้นระบายออกสู่ทะเลต่อไป



ภาพที่ 1.5 ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ

4) การกำจัดกากไขมันและกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

(1) การกำจัดกากไขมัน

ทางโครงการจะกำจัดกากไขมันจากบ่อดักไขมัน (Grease Trap) โดยการตักกากไขมันใส่ถุงพลาสติก และมัดปากถุงให้แน่น นำไปทิ้งร่วมกับขยะเปียก โดยจะทำการกำจัดกากไขมันทุกๆ 1 สัปดาห์ หรือเพิ่มความถี่ขึ้นตามความเหมาะสมกับปริมาณไขมันที่เกิดขึ้น

(2) การกำจัดกากตะกอน

- บ่อเกรอะ

ทางโครงการกำหนดให้มีการสูบน้ำตะกอนจากถังเกรอะในส่วนจากระบบบำบัดน้ำเสียขึ้นต้นไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง

- บ่อกักเก็บตะกอน

ปริมาณตะกอนที่ตกตะกอนในบ่อดักตะกอน (Sedimentation Tank) หรือตกตะกอนส่วนเกิน (Excess Sludge) จะถูกสูบไปกักเก็บไว้ในบ่อกักเก็บตะกอน (Sludge Storage Tank) เพื่อสูบไปกำจัดต่อไป โดยมีระยะเวลาสูบกากตะกอนไปกำจัด 4 เดือน/ครั้ง

1.3.4 ระบบระบายน้ำ

ระบบระบายน้ำโครงการจะเป็นระบบแบบท่อแยก ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

1) ท่อระบายน้ำฝน

ท่อระบายน้ำฝนจะมีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางขนาด 0.3 เมตร SLOPE 1:250 โดยมีบ่อดักน้ำทุกระยะไม่เกิน 12 เมตร โดยท่อระบายน้ำฝนจะรับน้ำฝนเพื่อระบายลงสู่ท่อระบายน้ำที่ทางโครงการสร้างให้สาธารณะขนาด 0.5 เมตรเทียบถนน รพช.3140 เป็นระยะทาง 150 เมตร ไหลลงสู่คลองสาธารณะ และทะเลต่อไป

2) ท่อระบายน้ำเสีย

ท่อระบายน้ำเสียจะมีทั้งระบบท่อยืน และท่อนอน โดยท่อยืนจะรองรับน้ำเสียจากเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ และห้องน้ำแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร จากนั้นจะมีท่อนอนเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากโครงการดังกล่าวเข้าสู่ระบบบำบัดขั้นต้นแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ในแต่ละอาคาร และบังกะโล และน้ำเสียจากส่วนอื่นๆ ที่ยังมิได้บำบัด รวมทั้งสิ้น 183.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งจะทำการบำบัดให้มีค่า BOD ประมาณ 15.74 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ สนามหย้าภายในโครงการ และน้ำสำรองดับเพลิง น้ำที่เกินความต้องการจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สร้างให้สาธารณะ และคลองสาธารณะ จากนั้นระบายลงสู่ทะเลต่อไป

1.3.5 การจัดการขยะมูลฝอย

1) ลักษณะและปริมาณขยะมูลฝอย

(1) ขยะมูลฝอยภายในโครงการ ส่วนใหญ่ประกอบด้วย ขยะเปียก ได้แก่ เศษอาหาร และขยะแห้ง ได้แก่ เศษกระดาษ พลาสติก เป็นต้น

(2) คาดว่าจะมีปริมาณขยะเกิดขึ้นทั้งหมด เท่ากับ 1.71 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น

- ส่วนห้องพัก	1.32	ลูกบาศก์เมตร/วัน
- ส่วนต้อนรับ สำนักงานและพนักงาน	0.21	ลูกบาศก์เมตร/วัน
- ส่วนห้องครัว และห้องอาหาร	0.18	ลูกบาศก์เมตร/วัน

2) การรวบรวมขยะมูลฝอยภายในโครงการ

(1) ภาชนะรวบรวมขยะมูลฝอย แบ่งตามกิจกรรมดังต่อไปนี้

- ส่วนห้องพัก จัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 3 ถังต่อห้อง แยกวางในห้องน้ำ 1 ถัง และห้องพัก 2 ถัง สามารถรองรับขยะที่เกิดขึ้นจากผู้เข้าพักแต่ละห้องอย่างน้อย 1 วัน และถังขยะแต่ละใบจัดให้มีถุงดำรองรับอีกครั้งหนึ่ง จากนั้นจะมีแม่บ้านคอยเก็บรวบรวมจากห้องต่างๆ ของแต่ละชั้นแต่ละอาคารมาคัดแยกเพื่อนำส่วนที่ใช้ประโยชน์ได้มาจัดขายเพื่อสมทบเป็นกองทุนสวัสดิการของพนักงาน และหลังจากนั้นจะนำขยะมูลฝอยที่ใช้ไม่ได้แล้วไปเก็บไว้ยังที่พักขยะรวมของโครงการ

- ส่วนต้อนรับและสำนักงาน จัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตรจำนวน 6 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียก 2 ถัง และถังขยะแห้ง 4 ถัง ตั้งไว้บริเวณมุมห้อง สามารถรองรับขยะได้นาน 1 วัน

- ห้องโถง จัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียก 1 ถัง และถังขยะแห้ง 1 ถัง

- ส่วนครัวและห้องอาหาร จัดให้มีถังขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 7 ถัง แยกเป็นขยะเปียก 4 ถังและถังขยะแห้ง 3 ถัง ตั้งไว้จุดที่ใกล้กับส่วนประกอบอาหาร สามารถรองรับขยะได้นาน 1 วัน

(2) ที่พักขยะรวม ทางโครงการจัดให้มีที่พักขยะรวมอยู่บริเวณด้านหน้าติดกับถนนสาธารณะ ขนาดห้องพักขยะรวม 3.0x5.0x2.0 (ลึกกักเก็บ 1.5เมตร) แบ่งเป็นห้องพักขยะแห้ง 1 ห้อง และห้องพักขยะเปียก 1 ห้อง ขนาดห้องละ (กxยxส) 3.0x2.5x2.0 เมตร มีขนาดความจุรวม 22.5 ลูกบาศก์เมตร และสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้นาน

3) การเก็บขนขยะมูลฝอย

โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล โดยอบต. จะเข้ามาเก็บขนขยะจากที่พักขยะรวมของโครงการ และชุมชนใกล้เคียง โดยขยะที่เก็บได้ อบต. จะนำไปกำจัดร่วมกับของเทศบาลเมืองภูเก็ต

1.3.6) ระบบไฟฟ้า

ทางโครงการคาดว่าจะมีปริมาณความต้องการไฟฟ้าประมาณ 475 KVA โดยการใช้ไฟฟ้าของโครงการจะได้รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) จังหวัดภูเก็ต โดยการติดตั้งเสารับไฟฟ้าแรงสูงจาก กฟภ.บริเวณทางเข้าโครงการ ผ่านมิเตอร์ไฟฟ้าแล้วเข้าสู่หม้อแปลงขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด ก่อนที่จะจ่ายแยกไปยังส่วนต่างๆของแต่ละอาคารภายในโครงการ

1.3.7) ระบบป้องกันอัคคีภัย

ทางโครงการได้จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคาร โดยพิจารณาตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้

1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ติดตั้งไว้ทุกชั้นทุกอาคาร ประกอบด้วย

1.1) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ ซึ่งสามารถส่งเสียงให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินอย่างทั่วถึง โดยอุปกรณ์ส่งสัญญาณที่โครงการเลือกใช้เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Fire Alarm Bell) ติดตั้งไว้บริเวณบันไดขึ้น-ลงอาคาร บริเวณLobby ส่วนต้อนรับ ห้องอาหาร และบังกะโลแต่ละหลัง

1.2) อุปกรณ์แจ้งเหตุ เพื่อให้อุปกรณ์ส่งสัญญาณตามข้อ 1.1 ทำงานโดยติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติและระบบแจ้งเหตุที่ใช้มือ ดังนี้

- (1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ทางโครงการติดตั้งไว้บริเวณบันไดขึ้น-ลงของแต่ละอาคาร จำนวน 1 จุด/ชั้น ส่วนต้อนรับ ห้องอาหาร และบังกะโลแต่ละหลัง
- (2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ทางโครงการติดตั้งไว้บริเวณห้องพักทุกห้อง โถงทางเดิน ส่วนต้อนรับและห้องอาหาร
- (3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ทางโครงการจะติดตั้งบริเวณส่วนครัวของห้องอาหาร

2) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วยระบบท่อยืน ถึงเก็บน้ำสำรองดับเพลิง หัวรับน้ำดับเพลิง มีรายละเอียดดังนี้

2.1) ระบบท่อยืน (Stand Pipe System)

- (1) ใช้ระบบท่อเปียก (Wet Pipe System) ซึ่งเป็นระบบที่มีน้ำอยู่ภายในท่อที่มีความดันพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา
- (2) การรักษาความดันภายในท่อระบบท่อ ใช้เครื่องสูบน้ำขนาดเล็ก (Jacky Pump) ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pumps) ซึ่งขับเคลื่อนด้วยน้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิง
- (3) ท่อยืนจะติดตั้งตั้งแต่ชั้นล่างสุดไปยังชั้นบนสุดของอาคารเชื่อมต่อกับท่อเมนส่งน้ำ ซึ่งรับมาจากถังเก็บน้ำสำรองดับเพลิงใต้ดิน
- (4) ในขณะเพลิงไหม้ เครื่องสูบน้ำดับเพลิงจะทำการส่งน้ำเข้าสู่ระบบดับเพลิงโดยน้ำสำรองดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 10.8x6.25x2.5 เมตร ปริมาตร 168.75 ลูกบาศก์เมตร สามารถจ่ายน้ำได้นาน 31.25 นาที

2.2) ตู้ฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วย หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.5 นิ้ว สายฉีดน้ำดับเพลิงสายยางขดม้วน (Automatic Fire Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว ยาว 30 เมตร ติดตั้งบริเวณบันไดขึ้น-ลงแต่ละชั้นของอาคาร จำนวน 1 ตู้/ชั้น

3) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นเครื่องดับเพลิงเคมีชนิด A-B-C ขนาดความจุ 10 ปอนด์ จำนวน 2 ถัง/ชั้น โดยติดตั้งรวมไว้ใกล้กับไฟส่องสว่างฉุกเฉิน บริเวณปลายปีกของอาคาร 2 ด้าน ทุกชั้นของอาคาร และบังกะโลจำนวน 1 ถัง/หลัง

4) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ติดตั้งไว้บริเวณบันไดขึ้น-ลงอาคารและโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร

5) ป้ายบอกทางหนีไฟ เป็นป้ายพลาสติกเรืองแสง ซึ่งจะเปล่งแสงสะท้อนออกมาให้ชัดเจนเมื่อไฟดับ ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร

6) ป้ายบอกตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ติดตั้งไว้ภายในห้องพักทุกห้องโดยตำแหน่งจะต้องเห็นได้ชัดเจน สามารถบอกถึงตำแหน่งที่อยู่ของผู้อ่าน ตำแหน่งของที่ตั้งของอุปกรณ์ดับเพลิงและบันไดหนีไฟว่าจะอยู่บริเวณใดของชั้นนั้น

7) ทางหนีไฟ จะใช้ร่วมกับบันไดหลักของอาคาร โดยมีขนาดของบันไดกว้าง 1.6 เมตร

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา ของบริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด อยู่
ที่ หมู่ที่ 3 หาดบางเทา ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ได้ดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตาม
มาตรการลดผลกระทบและ ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยโครงการได้รับการอนุมัติจาก
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณาเห็นชอบรายงาน
เลขที่ ทส 1009/9621 ลงวันที่ 20 กันยายน 2548 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- ทรัพยากรทางกายภาพ
- ทรัพยากรทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา ของ บริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท ประจำเดือน
มกราคม – มิถุนายน 2569 ดังมีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา**
ของบริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัดประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ สวนหย่อม ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี สวยงามอยู่เสมอ 2. ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- โครงการมีการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา โดยมีคนสวนเป็นผู้ดูแล (รูปที่ 2.1) - โครงการมีแผนแม่บ้านเป็นผู้ดูแลความเรียบร้อยภายในอาคาร และภายในห้องพัก ส่วนภายนอกอาคารเป็นหน้าที่ของคนสวนในการดูแลความเรียบร้อยของพื้นที่สีเขียว	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย	- จัดให้มีการดูแลต้นไม้ จัดสวน และปลูกหญ้าเพื่อคลุมดินในพื้นที่ว่างของโครงการและจัดสร้างกำแพงกันดินพร้อมรั้วกำแพงรอบพื้นที่โครงการ	- โครงการได้ดูแลจัดสวน และปลูกหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่ว่าง พร้อมทั้งมีการสร้างกำแพงรอบพื้นที่โครงการด้วย (รูปที่ 2.5-2.6 และ 2.36)	- ไม่พบปัญหา
1.3 คุณภาพอากาศ	- ดูแลสภาพถนนภายในโครงการและลานจอดรถให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากการใช้ถนน - ห้ามมิให้รถยนต์ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอดอยู่บริเวณลานจอดรถยนต์	- สภาพถนนและลานจอดรถภายในโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดอยู่เป็นประจำ - โครงการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอดบริเวณที่จอดรถของโครงการ (รูปที่ 2.22)	-
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	- จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ตรวจเช็คเครื่องจักรกลของโรงแรมให้อยู่ในสภาพดี เพื่อลดการเกิดเสียงดังและการสั่นสะเทือน	- โครงการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม. บริเวณทางเข้า-ออกภายในโครงการ (รูปที่ 2.23) - เครื่องจักรของโครงการมีการตรวจเช็คอยู่เป็นประจำ โดยให้อยู่ในสภาพดี และลดการเกิดเสียงดัง เช่น เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (รูปที่ 2.24)	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา
ของบริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
1.5 ทรัพยากรน้ำ	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ได้เสนอในรายงานฯ และดูแลรักษาการทำงานให้มีประสิทธิภาพตามที่ได้ออกแบบไว้อย่างสม่ำเสมอ ดังนี้ 1) ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น - รับน้ำเสียจากส้วม เข้าสู่ถังสำเร็จรูปรุ่น EC 20 ของบริษัท พรีเมียร์ โปรดักส์ จำกัด ติดตั้งไว้จำนวน 5 ถังดังนี้ - อาคาร A1 จำนวน 1 ถัง - อาคาร A2 จำนวน 1 ถัง - อาคาร B (3อาคาร) จำนวน 1 ถัง/อาคาร - รับน้ำเสียเข้าสู่ถังสำเร็จรูปรุ่น EC 7 ของบริษัท พรีเมียร์ โปรดักส์ จำกัด ติดตั้งไว้จำนวน 6 ถัง ดังนี้ - บังกะโล (จำนวน 6 หลัง) จำนวน 1 ถัง/หลัง 2) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยเลือกใช้ระบบ Fixed Film Aeration ทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียต่อจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น เพื่อลดค่าความสกปรกให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ก. 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายและบ่อยครั้งของระบบบำบัดน้ำเสียไว้เพื่อ สามารถซ่อมแซมให้สามารถทำงานได้ตามปกติในเวลาอันรวดเร็ว 3. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินแก้ไขทันที	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น โดยรับน้ำเสียจากห้องส้วม จำนวน 5 ถัง (อาคาร A1, A2 และ B (3ถัง)) และบังกะโล จำนวน 6 ถัง - ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เป็นระบบ Fixed Film Aeration โดยบำบัดน้ำเสียต่อจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น (รูปที่ 2.29) - โครงการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุกเดือน - โครงการมีการจัดหาชิ้นส่วนอะไหล่สำรองไว้กรณีที่ชิ้นส่วนเดิมของระบบบำบัดชำรุด - ในกรณีหากระบบบำบัดมีการขัดข้อง หรือเกิดความเสียหายทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที โดยปรึกษาจากบริษัทที่ติดตั้ง	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา**
ของบริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	4. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งในบ่อปรับเสถียร และบ่อเก็บน้ำ Re-Uses โดยตรวจวัดค่าในรูปของค่า pH, BOD, SS, FCB, Oil&Grease และ Chlorine 5. จัดให้มีการสูบน้ำทิ้งในบ่อเกรอะ (Septic Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี ยกเว้นในส่วนของอาคารต้อนรับ ให้ทำการสูบน้ำทิ้งทุก 6 เดือน และอาคารห้องอาหารให้ทำการสูบน้ำทิ้งทุก 3 เดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัด 6. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันออกจากบ่อดักไขมัน (Grease Trap) ของถังดักไขมันทุกๆ 1 สัปดาห์โดยดักใส่ถุงดำมัดปากถุงให้สนิททิ้งร่วมกับขยะเปียก	- โครงการมีการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดเป็นประจำทุกเดือน โดยตรวจวัดค่าในรูป pH, BOD₅, SS, Oil&Grease, Sett, TKN, Sulfide, TDS และ FCB - โครงการมีการตรวจสอบตะกอนในบ่อเกรอะเป็นประจำ โดยหากมีปริมาณมากพอก็จะทำการสูบน้ำทิ้งทันที เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ - โครงการกำจัดกากไขมันจากบ่อดักไขมันโดยการดักไขมันทุกๆ สัปดาห์โดยพนักงานในห้องครัวเป็นผู้ดัก จากนั้นนำใส่ในถุงดำ ปิดปากถุงและนำไปทิ้งไว้ที่ห้องพักขยะเปียกเพื่อรอการเก็บขนไปกำจัด (รูปที่ 2.23)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
2. ทรัพยากรชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	- โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบอย่างเคร่งครัด	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีน้ำรั่วซึมให้รีบแก้ไขทันที 3. เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายประหยัดน้ำบริเวณห้องน้ำ (รูปที่ 2.19) - โครงการมีการตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ โดยมีเจ้าหน้าที่เดินตรวจสอบด้วยสายตา และมีการจดบันทึกปริมาณการใช้น้ำเพื่อตรวจสอบว่ามีความผิดปกติหรือไม่ - โครงการเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำในโครงการ เช่น ก๊อกน้ำ ฝักบัวชักโครก เป็นต้น (รูปที่ 2.18)	

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา
ของบริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟอย่างประหยัด - ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน - การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคส่วนกลางให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่ได้เสนอในเล่มรายงานทุกประการ - โครงการติดตั้งป้ายประหยัดพลังงานเพื่อรณรงค์ให้ผู้ใช้ปฏิบัติตามพร้อมทั้งภายในโครงการใช้อุปกรณ์สำหรับประหยัดพลังงาน (รูปที่ 2.16 และ รูปที่ 2.20) - โครงการติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ อย่างเรียบร้อยและเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด - โครงการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์สำหรับประหยัดพลังงานสำหรับระบบสาธารณูปโภคเพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายระยะยาวและยืดอายุการใช้งาน - โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีและซ่อมแซมอุปกรณ์ไฟฟ้า รวมถึงสายไฟฟ้าในกรณีหากมีการชำรุด	- ไม่พบปัญหา
3.3 การจัดการขยะ	- จัดให้มีถังขยะวางไว้บริเวณภายในอาคาร โดยมีรายละเอียด ดังนี้ - ห้องพักทุกห้องจัดวางถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 3 ถัง/ห้อง - ส่วนต้อนรับ, สำนักงาน, จัดวางถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 6 ถัง เป็นถังขยะเปียก 2 ถัง, ถังขยะแห้ง 4 ถัง - ห้องโถง ถังขยะเปียกขนาด 10 ลิตร 1 ถัง และถังขยะแห้งขนาด 10 ลิตร 1 ถัง - ห้องครัว จัดวางถังขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 7 ถัง เป็นถังขยะเปียก 4 ถัง, ถังขยะแห้ง 3 ถัง	- ภายในห้องพักมีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง เป็นขยะเปียก 1 ถัง และขยะแห้ง 1 ถัง (รูปที่ 2.9) - ส่วนต้อนรับมีถังขยะขนาด 15 ลิตร จำนวน 1 ถัง ทั้งนี้จะมีแม่บ้านซึ่งเป็นผู้คัดแยกขยะที่จุดเก็บก่อนที่จะรวบรวมขยะทั้งหมดไปไว้ยังห้องพักขยะ และบริเวณสำนักงานมีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง (รูปที่ 2.8) - บริเวณห้องโถงมีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง และบริเวณส่วนกลางมีถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง สำหรับแยกขยะ (รูปที่ 2.10) - ภายในห้องครัวมีถังขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง (รูปที่ 2.7)	-

ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา**
ของบริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
	2. จัดให้มีพนักงานเก็บขยะจากถังขยะในแต่ละห้องของแต่ละอาคาร ส่วนบริการต่างๆไปเก็บรวบรวมไว้ยังห้องพักขยะรวมทุกวัน และก่อนจะนำไปเก็บไว้ที่ห้องพักขยะรวม จัดให้มีการคัดแยกขยะเพื่อนำส่วนที่ใช้ประโยชน์ได้มา recycle หรือจัดขายเพื่อสมทบไว้เป็นกองทุนสวัสดิการพนักงาน 3. จัดให้มีที่พักขยะรวมของโครงการเป็นอาคารมีหลังคา 1 อาคาร แบ่งเป็น 2 ห้อง แต่ละห้องมีขนาด 3x2.5x2.5 เมตร (สูงกักเก็บ 1.5 เมตร) หรือ 11.25 ลูกบาศก์เมตร/ห้อง รวมสองห้องเป็น 22.5 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณใกล้ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และจัดให้มีท่อระบายน้ำเสียบริเวณห้องพักขยะเปียกเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 4. จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะรวมทุกครั้งเมื่อมีการเก็บขยะ 5. กำชับให้พนักงานตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างในโครงการให้รีบแจ้งให้อบต.เชิงทะเล เข้ามาดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดทันที	- ในส่วนของการเก็บขนขยะจากจุดต่างๆ มีแผนแม่บ้านเป็นผู้คัดแยกขยะที่จุดกำเนิดก่อนทุกครั้ง เพื่อแยกขยะ ก่อนที่จะนำไปรวบรวมยังห้องพักขยะ - ปัจจุบันห้องพักขยะของโครงการ มีห้องพักขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะจากคนสวนโดยส่วนมากเป็นขยะพวกกิ่งไม้ ใบไม้ต่างๆ ห้องพักขยะเปียกมีขนาด 3x2.5x2.5 เมตร (สูงกักเก็บประมาณ 2 เมตร) อยู่ใกล้บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำเสียจากการล้างห้องพักขยะเปียกจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำซึ่งเชื่อมเข้าสู่ระบบบำบัดของโครงการต่อไป (รูปที่ 2.27 และ 2.28) - หลังจากที่มีการเก็บขนขยะไปกำจัด จะมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักขยะทุกครั้งเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงต่างๆ - ในช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 ไม่มีขยะตกค้างภายในโครงการเนื่องจากมีรถเก็บขนขยะของอบต.เชิงทะเลเข้ามาเก็บขนขยะไปกำจัดทุกวัน	

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา
ของบริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. รมรงค้ให้ผู้เข้าพักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่ระบายสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีถังเก็บน้ำ Re-Uses ขนาด 168.78 ลบ.ม. เพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่นดับเพลิง รดน้ำต้นไม้ ฉีดพรมต้นไม้ ล้างพื้น หรือทำความสะอาดห้องพักรวม เป็นต้น ส่วนน้ำที่เกิดจากการเก็บกักของถังน้ำ Re-Uses จะระบายออกได้ทันทีทางท่อ Overflow 3. จัดทำท่อระบายน้ำสาธารณะ บริเวณริมทางถนน รพช. 3140 ด้านหน้าโครงการ เพื่อระบายน้ำลงสู่คลองสาธารณะและลงทะเลต่อไป 4. จัดให้มีการตรวจสอบและลอกท่อระบายน้ำรอบโครงการทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันเศษขยะอุดตันท่อระบายน้ำ 5. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 บ่อ มีปริมาตรกักเก็บรวม 600.5 ลบ.ม. และมีการควบคุมการระบายน้ำ	- โครงการรณรงค์ให้ผู้เข้าพัก และพนักงานใช้น้ำอย่างประหยัดโดยการติดตั้งป้ายบริเวณจุดต่างๆ (รูปที่ 2.19) - โครงการมีถังเก็บน้ำ re-uses เพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการ เช่นให้คนสวนใช้รดน้ำต้นไม้ หรือฉีดพรมต้นไม้ ล้างพื้น และทำความสะอาดห้องพักรวม ส่วนที่เกิดจากการเก็บกักจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ทั้งนี้ทางโครงการได้เฝ้าระวังเรื่องการใช้น้ำ re-uses โดยทางโครงการได้มีการตรวจวัดค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (FCB) ทุกเดือนเพื่อเป็นการป้องกันและเฝ้าระวังอีกด้วย - โครงการได้จัดทำท่อระบายน้ำบริเวณริมถนน รพช.3140 เพื่อระบายน้ำลงสู่คลองสาธารณะ (รูปที่2.30) - โครงการมีการดูแล และขุดลอกท่อระบายน้ำรอบโครงการ ทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันเศษขยะอุดตัน - โครงการบ่อหน่วงน้ำ 2 บ่อ (ถังเก็บสำรองน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำผ่านกรอง) มีปริมาตรกักเก็บรวมประมาณ 300 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอต่อการใช้งาน ทั้งยังสามารถควบคุมการระบายน้ำได้	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา
ของบริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง	1. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการ 20 คัน ซึ่งเพียงพอตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 2. ห้ามประกอบกิจการใดๆรวมทั้งการก่อสร้างในที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถ ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งสัญญาณจราจร บริเวณที่จอดรถและทางเข้า-ออก พื้นที่	- โครงการมีที่จอดรถ ประมาณ 20 คัน ซึ่งในช่วงเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 ต่อผู้เข้าพัก ทั้งนี้ ส่วนใหญ่ผู้เข้าพักจะมีรถทัวร์มาส่ง และมารับกลับ (รูปที่ 2.3) - บริเวณที่จอดรถยนต์ไม่มีการประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งไม่มีการก่อสร้างอันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลง (รูปที่ 2.3) - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ (รูปที่ 2.31) - อยู่ในระหว่างดำเนินการติดตั้ง	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ไม่มีมาตรการ		- ไม่พบปัญหา
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	- ไม่มีมาตรการ		- ไม่พบปัญหา
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ไม่มีมาตรการ		
4.3 สาธารณสุข	- ไม่มีมาตรการ		
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดสร้างป้อมยามและจัดยามประจำป้อม	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลตลอด 24 ชั่วโมง (รูปที่ 2.31) - โครงการจัดให้มีบริเวณสำหรับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณจุดต่างๆ (รูปที่ 2.31)	

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา
ของบริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522 1) ระบบเตือนสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ติดตั้งทุกชั้นของอาคารประกอบ * อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ (Fire Alarm Bell) ติดตั้งไว้บริเวณบันไดขึ้น-ลงอาคาร, lobby, ส่วนต้อนรับ, ห้องอาหารและบังกะโลแต่ละหลัง * อุปกรณ์แจ้งเหตุ ได้แก่ - ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณบันไดขึ้น-ลงอาคาร, lobby, ส่วนต้อนรับ, ห้องอาหารและบังกะโลแต่ละหลัง - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้บริเวณห้องพักทุกห้อง, โถงทางเดิน, ส่วนต้อนรับ และห้องอาหาร - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณส่วนครัวของห้องอาหาร 2) เครื่องมือดับเพลิงแบบมือถือขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งไว้ใกล้กับไฟส่องสว่างฉุกเฉิน จำนวน 2 ถัง/ชั้น	- ในส่วนของการจัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย เป็นไปตามที่กฎหมายระบุไว้ โดย • โครงการมีการติดตั้งระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ ติดตั้งทุกชั้นของอาคาร บริเวณภายในอาคาร บันไดขึ้น-ลงอาคาร บริเวณ lobby ส่วนต้อนรับ ห้องอาหาร และบังกะโลแต่ละหลัง (รูปที่ 2.14) • ส่วนชุดแจ้งเหตุแบบใช้มือ ติดตั้งคู่กับอุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ (รูปที่ 2.14) • เครื่องตรวจจับควัน โครงการติดตั้งบริเวณห้องพักทุกห้อง โถงทางเดิน ส่วนต้อนรับ และห้องอาหาร (รูปที่ 2.32) • เครื่องตรวจจับความร้อน ติดตั้งบริเวณห้องครัว - โครงการติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือขนาด 10 ปอนด์ จำนวน 2 ถังต่อชั้น บริเวณทั่วทั้งโครงการ เช่น ภายในอาคาร ห้องโถง ส่วนต้อนรับ ห้องอาหาร ห้องครัว เป็นต้น (รูปที่ 2.13)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา**
ของบริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
4.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3) ป้ายบอกทางหนีไฟ เป็นป้ายแปลงแสงสะท้อน ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร 4) ป้ายบอกตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง และตำแหน่งที่ผู้อ่านอยู่ ติดตั้งไว้บริเวณห้องพักทุกห้อง 2. จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 1 จุด 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้หากพบว่ามีปัญหา หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์นั้นติดตั้ง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์พลະผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และไม่ต้องตกใจ	- โครงการติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ บริเวณโถงทางเดินของทุกชั้นภายในอาคาร และทางออกต่างๆ โดยเป็นป้ายแปลงแสงสะท้อน (รูปที่ 2.15) - โครงการติดตั้งป้ายบอกตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง และตำแหน่งของผู้อ่านบริเวณหลังประตูห้องพักทุกห้อง (รูปที่ 2.21) - โครงการไม่มีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง - โครงการมีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยโดยเจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่ามีปัญหาจะมีการซ่อมแซมเพื่อให้รีบดำเนินการแก้ไขได้ทันที - โครงการติดตั้งป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใช้สามารถใช้งานได้ทันที (รูปที่ 2.11) - ภายในปี 2568 โครงการมีแผนการฝึกซ้อมช่วงปลายปี	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
4.6 การศึกษา	- ไม่มีมาตรการ		-
4.7 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณพื้นที่โครงการ ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ	- โครงการมีการดูแลอาคารต่างๆ และบริเวณพื้นที่ภายในอาคาร รอบนอกอาคารให้สภาพดีและสวยงามตามที่ได้ออกแบบไว้	-

ภาพการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ



รูปที่ 2.1 ป้ายชื่อโครงการ



รูปที่ 2.2 จุดรวมพล



รูปที่ 2.3 ที่จอดรถ และที่จอดรถสำหรับคนพิการ

ภาพการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ต่อ)



รูปที่ 2.4 คนสวน



รูปที่ 2.5 พื้นที่สีเขียว



รูปที่ 2.6 หญ้าคลุมดิน

ภาพการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ต่อ)



รูปที่ 2.7 ถึงขยะภายในห้องครัว



รูปที่ 2.8 ถึงขยะบริเวณส่วนต้อนรับ



รูปที่ 2.9 ถึงขยะภายในห้องพัก

ภาพการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ต่อ)



รูปที่ 2.10 ถังขยะบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง



รูปที่ 2.11 ป้ายวิธีการใช้งานอุปกรณ์



รูปที่ 2.12 อุปกรณ์ปฐมพยาบาล

ภาพการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ต่อ)



รูปที่ 2.13 ถังดับเพลิง และไฟฉุกเฉิน



รูปที่ 2.14 Fire Alarm Bell และ Manual Station

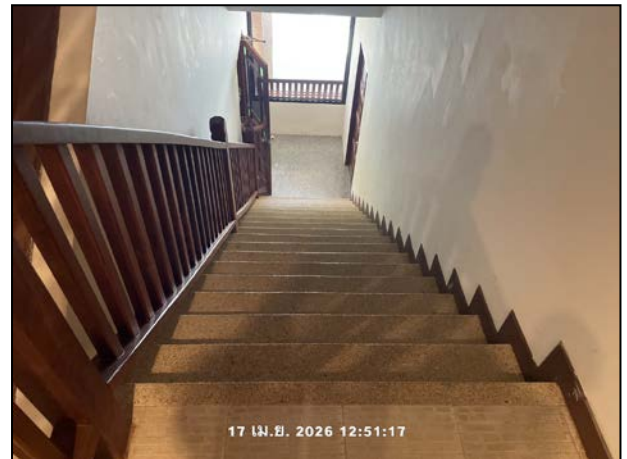


รูปที่ 2.15 ป้ายทางหนีไฟ

ภาพการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ต่อ)



รูปที่ 2.16 อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน



รูปที่ 2.17 บ้านโดहनไฟ



รูปที่ 2.18 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ

ภาพการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ต่อ)



รูปที่ 2.19 ป้ายประหยัดน้ำภายในโครงการ



รูปที่ 2.20 ป้ายประหยัดพลังงาน



รูปที่ 2.21 ป้ายบอกตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงและเส้นทางหนีภัย

ภาพการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ต่อ)



รูปที่ 2.22 ระบบระบายอากาศภายในห้องพักและห้องครัว



รูปที่ 2.23 บ่อดักไขมัน



รูปที่ 2.24 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน

ภาพการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ต่อ)



รูปที่ 2.25 ตู้ MDB



รูปที่ 2.26 สปริงเกอร์รดน้ำต้นไม้



รูปที่ 2.27 ห้องพักขยะ

ภาพการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ต่อ)



รูปที่ 2.28 ท่อระบายน้ำที่ชำรุดจากห้องพักรับแขกเข้าสู่ระบบบำบัด



รูปที่ 2.29 ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ



รูปที่ 2.30 ท่อระบายน้ำบริเวณหน้าโครงการ

ภาพการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ต่อ)



รูปที่ 2.31 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ และป้อมยาม



รูปที่ 2.32 เครื่องตรวจจับควัน



รูปที่ 2.33 ภาพโดยรวมของโครงการ

ภาพการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ต่อ)



รูปที่ 2.34 ถังเก็บน้ำผ่านกรองและถังเก็บน้ำใต้ดิน.



รูปที่ 2.35 ป้ายดับเครื่องยนต์



รูปที่ 2.36 ร้วบริเวณโครงการ

ภาพการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ต่อ)



รูปที่ 2.37 คลอรีนเติมน้ำผ่านการกรอง



รูปที่ 2.38 ป้ายลดความเร็ว 30 กม./ชม.



รูปที่ 2.39 เก็บขยะ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท บางเทาบีช รีสอร์ท จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา ตามข้อกำหนดของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องด้านโครงการด้านที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ประจำเดือนประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด
- คุณภาพน้ำหลังผ่านการบำบัด
- คุณภาพน้ำดิบจากบ่อ
- น้ำใช้ในโครงการ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา ของ บริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัดมีแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2569 แสดงดังตารางที่ 3.1 และมีรายละเอียดการดำเนินงานตามแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 แสดงดังตารางที่ 3.2

ตารางที่ 3.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568

โรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา ของบริษัท บางเทาบีช รีสอร์ท จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1.คุณภาพน้ำทิ้ง	- น้ำก่อนการบำบัด	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- น้ำหลังผ่านการบำบัด	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.คุณภาพน้ำดิบจากถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ถังเก็บน้ำดิบ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- น้ำผ่านการกรอง	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.คุณภาพน้ำใช้	- ก๊อกน้ำใช้ในโรงแรม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4.ระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- การซ้อมแผนฉุกเฉิน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	/	-

หมายเหตุ : - หมายถึง ไม่ดำเนินการ เนื่องจากรายงาน EIA ไม่ได้กำหนดให้ทำการตรวจวัด
/ หมายถึง มีการดำเนินการตามความถี่ในรายงาน EIA

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา ของบริษัท บางเทาบีช
รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ดำเนินการ
1.1 คุณภาพน้ำผิวดิน	- น้ำก่อนการบำบัด	- pH, BOD ₅ , SS, Grease & Oil , FCB ,Chlorine (Residual)	- ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24 th Edition, 2023 ของ APHA, AWWA and WEF	ม.ค. - มิ.ย. 69
	- น้ำหลังผ่านการบำบัด	- pH, BOD ₅ , SS, Grease & Oil , FCB ,Chlorine (Residual)		ม.ค. - มิ.ย. 69
1.2 คุณภาพน้ำดิบจาก ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- pH, TS, Hardness, SO ₄ ⁻ NO ₃ ⁻ , F ⁻ , Fe, Mn, Ca, Pb, Zn, As, TCB, Salinity		ม.ค. - มิ.ย. 69
1.2 คุณภาพน้ำใช้ (น้ำที่ผ่านการกรอง)	- ก๊อกน้ำใช้ในโรงแรม	- pH, TS, Hardness, SO ₄ ⁻ NO ₃ ⁻ , F ⁻ , Fe, Mn, Ca, Pb, Zn, As, TCB, Salinity		ม.ค. - มิ.ย. 69

3.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ APHA, AWWA and WEF Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 24th Edition, 2023 โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.3 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ตารางที่ 3.3 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่างๆ ดังนี้ 1. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณไขมัน (Oil & Grease) ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วขนาด 1,000 ml 2. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณ Bacteria ประเภทต่างๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วที่ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยวิธี Sterile Technique 3. ตัวอย่างวิเคราะห์หาพารามิเตอร์อื่นๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติกขนาด 1,800 ml ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ ภายใน 24 ชั่วโมง สำหรับค่า พารามิเตอร์บางค่า จะตรวจวัดที่ภาคสนาม ได้แก่ pH, DO, Temperature และ Flow Rate

ตารางที่ 3.4 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	pH	Electrometric Method
2	Biochemical Oxygen Demand (BOD ₅)	5-Day BOD Test, Azide modification Method
3	Total Suspended Solids (TSS)	Dried at 103 – 105 °C Method
4	Oil & Grease	Partition-Gravimetric Method
5	Settleable Solids	Volumetric Method
6	Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	Macro-Kjeldahl Method
7	Sulfide (S ⁻)	Iodometric Method
8	Total Dissolved Solid (TDS)	Dried at 103-105 °C
9	Fecal Coliform Bacteria	MPN Test Method
10	Total Solids (TS)	Dried at 103-105 degree celcius
11	Hardness	EDTA Titrimetric
12	Nitrate Nitrogen (NO ₃ -N)	Cadmium Reduction Method
13	Iron (Fe)	Phenanthroline Method
14	Manganese (Mn)	Persulfate Method
15	Fluoride (F)	SPADNS Method
16	Salinity	Electrical Conductivity
17	Lead (Pb)	Direct Aspiration-AAS Method
18	Zinc (Zn)	ICP-AES Method
19	Arsenic (As)	Hydride Generation-AAS Method
20	Sulfate (SO ₄ ²⁻)	Turbidimetric Method
21	Calcium Hardness	EDTA Titrimetric
22	Total Coliform Bacteria	MPN Test Method

3.1.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดิบ (ถังเก็บน้ำใต้ดิน)

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดิบของโครงการโรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา ปิซ รีสอร์ท แอนด์ สปา บริษัท บางเทา ปิซ รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 จำนวน 1 สถานี



รูปที่ 3.1 ภาพเก็บตัวอย่างน้ำ

3.1.1.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดิบ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดิบ ของโครงการโรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา ปิซ รีสอร์ท แอนด์ สปา บริษัท บางเทา ปิซ รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 จำนวน 1 สถานี แสดงดังตารางที่ 3.6

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดิบ (ถังเก็บน้ำใต้ดิน) ประจำเดือนประจำเดือนมกราคม 2566 - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	พารามิเตอร์													
	pH	TS	Hardness	Nitrate Nitrogen	Fe	Mn	F ⁻	Salinity	Pb	Zn	As	SO ₄ ²⁻	Calcium	TCB
	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	ppt	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	MPN/100ml
ม.ค. 66	7.23	106	36.0	9.69	ND	ND	ND	0.05	ND	ND	0.0005	14.40	9.33	< 1.8
ก.พ. 66	6.88	86	36.0	3.48	0.16	0.01	0.21	0.05	ND	ND	ND	15.90	7.72	49.0*
มี.ค. 66	7.03	94.0	34.0	8.64	ND	ND	0.20	0.04	ND	ND	ND	16.60	9.30	< 1.8
เม.ย. 66	7.11	110	38.0	0.87	0.04	ND	0.43	0.05	ND	ND	0.01	8.86	7.87	< 1.8
พ.ค. 66	7.15	74.0	28.0	0.18	0.36	ND	0.02	0.03	ND	ND	ND	9.11	5.22	< 1.8
มิ.ย. 66	7.08	70.0	36.0	1.73	0.17	0.03	ND	0.02	ND	ND	ND	14.90	7.26	< 1.8
ก.ค. 66	6.87	116	40.0	2.97	0.50	0.02	ND	0.07	ND	ND	0.0015	17.30	9.57	33.0*
ส.ค. 66	6.84	150	38.0	9.79	0.09	0.04	ND	0.07	ND	ND	ND	11.90	9.87	22.0*
ก.ย. 66	6.49*	112	46.0	10.32	0.29	ND	0.23	0.07	ND	ND	ND	12.11	9.17	21.0*
ต.ค. 66	6.45*	150	48.0	12.14	1.01	0.09	1.01	0.08	ND	ND	ND	18.60	8.89	< 1.8
พ.ย. 66	6.53	148	48.0	11.87	ND	0.11	ND	0.08	ND	ND	ND	9.37	8.16	< 1.8
ธ.ค. 66	6.22*	124	40.0	4.03	0.04	0.11	0.12	0.08	ND	ND	ND	9.50	8.471	< 1.8
ม.ค. 67	6.77	106	48	7.82	0.27	ND	ND	0.07	ND	ND	ND	10.90	8.30	< 1.8
ก.พ. 67	7.12	112	56	7.50	0.41*	ND	ND	0.08	ND	ND	ND	11.95	8.55	< 1.8
มี.ค. 67	7.51	68.0	36	2.94	ND	ND	ND	0.05	ND	ND	ND	11.00	6.54	< 1.8
เม.ย. 67	7.76	80.0	26	1.33	0.20	0.05	0.06	0.03	ND	ND	0.0005	4.76	3.44	< 1.8
พ.ค. 67	8.23	74.0	24	12.36	0.19	ND	ND	0.08	ND	ND	0.0005	14.76	3.48	< 1.8
มิ.ย. 67	7.33	80.0	32	6.05	0.20	0.19	ND	0.04	ND	ND	0.0009	7.74	4.88	< 1.8
ก.ค. 67	7.11	84.0	42.0	1.67	0.08	0.12	ND	0.06	ND	ND	ND	16.20	9.32	< 1.8
เกณฑ์ มาตรฐาน	6.5 - 8.5	-	≤ 300	≤ 50	≤ 0.3	≤ 0.3	≤ 0.7	-	≤ 0.01	≤ 3	≤ 0.01	≤ 250	-	ND

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดิบ (ถังเก็บน้ำใต้ดิน) ประจำเดือนประจำเดือนมกราคม 2566 - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์													
	pH -	TS mg/l	Hardness mg/l	NO ₃ -N mg/l	Fe mg/l	Mn mg/l	F ⁻ mg/l	Salinity ppt	Pb mg/l	Zn mg/l	As mg/l	SO ₄ ²⁻ mg/l	Calcium mg/l	TCB MPN/100ml
ส.ค. 67	7.40	74.0	36.0	7.22	0.11	0.05	ND	0.06	ND	ND	ND	17.00	9.10	< 1.8
ก.ย. 67	7.92	76.0	50.0	6.38	ND	0.07	ND	0.06	ND	ND	ND	12.60	9.53	< 1.8
ต.ค. 67	6.98	132	40.0	4.83	0.04	ND	ND	0.09	ND	ND	ND	8.27	10.16	< 1.8
พ.ย. 67	7.26	118	50.0	0.44	0.02	0.19*	ND	0.08	ND	ND	ND	15.60	9.48	< 1.8
ธ.ค. 67	6.98	142	56.0	0.46	ND	0.59*	ND	0.12	ND	ND	ND	10.00	10.30	< 1.8
ม.ค. 68	7.03	110	60.0	5.94	ND	0.15*	ND	0.08	ND	ND	ND	10.20	10.20	< 1.8
ก.พ. 68	6.98	100	56.0	5.58	0.08	0.17*	ND	0.08	ND	ND	ND	11.60	8.89	< 1.8
มี.ค. 68	6.93	120	54.0	8.77	0.48	0.20*	ND	0.07	ND	ND	ND	11.40	7.25	< 1.8
เม.ย. 68	7.23	70	24.0	7.89	0.15	0.07	ND	0.05	ND	ND	ND	7.55	4.12	< 1.8
พ.ค. 68	6.99	52.0	24.0	3.16	ND	ND	ND	0.04	ND	ND	ND	9.55	5.78	< 1.8
มิ.ย. 68	7.62	98.0	48.0	2.80	ND	ND	ND	0.08	ND	ND	ND	9.46	8.82	< 1.8
ก.ค. 68	7.06	2.0	22.0	1.66	ND	0.06	ND	0.04	ND	ND	ND	9.23	6.96	< 1.8
ส.ค. 68	7.06	120	46.0	1.70	ND	ND	ND	0.08	ND	ND	ND	10.95	7.10	14.0*
ก.ย. 68	6.74	112	44.0	2.88	0.24	0.07	ND	0.07	ND	ND	ND	11.00	9.06	< 1.8
ต.ค. 68	7.42	60	26.0	0.95	0.12	ND	ND	0.04	ND	ND	ND	15.00	5.55	< 1.8
พ.ย. 68	7.30	84	38.0	0.84	0.06	ND	ND	0.06	ND	ND	ND	10.70	7.90	< 1.8
ธ.ค. 68	6.60	106	40.0	0.84	0.06	ND	ND	0.07	ND	ND	ND	10.20	9.37	< 1.8
มาตรฐาน ^{1/}	6.5 - 8.5	-	≤ 300	≤ 50	≤ 0.3	≤ 0.3	≤ 0.7	-	≤ 0.01	≤ 3	≤ 0.01	≤ 250	-	ND
มาตรฐาน ^{2/}	6.5 - 8.5	-	≤ 300	≤ 50	≤ 0.3	≤ 0.08	≤ 0.7	-	≤ 0.01	≤ 3	≤ 0.01	≤ 250	-	ND

หมายเหตุ : ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, < = น้อยกว่า, - = ไม่กำหนดค่า, ND = Not Detected, < 1.8 = Not Detected, * = ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

มาตรฐาน^{1/} : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011

มาตรฐาน^{2/} : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ปี 2567

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดิบ (ถังเก็บน้ำใต้ดิน) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

วันที่เก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์													
	pH	TS (mg/l)	Hardness (mg/l as CaCO ₃)	Nitrate Nitrogen (mg/l as NO ₃ -N)	Iron (mg/l as Fe)	Manganese (mg/l as Mn)	Fluoride (mg/l as F ⁻)	Salinity (ppt)	Lead (mg/l as Pb)	Zinc (mg/l as Zn)	Arsenic (mg/l as As)	Sulfate (mg/l as SO ₄ ²⁻)	Calcium (mg/l as Ca)	TCB (MPN/100ml)
ม.ค. 68	6.58	120	70.0	2.75	ND	ND	ND	0.09	ND	ND	ND	9.04	9.05	< 1.8
ก.พ. 68	7.20	82	36.0	8.64	0.18	0.04	ND	0.05	ND	ND	ND	9.08	7.96	< 1.8
มี.ค. 68	6.91	62	24.0	9.08	0.49	0.13*	ND	0.05	ND	ND	ND	7.52	4.97	< 1.8
เม.ย. 68	7.06	64	28.0	2.35	ND	ND	ND	0.04	ND	ND	ND	10.40	5.26	< 1.8
พ.ค. 68	7.62	60	50.0	0.52	ND	ND	ND	0.04	ND	ND	ND	14.00	6.60	< 1.8
มิ.ย. 68	7.61	64	22.0	0.91	ND	ND	ND	0.04	ND	ND	ND	14.10	3.60	< 1.8
มาตรฐาน	6.5 - 8.5	-	≤ 300	≤ 50	≤ 0.3	≤ 0.08	≤ 0.7	-	≤ 0.01	≤ 3	≤ 0.01	≤ 250	-	ND

หมายเหตุ : ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, < = น้อยกว่า, - = ไม่กำหนดค่า, ND = Not Detected, < 1.8 = Not Detected, * = ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

มาตรฐาน : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ปี 2567

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ เลขทะเบียน ว-176-ค-0003

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176

ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางสาว จุฑาภรณ์ จุฑามาศย์

เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006

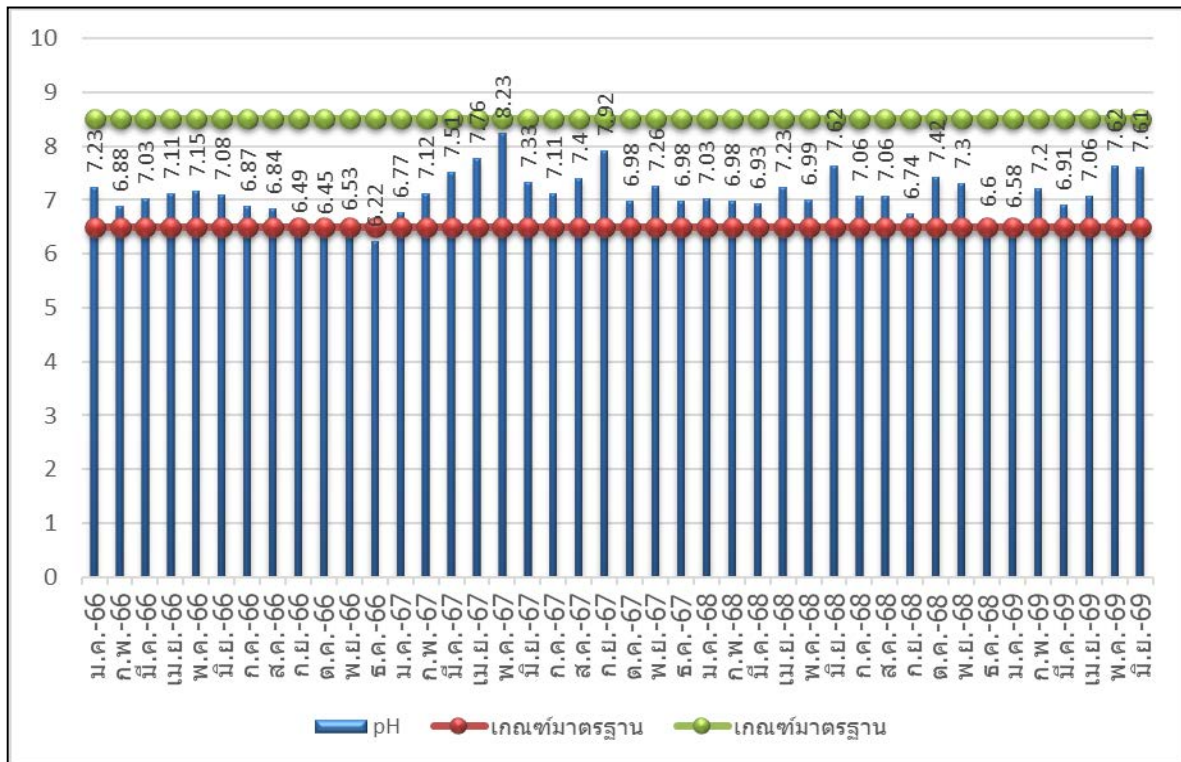
ชื่อผู้ตรวจสอบ / ควบคุม : นายพิมุข สอนมี

เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001

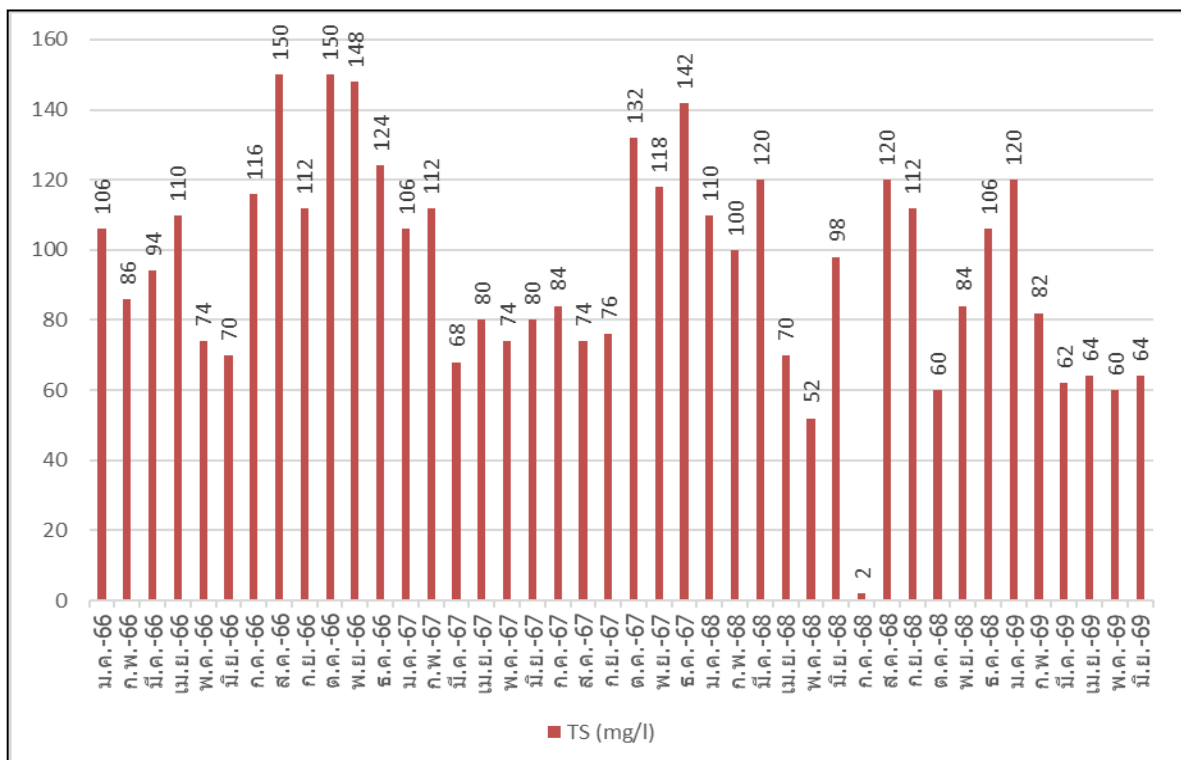
เบอร์โทรศัพท์ : 0 7625 0304, 0 7661 7668 - 9

เบอร์โทรสาร : 0 7625 0305, 0 7661 7670

กราฟแสดงผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดิบ (ถังเก็บน้ำใต้ดิน)

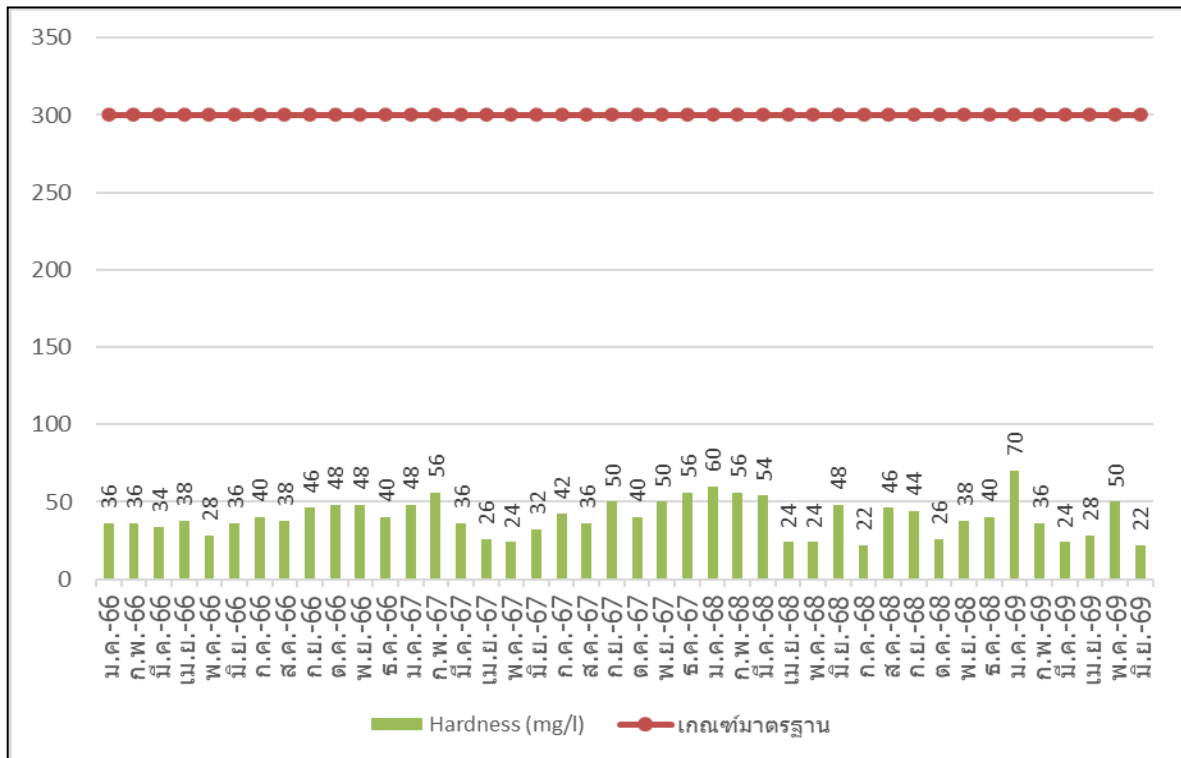


ภาพที่ 3.1 กราฟแสดงค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) ของน้ำดิบ

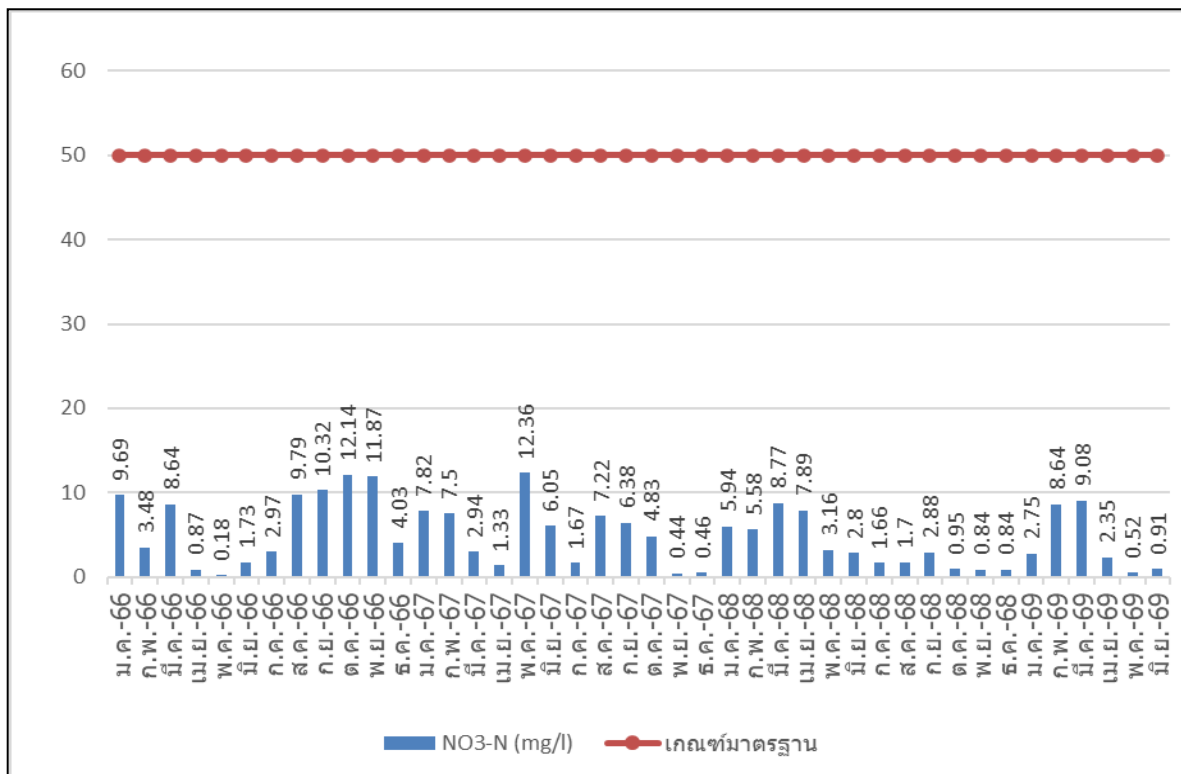


ภาพที่ 3.2 กราฟแสดงค่าของแข็งทั้งหมด (TS) ของน้ำดิบ

กราฟแสดงผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดิบ (ถังเก็บน้ำใต้ดิน) (ต่อ)

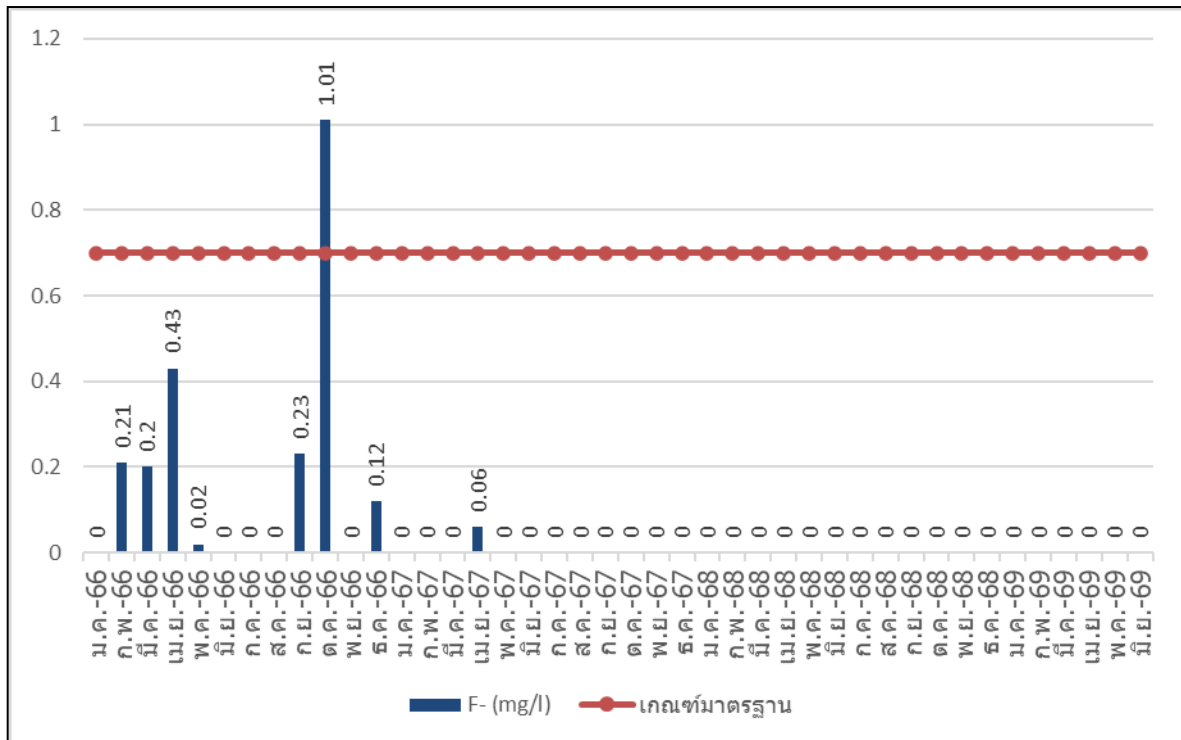


ภาพที่ 3.3 กราฟแสดงค่าความกระด้าง (Hardness) ของน้ำดิบ

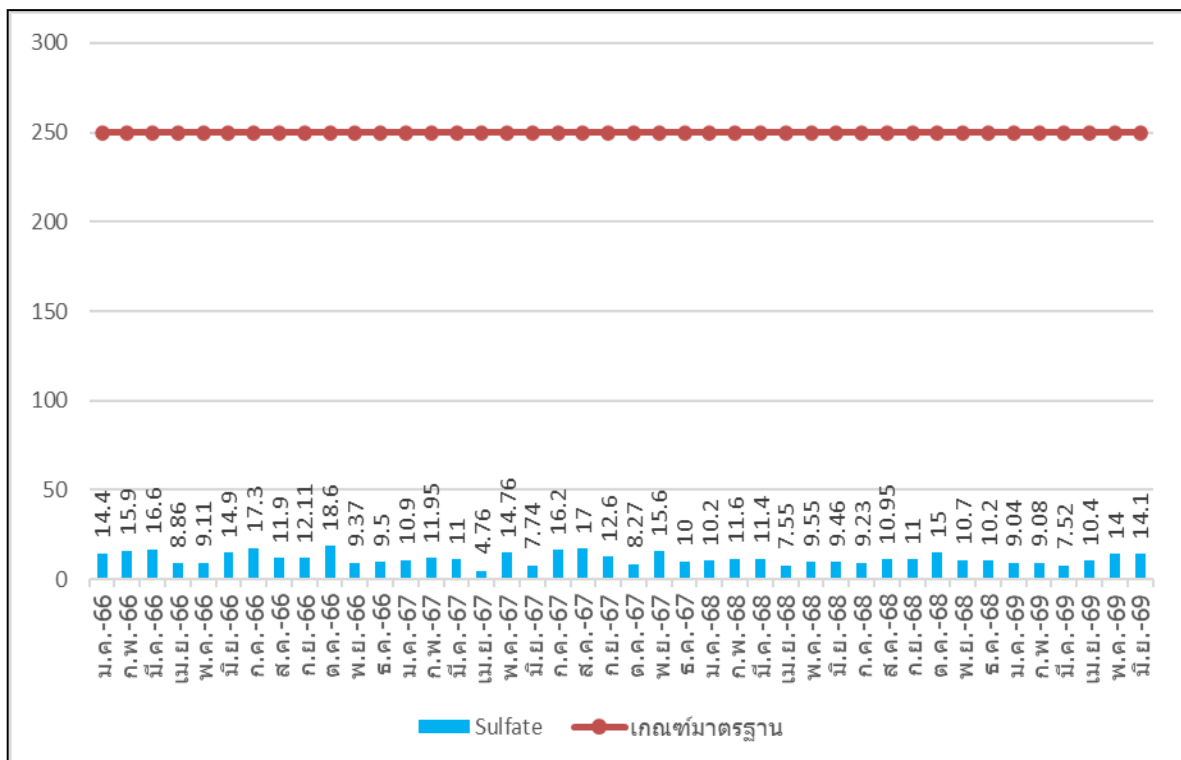


ภาพที่ 3.4 กราฟแสดงค่าไนเตรท-ไนโตรเจน (NO₃-N) ของน้ำดิบ

กราฟแสดงผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดิบ (ถังเก็บน้ำใต้ดิน) (ต่อ)

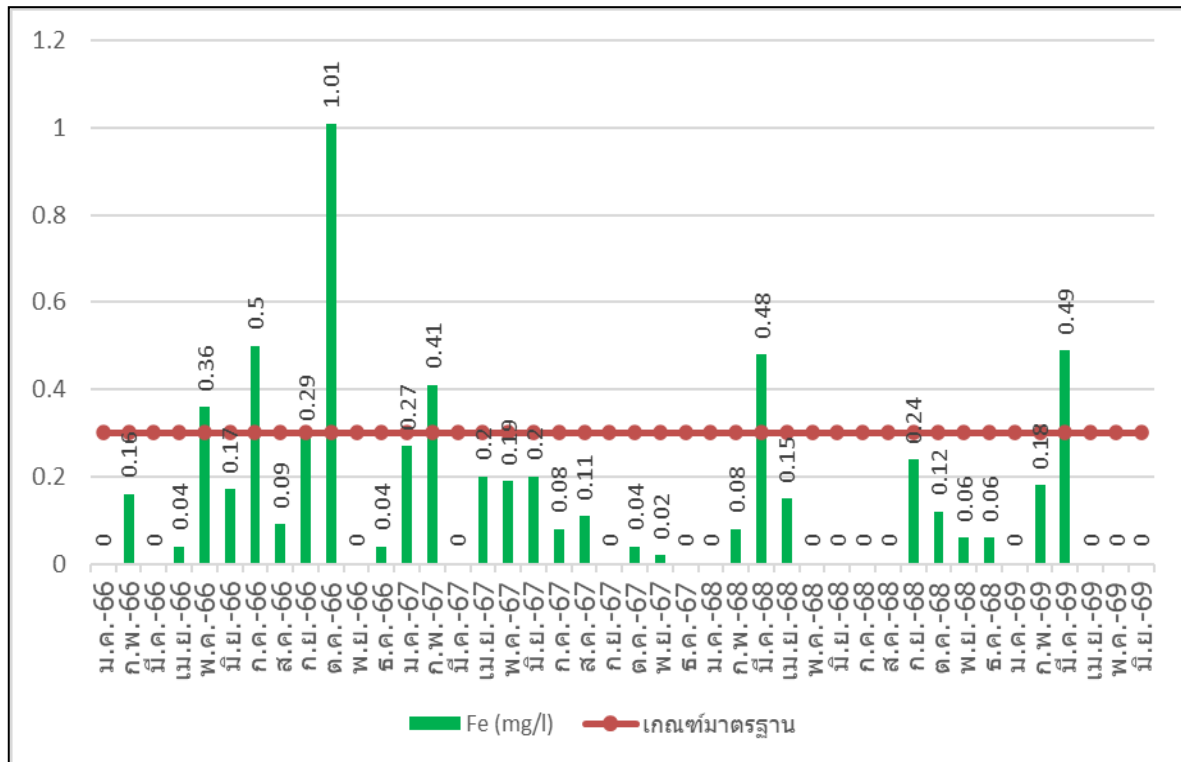


ภาพที่ 3.5 กราฟแสดงค่าฟลูออไรด์ (F⁻) ของน้ำดิบ

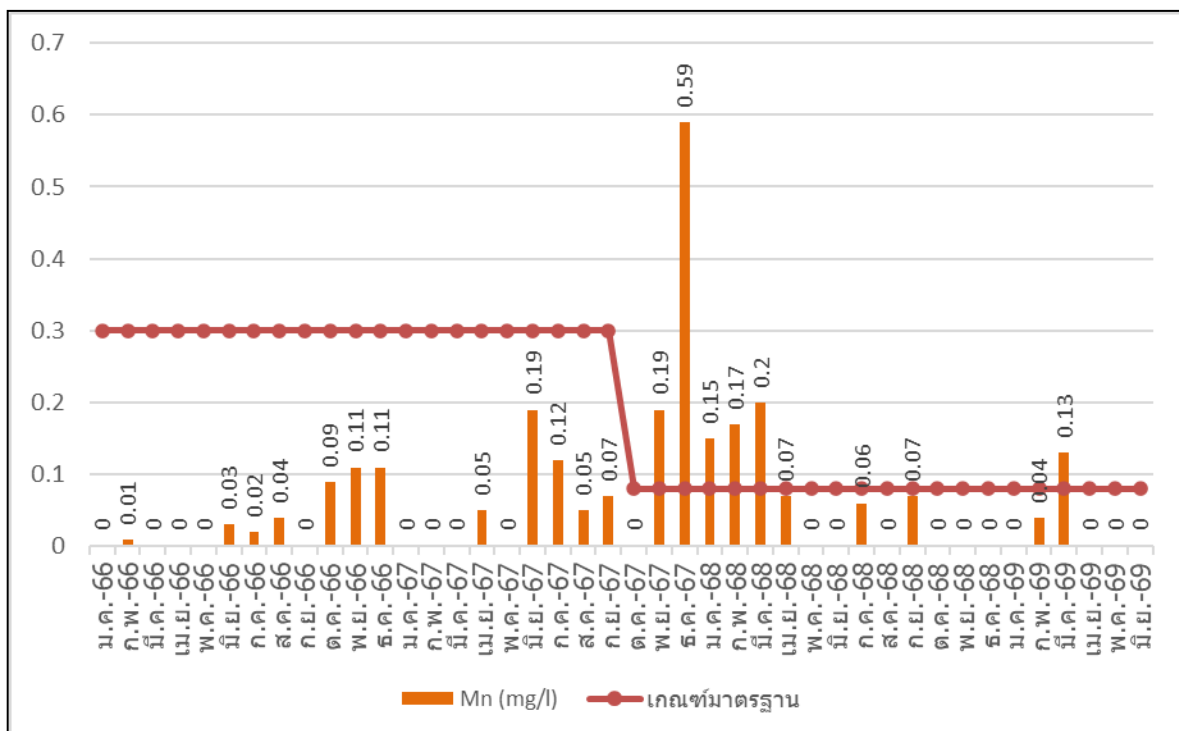


ภาพที่ 3.6 กราฟแสดงค่าซัลเฟต (SO₄²⁻) ของน้ำดิบ

กราฟแสดงผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดิบ (ถังเก็บน้ำใต้ดิน) (ต่อ)

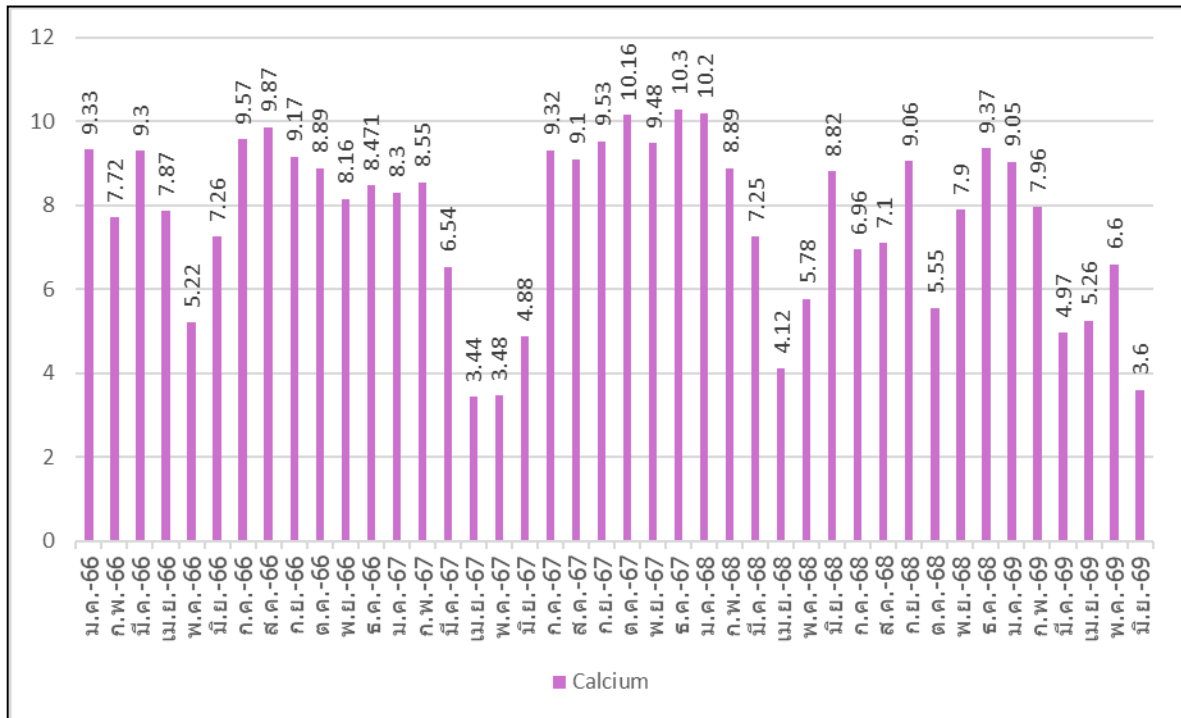


ภาพที่ 3.7 กราฟแสดงค่าเหล็ก (Fe) ของน้ำดิบ

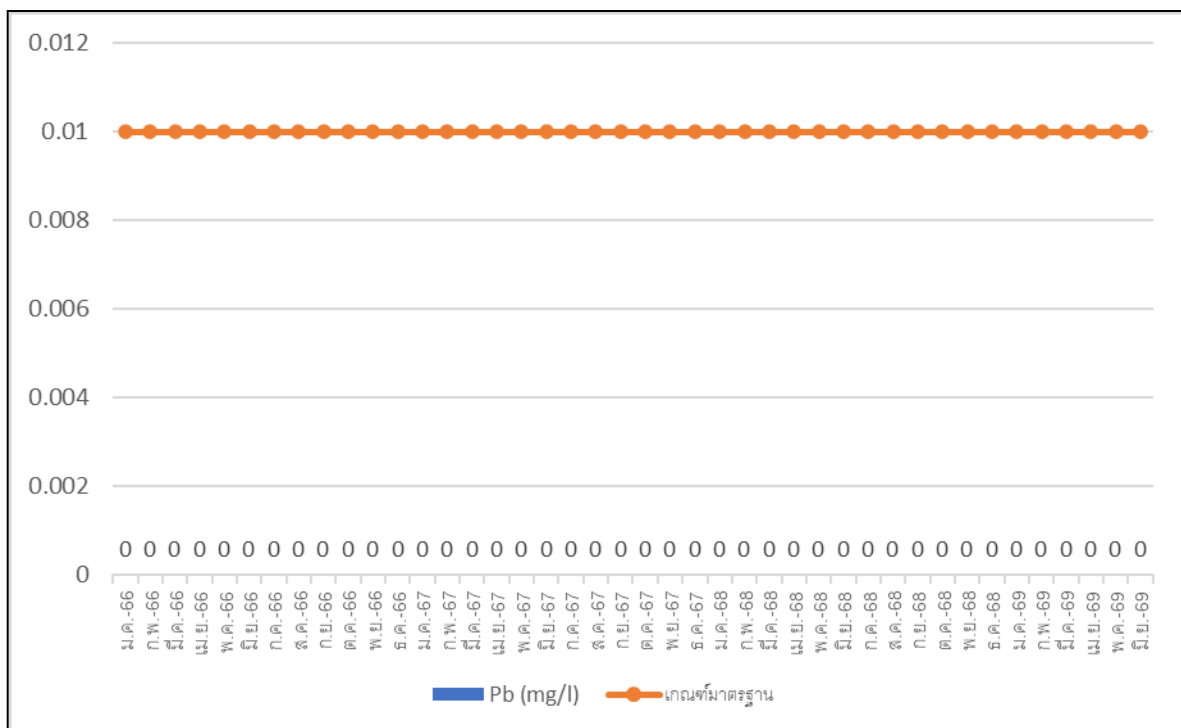


ภาพที่ 3.8 กราฟแสดงค่าแมงกานีส (Mn) ของน้ำดิบ

กราฟแสดงผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดิบ (ถังเก็บน้ำใต้ดิน) (ต่อ)

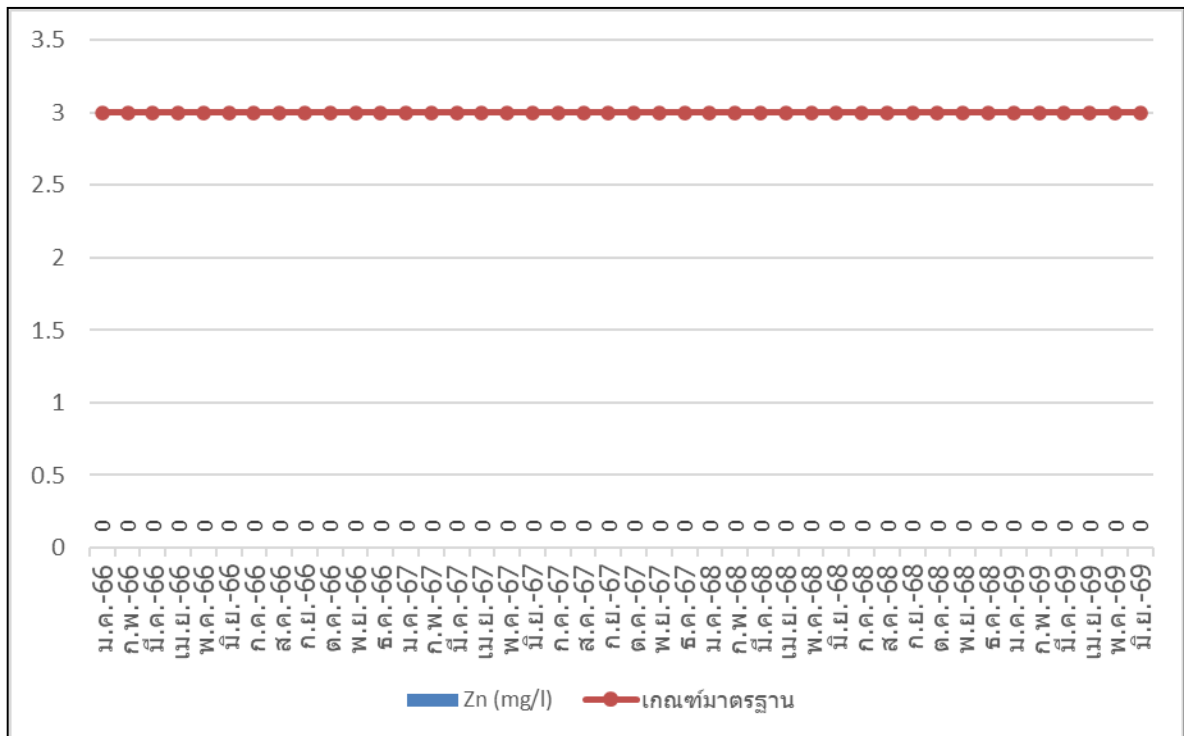


ภาพที่ 3.9 กราฟแสดงค่า Calcium ของน้ำดิบ

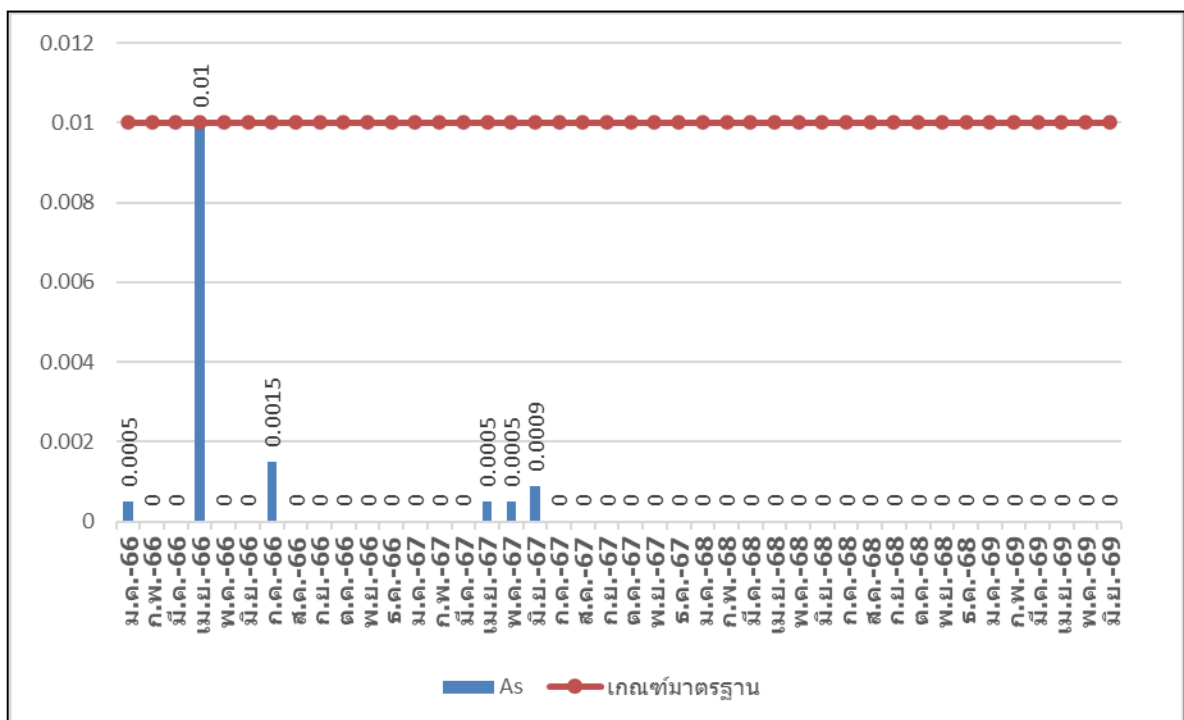


ภาพที่ 3.10 กราฟแสดงค่าตะกั่ว (Pb) ของน้ำดิบ

กราฟแสดงผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดิบ (ถังเก็บน้ำใต้ดิน) (ต่อ)

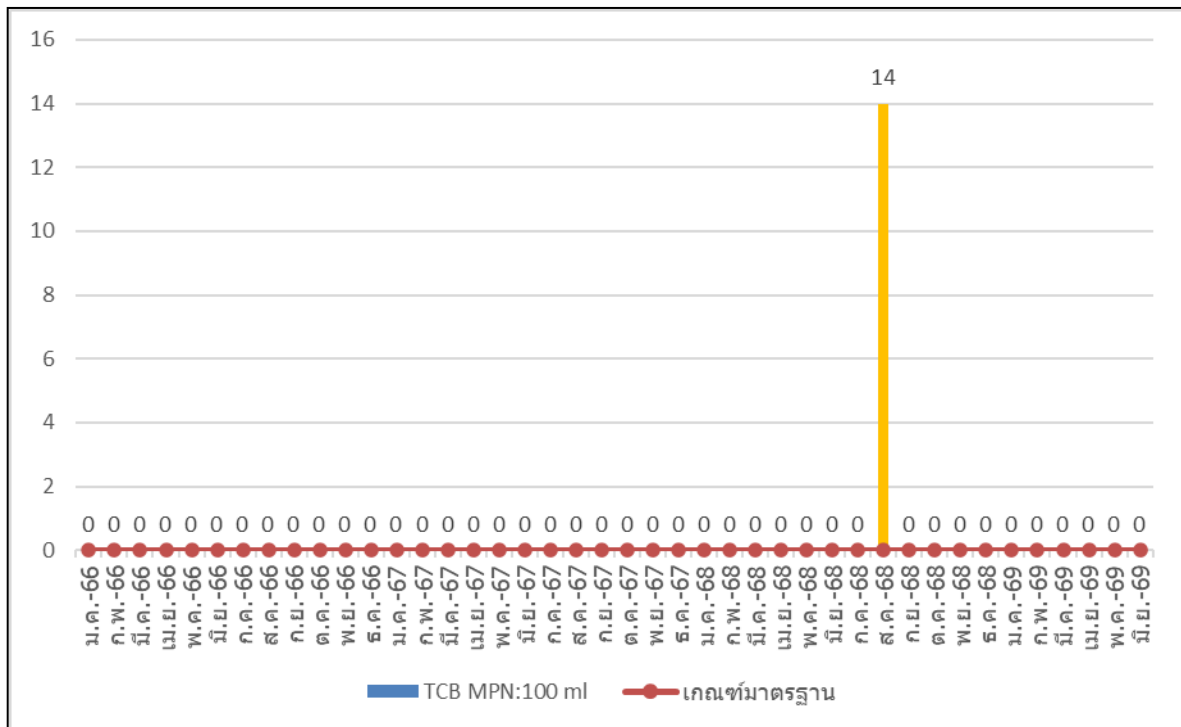


ภาพที่ 3.11 กราฟแสดงค่าสังกะสี (Zn) ของน้ำดิบ

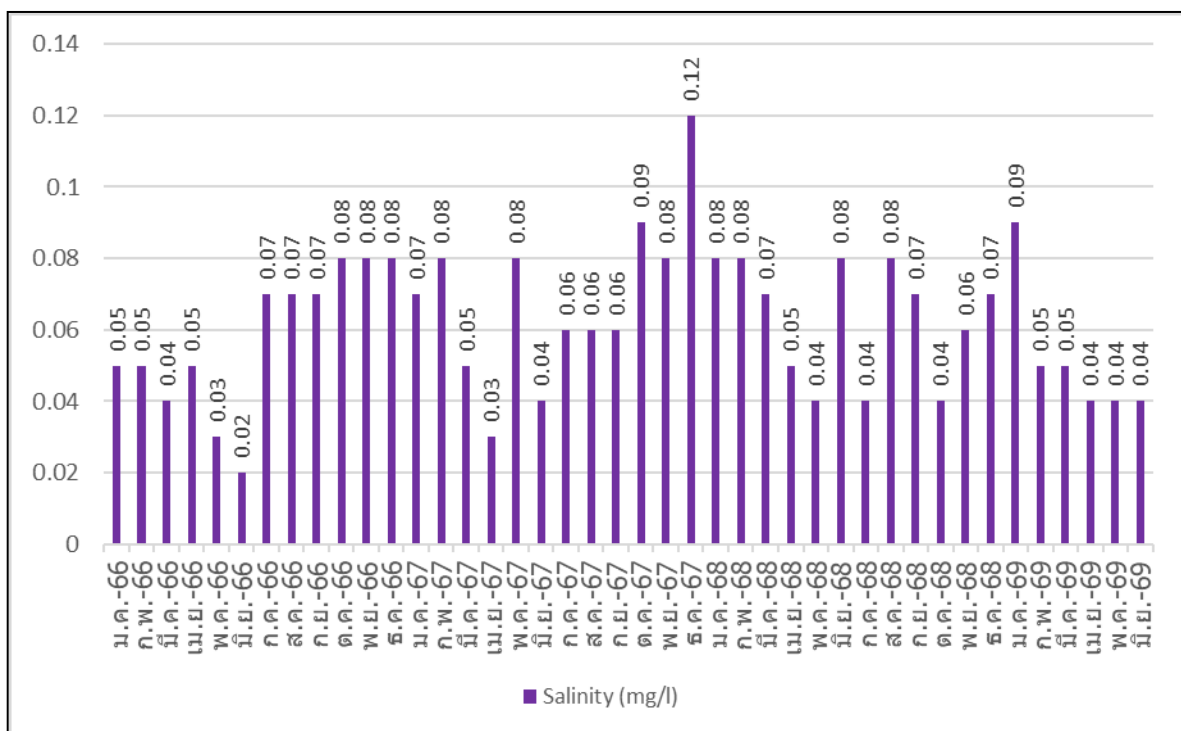


ภาพที่ 3.12 กราฟแสดงค่าสารหนู (As) ของน้ำดิบ

กราฟแสดงผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดิบ (ถังเก็บน้ำใต้ดิน) (ต่อ)



ภาพที่ 3.13 กราฟแสดงค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB) ของน้ำดิบ



ภาพที่ 3.14 กราฟแสดงค่าความเค็ม ของน้ำดิบ

3.1.1.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดิบ (ถังเก็บน้ำใต้ดิน)

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดิบของโครงการโรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา บริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 จำนวน 1 สถานี พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ปี 2567 ยกเว้นค่าค่าแมงกานีส (Mn) ของเดือนมีนาคม 2569 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด

3.1.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง ของโครงการโรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา บริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 จำนวน 1 สถานี รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำผ่านกรองแสดงดังรูปที่ 3.2



รูปที่ 3.2 จุดเก็บตัวอย่างน้ำผ่านกรอง

3.1.2.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรองของโครงการโรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา บริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด จำนวน 1 สถานี ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 แสดงดังตารางที่ 3.8

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง ประจำเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์													
	pH	TS (mg/l)	Hardness (mg/l as CaCO ₃)	Nitrate Nitrogen (mg/l as NO ₃ -N)	Iron (mg/l as Fe)	Manganese (mg/l as Mn)	Fluoride (mg/l as F-)	Salinity (ppt)	Lead (mg/l as Pb)	Zinc (mg/l as Zn)	Arsenic (mg/l as As)	Sulfate (mg/l as SO ₄ ²⁻)	Calcium (mg/l as Ca)	TCB (MPN/100ml)
ม.ค. 66	7.03	66.0	16.0	3.03	ND	ND	ND	0.01	ND	ND	ND	2.17	ND	< 1.8
ก.พ. 66	7.13	83.0	32.0	1.64	0.03	0.11	0.19	0.04	ND	ND	ND	3.15	6.98	< 1.8
มี.ค. 66	7.27	88.0	36.0	0.75	0.05	ND	0.27	0.06	ND	ND	ND	12.40	7.88	< 1.8
เม.ย. 66	6.80	100	40.0	0.34	0.23	ND	0.32	0.05	ND	0.03	ND	11.20	7.31	< 1.8
พ.ค. 66	7.25	63.0	39.0	0.22	0.27	ND	0.05	0.03	ND	ND	ND	11.50	5.35	< 1.8
มิ.ย. 66	7.15	84.0	36.0	0.13	ND	ND	ND	0.03	ND	ND	ND	19.40	8.34	< 1.8
ก.ค. 66	7.07	105	50.0	3.37	ND	ND	ND	0.06	ND	ND	ND	21.10	10.3	< 1.8
ส.ค. 66	7.02	113	40.0	5.09	ND	ND	ND	0.07	ND	ND	ND	16.10	12.3	< 1.8
ก.ย. 66	6.94	102	40.0	8.46	0.28	ND	ND	0.07	ND	ND	ND	15.95	9.39	< 1.8
ต.ค. 66	6.81	103	44.0	7.89	ND	0.02	ND	0.07	ND	ND	ND	38.10	8.42	< 1.8
พ.ย. 66	6.94	128	34.0	7.00	ND	0.02	ND	0.09	ND	ND	ND	13.60	9.92	< 1.8
ธ.ค. 66	6.85	92.0	32.0	2.35	0.05	ND	ND	0.07	ND	0.02	ND	14.90	9.99	< 1.8
มาตรฐาน	6.5 - 8.5	-	≤ 300	≤ 50	≤ 0.3	≤ 0.3	≤ 1	-	≤ 0.01	≤ 3	≤ 0.01	≤ 250	-	ND

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง ประจำเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	พารามิเตอร์													
	pH	TS (mg/l)	Hardness (mg/l as CaCO ₃)	Nitrate Nitrogen (mg/l as NO ₃ -N)	Iron (mg/l as Fe)	Manganese (mg/l as Mn)	Fluoride (mg/l as F-)	Salinity (ppt)	Lead (mg/l as Pb)	Zinc (mg/l as Zn)	Arsenic (mg/l as As)	Sulfate (mg/l as SO ₄ ²⁻)	Calcium (mg/l as Ca)	TCB (MPN/100ml)
ม.ค. 67	7.05	74	24	6.13	0.14	ND	ND	0.05	ND	ND	ND	15.15	10.0	< 1.8
ก.พ. 67	7.02	82	76	2.54	0.30	0.01	ND	0.07	ND	ND	ND	16.10	9.05	< 1.8
มี.ค. 67	7.39	112	42	1.11	0.26	0.08	ND	0.07	ND	ND	ND	18.00	4.17	< 1.8
เม.ย. 67	7.89	67	28	0.64	0.10	0.02	0.69	1.45	ND	ND	0.0007	4.76	3.24	< 1.8
พ.ค. 67	7.62	83	20	3.19	0.12	ND	ND	0.08	ND	ND	0.0007	4.96	3.26	< 1.8
มิ.ย. 67	7.13	73.	32	0.59	0.11	0.03	ND	0.07	ND	ND	0.0008	8.59	4.73	< 1.8
ก.ค. 67	7.26	88.0	36.0	4.87	0.04	0.07	ND	0.06	ND	ND	ND	13.40	8.30	< 1.8
ส.ค. 67	7.57	73.0	36.0	5.49	ND	0.08	ND	0.06	ND	ND	ND	17.40	9.04	< 1.8
ก.ย. 67	7.64	84.0	40.0	5.63	ND	ND	ND	0.07	ND	ND	ND	12.90	9.70	< 1.8
ต.ค. 67	7.29	130.0	32.0	3.59	ND	ND	ND	0.07	ND	ND	ND	9.22	9.29	< 1.8
พ.ย. 67	7.63	96.0	40.0	0.09	ND	ND	ND	0.07	ND	ND	ND	13.45	9.20	< 1.8
ธ.ค. 67	7.54	88.0	82.0	0.08	ND	ND	ND	0.05	ND	ND	ND	8.56	8.50	< 1.8
ม.ค. 68	7.34	66.0	42.0	2.57	ND	ND	ND	0.05	ND	ND	ND	8.11	5.52	< 1.8
ก.พ. 68	7.22	52.0	32.0	2.88	ND	0.02	ND	0.04	ND	ND	ND	8.30	3.91	< 1.8
มี.ค. 68	7.11	44.0	24.0	5.84	ND	ND	ND	0.04	ND	ND	ND	7.36	3.37	< 1.8
เม.ย. 68	7.40	69.0	24.0	5.32	0.04	ND	ND	0.04	ND	ND	ND	7.83	4.04	< 1.8
พ.ค. 68	7.38	43.0	20.0	2.98	ND	ND	ND	0.04	ND	ND	ND	10.30	5.13	< 1.8
มิ.ย. 68	7.73	56.0	38.0	0.91	ND	ND	ND	0.07	ND	ND	ND	9.05	6.83	< 1.8
มาตรฐาน ^{1/}	6.5 - 8.5	-	≤ 300	≤ 50	≤ 0.3	≤ 0.3	≤ 1	-	≤ 0.01	≤ 3	≤ 0.01	≤ 250	-	ND
มาตรฐาน ^{2/}	6.5 - 8.5	-	≤ 300	≤ 50	≤ 0.3	≤ 0.08	≤ 1	-	≤ 0.01	≤ 3	≤ 0.01	≤ 250	-	ND

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง ประจำเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์													
	pH	TS (mg/l)	Hardness (mg/l as CaCO ₃)	Nitrate Nitrogen (mg/l as NO ₃ -N)	Iron (mg/l as Fe)	Manganese (mg/l as Mn)	Fluoride (mg/l as F-)	Salinity (ppt)	Lead (mg/l as Pb)	Zinc (mg/l as Zn)	Arsenic (mg/l as As)	Sulfate (mg/l as SO ₄ ²⁻)	Calcium (mg/l as Ca)	TCB (MPN/100ml)
ก.ค. 68	6.98	8	34.0	1.21	ND	0.04	ND	0.06	ND	ND	ND	8.57	7.52	< 1.8
ส.ค. 68	6.82	88	30.0	1.20	ND	ND	ND	0.05	ND	ND	ND	9.80	7.05	< 1.8
ก.ย. 68	6.64	63	34.0	1.42	0.03	0.01	ND	0.05	ND	ND	ND	10.10	7.29	< 1.8
ต.ค. 68	7.48	50	24.0	0.97	0.06	ND	ND	0.03	ND	ND	ND	12.50	5.92	< 1.8
พ.ย. 68	7.48	60	24.0	0.93	0.05	ND	ND	0.04	ND	ND	ND	11.50	6.32	< 1.8
ธ.ค. 68	6.92	98	36.0	0.84	ND	ND	ND	0.06	ND	ND	ND	11.50	8.84	< 1.8
มาตรฐาน	6.5 - 8.5	-	≤ 300	≤ 50	≤ 0.3	≤ 0.08	≤ 1	-	≤ 0.01	≤ 3	≤ 0.01	≤ 250	-	ND

หมายเหตุ : < = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, < = น้อยกว่า, - = ไม่กำหนดค่า, ND = Not Detected, < 1.8 = Not Detected * = ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

มาตรฐาน : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ปี 2567

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางเพ็ญภา จันทรพิชญ์ เลขทะเบียน ว-176-ค-0003

เบอร์โทรศัพท์ : 0 7625 0304

เบอร์โทรสาร : 07625 0305

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนสตรัคติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176

ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางสาว จุฑาภรณ์ จุฑามาศย์ เลขทะเบียน ว-176-จ-0006

ชื่อผู้ตรวจสอบ / ควบคุม : นายพิมุข สอนมี

เลขทะเบียน ว-176-ค-0001

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

วันที่เก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์													
	pH	TS (mg/l)	Hardness (mg/l as CaCO ₃)	Nitrate Nitrogen (mg/l as NO ₃ -N)	Iron (mg/l as Fe)	Manganese (mg/l as Mn)	Fluoride (mg/l as F ⁻)	Salinity (ppt)	Lead (mg/l as Pb)	Zinc (mg/l as Zn)	Arsenic (mg/l as As)	Sulfate (mg/l as SO ₄ ²⁻)	Calcium (mg/l as Ca)	TCB (MPN/100ml)
ม.ค. 69	6.92	98	36.0	0.84	ND	ND	ND	0.06	ND	0.03	ND	9.08	8.27	< 1.8
ก.พ. 69	6.54	68	24.0	0.75	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	9.51	7.54	< 1.8
มี.ค. 69	7.27	59	32.0	2.75	ND	ND	ND	0.05	ND	ND	ND	8.51	6.06	< 1.8
เม.ย. 69	7.29	90	38.0	1.20	0.21	ND	ND	0.06	ND	ND	ND	11.60	8.80	< 1.8
พ.ค. 69	7.21	71	44.0	0.43	ND	ND	ND	0.05	ND	ND	ND	15.90	6.84	< 1.8
มิ.ย. 69	7.43	84	34.0	0.47	ND	0.03	ND	0.06	ND	ND	ND	15.95	5.67	< 1.8
มาตรฐาน	6.5 - 8.5	-	≤ 300	≤ 50	≤ 0.3	≤ 0.08	≤ 1	-	≤ 0.01	≤ 3	≤ 0.01	≤ 250	-	ND

หมายเหตุ : < = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, < = น้อยกว่า, - = ไม่กำหนดค่า, ND = Not Detected, < 1.8 = Not Detected * = ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

มาตรฐาน : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ปี 2567

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ เลขทะเบียน ว-176-ค-0003

เบอร์โทรศัพท์ : 0 7625 0304

เบอร์โทรสาร : 07625 0305

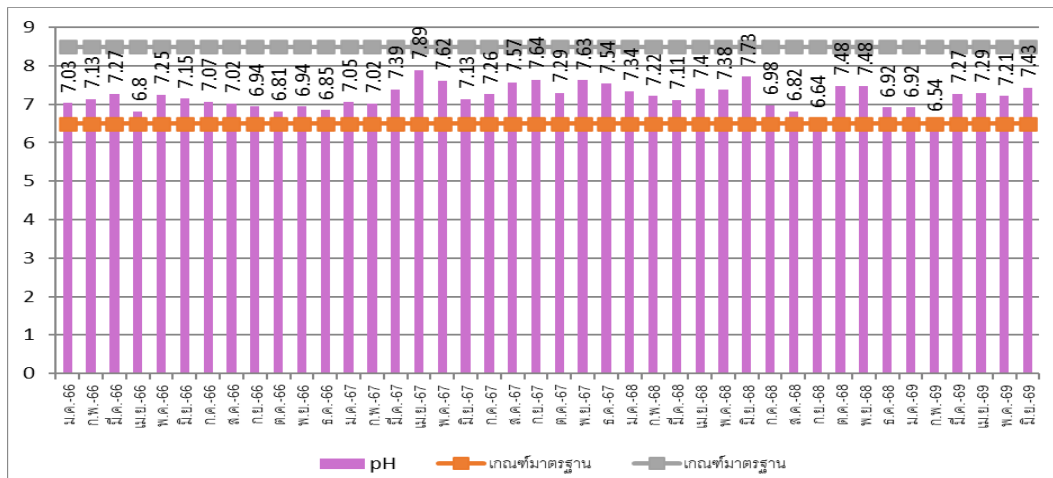
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176

ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางสาว จุฑาภรณ์ จุฑามาศ เลขทะเบียน ว-176-จ-0006

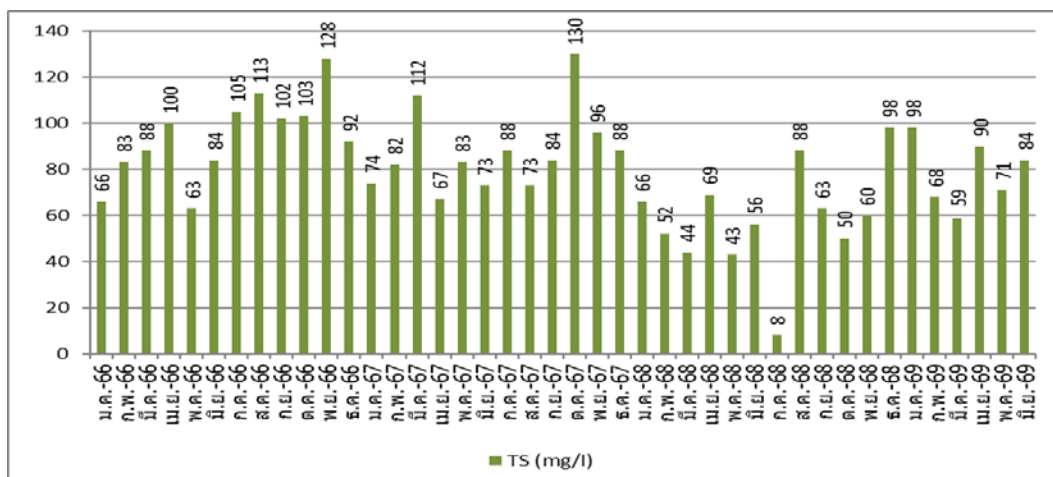
ชื่อผู้ตรวจสอบ / ควบคุม : นายพิมุข สอนมี

เลขทะเบียน ว-176-ค-0001

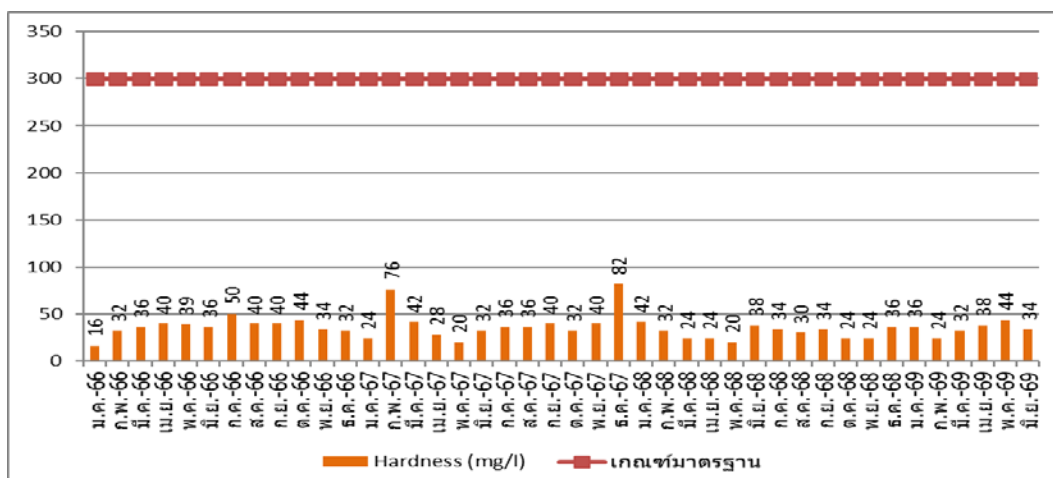
กราฟแสดงผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง



ภาพที่ 3.15 กราฟแสดงค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) ของน้ำผ่านการกรอง

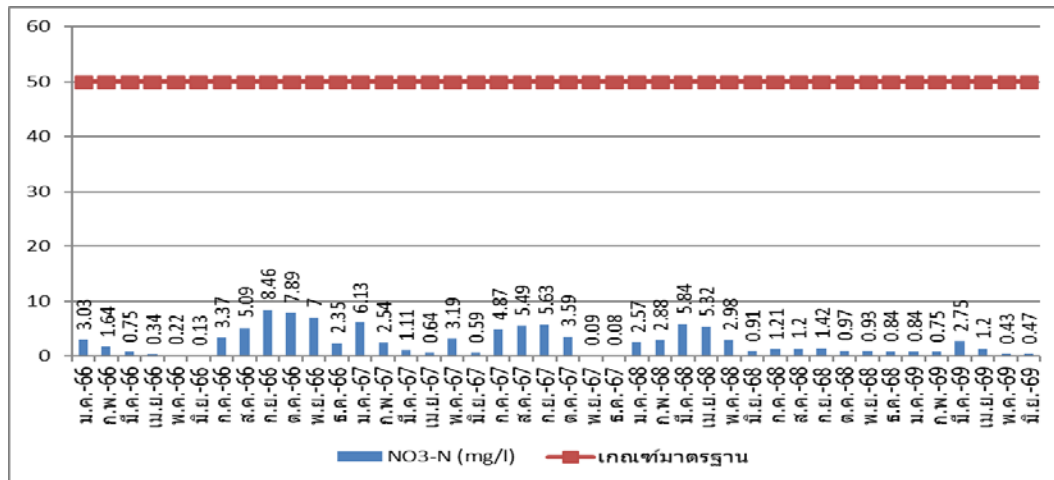


ภาพที่ 3.16 กราฟแสดงค่าของแข็งทั้งหมด (TS) ของน้ำผ่านการกรอง

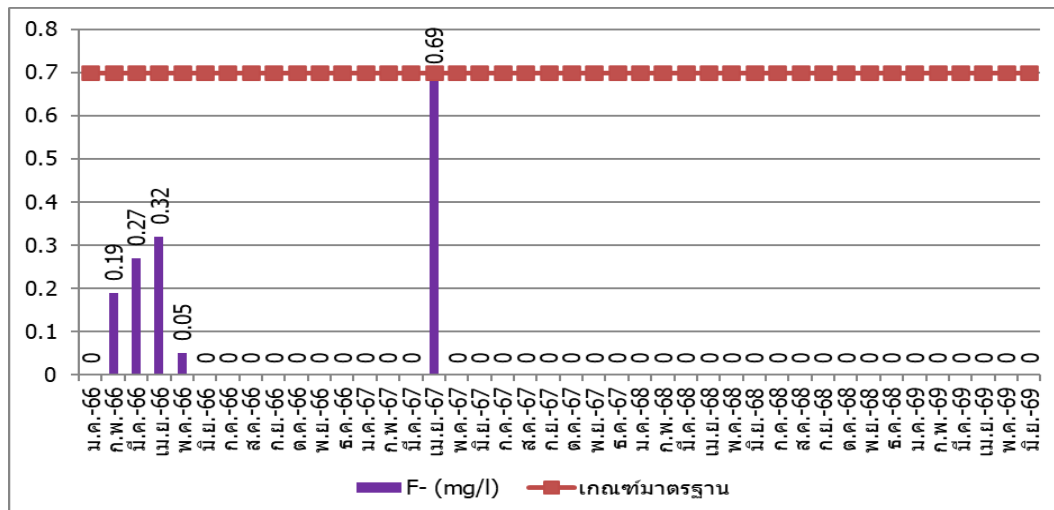


ภาพที่ 3.17 กราฟแสดงค่าความกระด้าง (Hardness) ของน้ำผ่านการกรอง

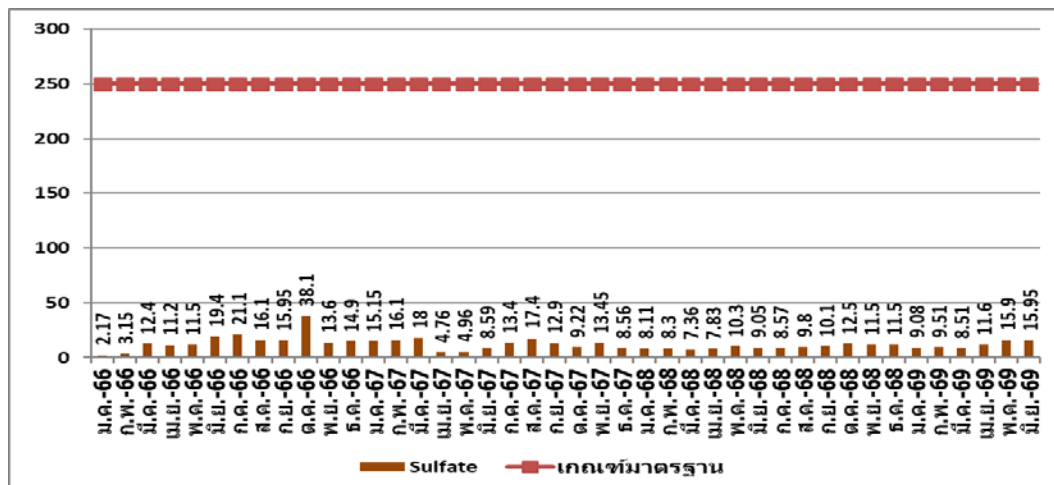
กราฟแสดงผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง (ต่อ)



ภาพที่ 3.18 กราฟแสดงค่าไนเตรท-ไนโตรเจน (NO₃-N) ของน้ำผ่านการกรอง

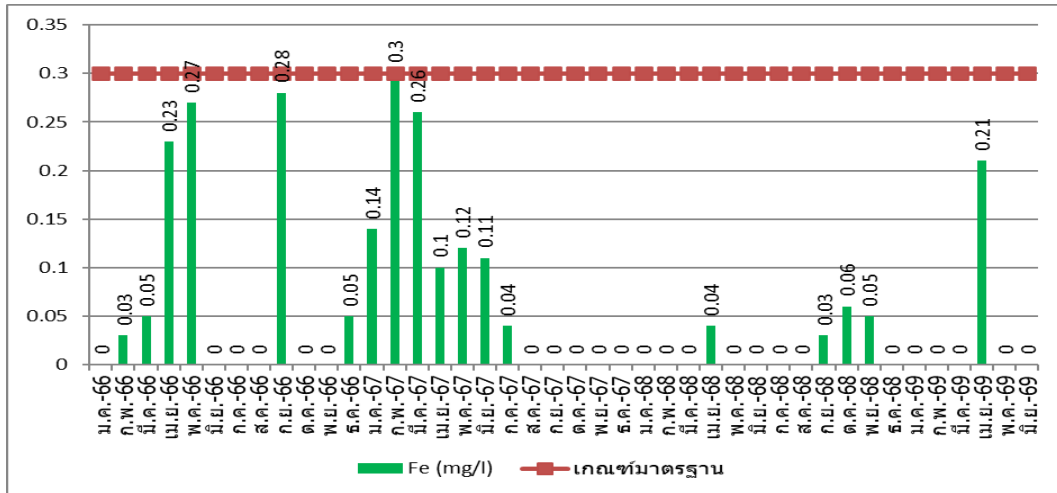


ภาพที่ 3.19 กราฟแสดงค่าฟลูออไรด์ (F) ของน้ำผ่านการกรอง

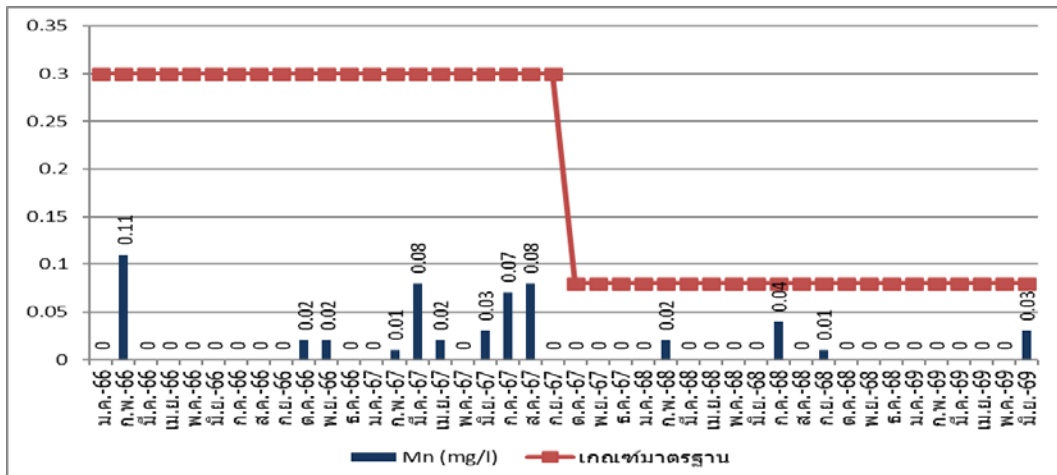


ภาพที่ 3.20 กราฟแสดงค่าซัลเฟต (SO₄²⁻) ของน้ำผ่านการกรอง

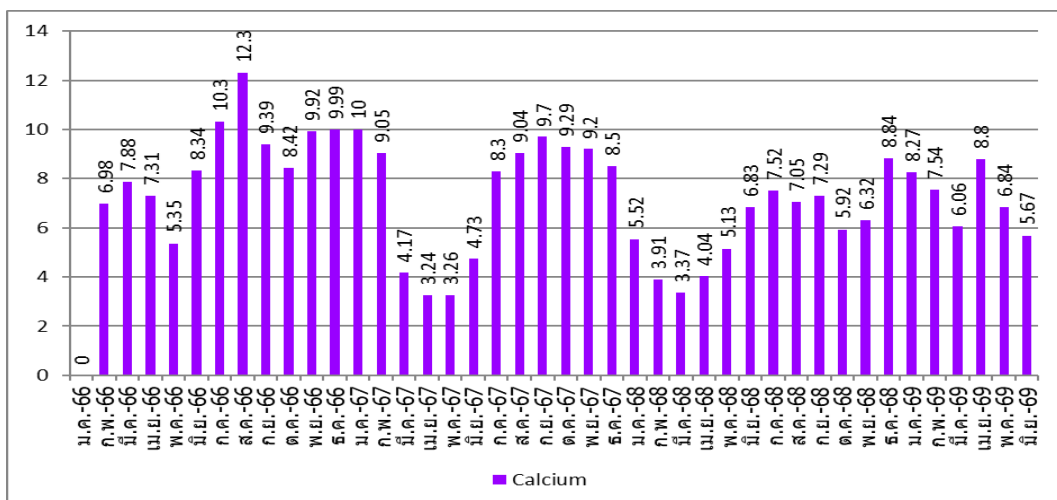
กราฟแสดงผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง (ต่อ)



ภาพที่ 3.21 กราฟแสดงค่าเหล็ก (Fe) ของน้ำผ่านการกรอง

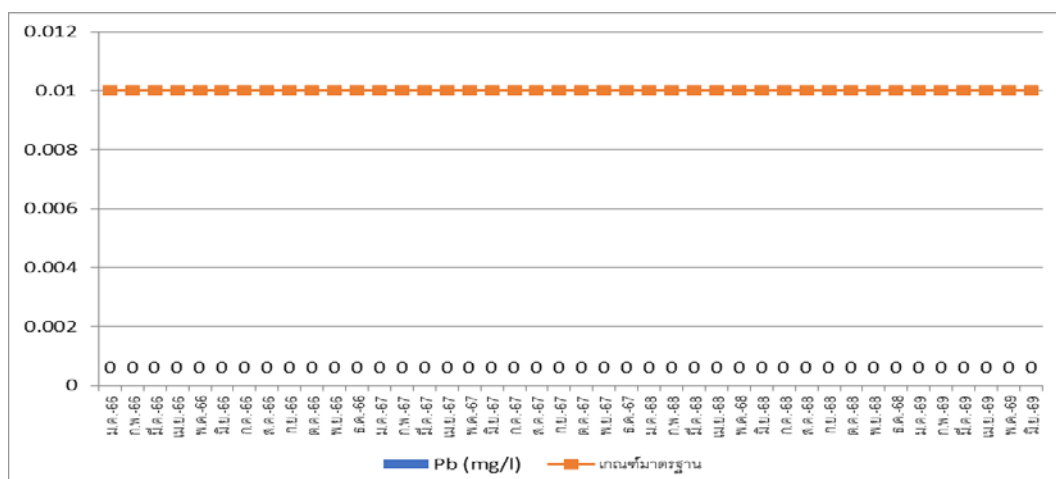


ภาพที่ 3.22 กราฟแสดงค่าแมงกานีส (Mn) ของน้ำผ่านการกรอง

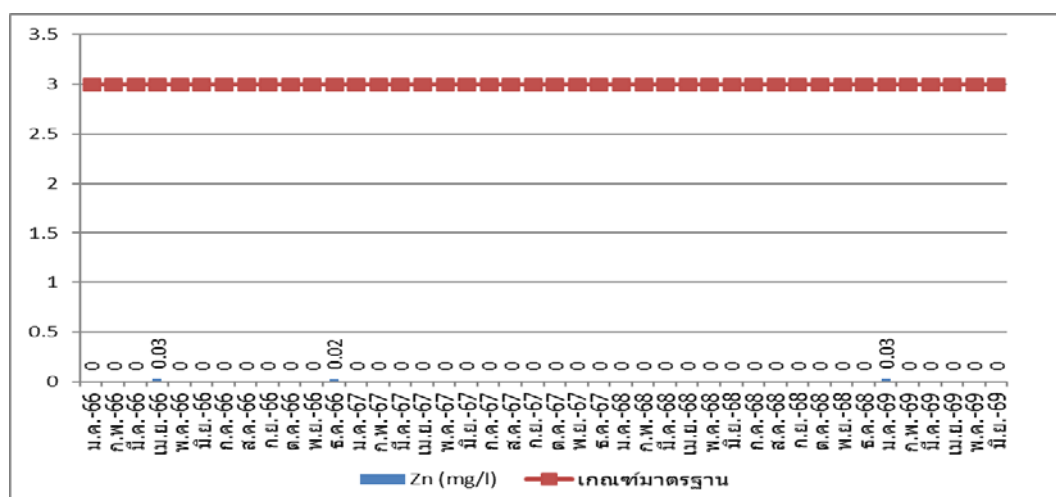


ภาพที่ 3.23 กราฟแสดงค่า Calcium ของน้ำผ่านการกรอง

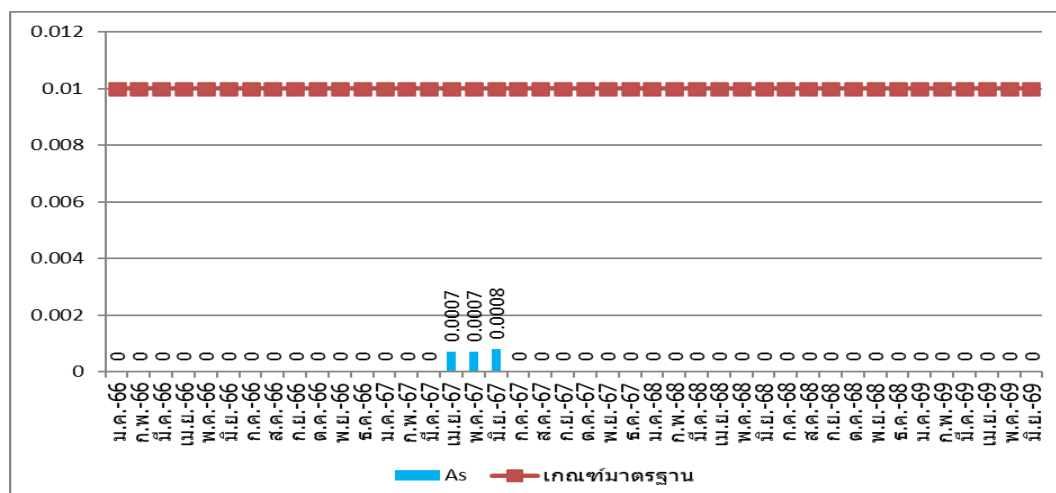
กราฟแสดงผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง (ต่อ)



ภาพที่ 3.24 กราฟแสดงค่าตะกั่ว (Pb) ของน้ำผ่านการกรอง

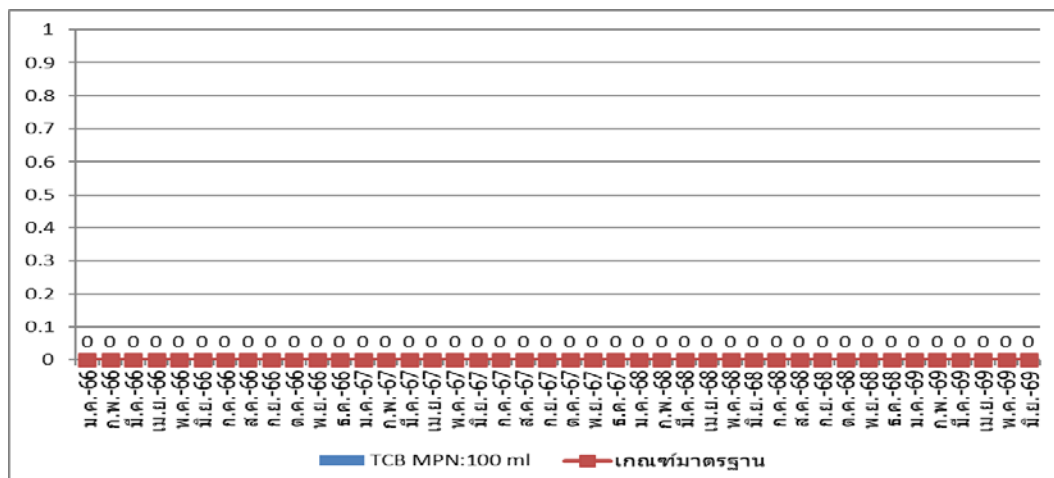


ภาพที่ 3.25 กราฟแสดงค่าสังกะสี (Zn) ของน้ำผ่านการกรอง

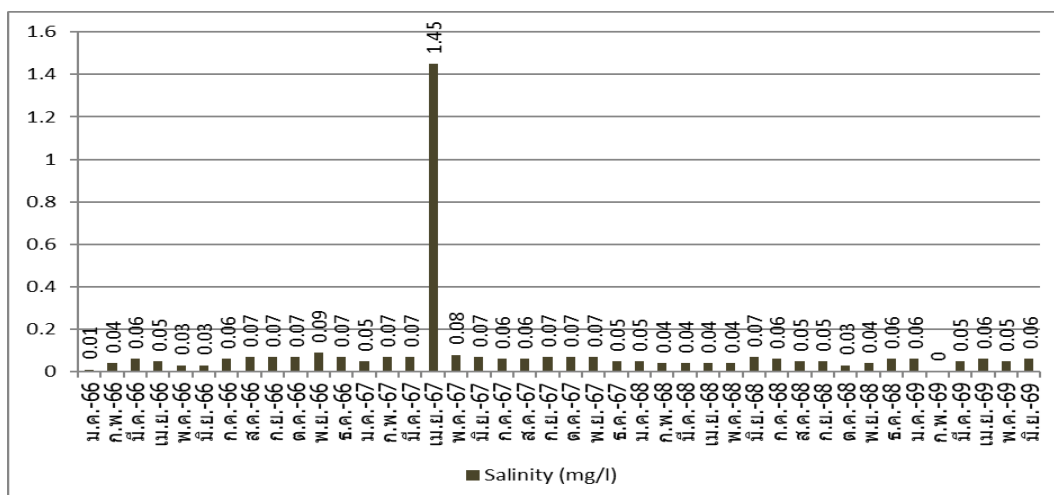


ภาพที่ 3.26 กราฟแสดงค่าสารหนู (As) ของน้ำผ่านการกรอง

กราฟแสดงผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง (ต่อ)



ภาพที่ 3.27 กราฟแสดงค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB) ของน้ำผ่านการกรอง



ภาพที่ 3.28 กราฟแสดงค่าความเค็ม (Salinity) ของน้ำผ่านการกรอง

3.1.2.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรองของโครงการโรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา บริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 พบว่ามีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ปี 2567 กำหนด

3.1.3 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ของ โครงการโรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา บริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 จำนวน 2 สถานี ได้แก่ น้ำเสียก่อนการบำบัดและหลังผ่านการบำบัด รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด และหลังผ่านการบำบัด แสดงดังรูปที่ 3.3 – 3.4



รูปที่ 3.3 จุดเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัด



รูปที่ 3.4 จุดเก็บตัวอย่างน้ำเสียหลังผ่านการบำบัด

3.1.3.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (น้ำเสียก่อนการบำบัดและหลังผ่านการบำบัด) ของโครงการโรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา บริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 จำนวน 2 สถานี แสดงดังตารางที่ 3.10

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด						ผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด					
	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	Grease & Oil (mg/l)	Chlorine (Residual)	FCB (MPN/100 ml)	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	Grease & Oil (mg/l)	Chlorine (Residual)	FCB (MPN/100 ml)
ม.ค. 66	6.96	440	166	26.0	0.16	4,600,000	7.16	1.0	2.0	ND	1.33	< 1.8
ก.พ. 66	6.95	176	115	21.0	0.16	3,500	7.10	2.0	2.0	ND	4.67	ND
มี.ค. 66	6.73	280	210	45.0	0.33	260,000	6.78	2.0	3.0	ND	2.45	< 1.8
เม.ย. 66	6.89	2,233	2,806	508	0.72	35,000	7.19	2.0	3.0	ND	0.60	< 1.8
พ.ค. 66	6.95	1,540	4,396	102	1.30	7,000	7.30	2.0	4.0	ND	1.25	< 1.8
มิ.ย. 66	7.08	163	264	8.0	0.35	54,000	7.13	0.9	0.9	ND	2.30	< 1.8
ก.ค. 66	6.86	16.0	29.0	ND	0.13	16,000	7.45	1.2	1.7	ND	0.53	< 1.8
ส.ค. 66	6.89	68.0	304	ND	0.21	33,000	7.45	1.7	3.0	ND	0.57	< 1.8
ก.ย. 66	7.12	68.0	270	5.0	0.15	540,000	7.11	1.6	4.0	ND	0.01	33.0
ต.ค. 66	7.27	40.0	34.0	9.0	0.24	94,000	6.60	0.5	ND	ND	1.23	< 1.8
พ.ย. 66	7.17	140	97.0	15.0	1.0	21,000	6.93	2.0	6.0	ND	0.80	< 1.8
ธ.ค. 66	7.03	328	319	247	0.80	28,000	7.25	1.1	4.0	ND	1.00	ND
ม.ค. 67	7.13	156	150	24.0	0.18	130,000	7.34	1.0	3.3	ND	0.30	< 1.8
ก.พ. 67	7.17	248	204	49.0	0.86	11,000	7.51	0.3	8.0	ND	0.69	< 1.8
เกณฑ์มาตรฐาน	-	-	-	-	-	-	5.0-9.0	≤ 20	≤ 30	≤ 20	-	4,000 ^{1/}

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด						ผลการตรวจคุณภาพน้ำทั้งหลังผ่านการบำบัด					
	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	Grease & Oil (mg/l)	Chlorine (Residual)	FCB (MPN/100 ml)	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	Grease & Oil (mg/l)	Chlorine (Residual)	FCB (MPN/100 ml)
มี.ค. 67	7.01	1,200	7,337	709	0.08	110,000	7.66	0.6	13.0	ND	1.52	< 1.8
เม.ย. 67	7.12	204	173	22.0	0.79	70,000	7.06	0.6	5.0	ND	1.37	< 1.8
พ.ค. 67	7.02	84.0	65.0	5.0	0.18	120,000	7.41	0.1	2.6	ND	0.71	< 1.8
มิ.ย. 67	7.20	176	116	2.0	0.11	350,000	7.49	0.3	0.7	ND	0.93	< 1.8
ก.ค. 67	6.70	100.0	48.0	6.0	0.10	654,000	7.00	1.0	0.8	ND	0.74	ไม่พบ
ส.ค. 67	6.67	220.0	439.0	10.0	0.06	9,200,000	6.79	0.7	1.6	ND	0.59	ไม่พบ
ก.ย. 67	7.12	60.0	43.0	3.0	0.11	17,000,000	7.19	2.0	3.9	ND	0.91	ไม่พบ
ต.ค. 67	7.07	80.0	95.0	8.0	0.04	5,400,000	6.90	1.4	2.5	ND	0.94	ไม่พบ
พ.ย. 67	7.26	90.0	44.0	13.0	0.03	1,600,000	7.52	2.0	3.0	ND	1.21	ไม่พบ
ธ.ค. 67	7.49	116	58.0	2.0	0.08	2,200,000	7.28	1.6	2.8	ND	1.67	ไม่พบ
มาตรฐาน ^{1/}	-	-	-	-	-	-	5.0-9.0	≤ 20	≤ 30	≤ 20	-	4,000 ^{1/}
มาตรฐาน ^{2/}	-	-	-	-	-	-	5.5-9.0	≤ 20	≤ 30	≤ 20	-	4,000 ^{3/}

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด						ผลการตรวจคุณภาพน้ำทั้งหลังผ่านการบำบัด					
	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	Grease & Oil (mg/l)	Chlorine (Residual)	FCB (MPN/100 ml)	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	Grease & Oil (mg/l)	Chlorine (Residual)	FCB (MPN/100 ml)
ม.ค. 68	7.22	640	472	195	0.08	3,500,000	7.17	1.3	9.0	ND	0.65	< 1.8
ก.พ. 68	7.26	112	102	3.0	0.04	1,400,000	6.93	2.0	2.7	ND	0.94	< 1.8
มี.ค. 68	6.86	114	87	2.0	0.06	17,000,000	6.92	3.0	4.4	ND	1.58	< 1.8
เม.ย. 68	7.02	74	52	5.0	0.18	54,000,000	7.50	2.0	6.0	ND	0.51	< 1.8
พ.ค. 68	7.19	45	46	2.0	0.07	1,600,000	7.59	2.0	6.0	ND	2.58	< 1.8
มิ.ย. 68	7.05	106	47	1.0	0.09	11,000,000	7.34	2.0	6.0	ND	0.41	34.0
ก.ค. 68	7.12	114	45.0	2.0	0.03	350,000	6.79	10.0	5.0	ND	1.61	ND
ส.ค. 68	6.73	188	46	3.0	0.28	5,400,000	6.92	30.0*	8	ND	1.42	170
ก.ย. 68	7.30	78.0	46	2.0	0.01	35,000,000	6.85	24.0*	4	ND	2.48	ND
ต.ค. 68	6.80	114	53	6.0	0.15	170,000	6.65	2.0	1	ND	0.40	ND
พ.ย. 68	6.88	94.0	57	9.0	0.01	35,000	7.14	2.0	2	ND	0.50	ND
ธ.ค. 68	7.35	176	97	9.0	0.01	5,400,000	7.29	2.0	5	ND	0.21	ND
มาตรฐาน ^{1/}	-	-	-	-	-	-	5.0-9.0	≤ 20	≤ 30	≤ 20	-	4,000 ^{3/}
มาตรฐาน ^{2/}	-	-	-	-	-	-	5.5-9.0	≤ 20	≤ 30	≤ 20	-	4,000 ^{3/}

มาตรฐาน^{1/}: เดือนมกราคม 2564 – สิงหาคม 2567 มาตรฐาน^{2/}: ประกาศใช้เดือนกันยายน 2567 เป็นต้นไป

หมายเหตุ ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, < = น้อยกว่า, - = ไม่กำหนดค่า, ND = Not Detected, * = ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

มาตรฐาน^{1/}: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

มาตรฐาน^{2/}: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

มาตรฐาน^{3/}: ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางเพ็ญภา จันทรพิชญ์ เลขทะเบียน ว-176-ค-0003

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนสัลต์ติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176

ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศย์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006

ชื่อผู้ตรวจสอบ / ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001

ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด						ผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด					
	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	Grease & Oil (mg/l)	Chlorine (Residual)	FCB (MPN/100 ml)	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	Grease & Oil (mg/l)	Chlorine (Residual)	FCB (MPN/100 ml)
ม.ค. 69	6.92	84.0	77	1.0	0.01	16,000,000	6.89	2.0	7	ND	0.96	23
ก.พ. 69	7.05	79.0	80	2.0	0.37	5,400,000	7.19	2.0	7	ND	0.27	170
มี.ค. 69	7.08	70.0	79	2.0	0.12	2,800,000	6.83	2.0	8	ND	0.33	ND
เม.ย. 69	6.96	108	61	4.0	0.12	5,400,000	6.95	2.0	8	ND	0.56	ND
พ.ค. 69	7.41	21.8	27	ND	0.25	2,200,000	7.48	2.6	17	ND	0.69	920
มิ.ย. 69	7.32	120	46	3.0	0.06	5,400,000	7.17	2.0	4	ND	0.39	14
มาตรฐาน ^{1/}	-	-	-	-	-	-	5.5-9.0	≤ 20	≤ 30	≤ 20	-	4,000 ^{2/}
มาตรฐาน ^{2/}	-	-	-	-	-	-	5.5-9.0	≤ 20	≤ 30	≤ 20	-	4,000 ^{3/}

มาตรฐาน^{1/}: เดือนมกราคม 2564 – สิงหาคม 2567 มาตรฐาน^{2/}: ประกาศใช้เดือนกันยายน 2567 เป็นต้นไป

หมายเหตุ ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, < = น้อยกว่า, - = ไม่กำหนดค่า, ND = Not Detected, * = ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

มาตรฐาน^{1/}: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

มาตรฐาน^{2/}: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

มาตรฐาน^{3/}: ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

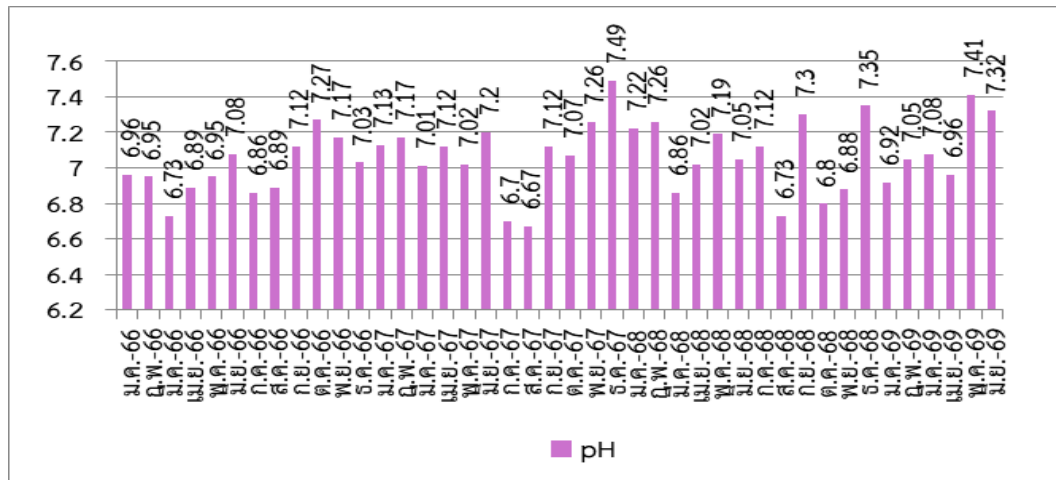
ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางเพ็ญภา จันทรพิชญ์ เลขทะเบียน ว-176-ค-0003

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176

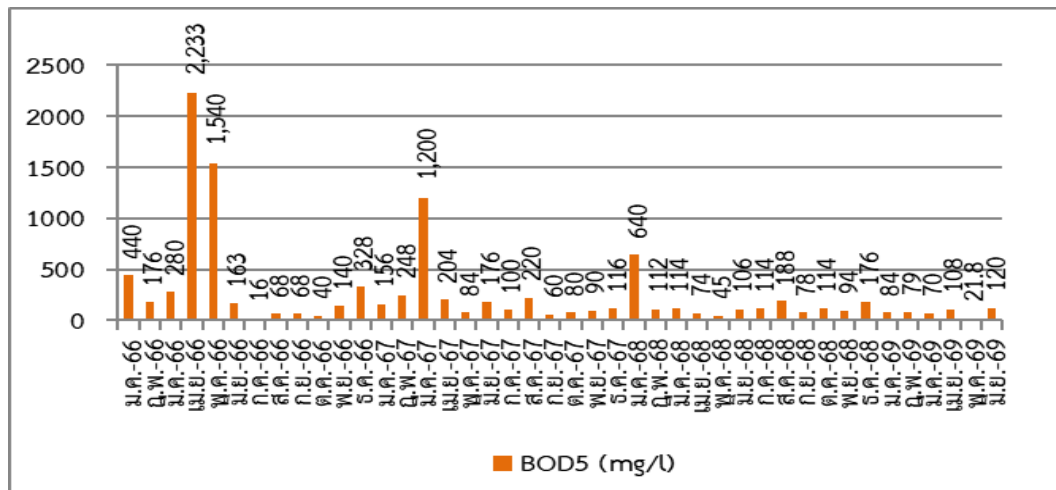
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาตรย์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006

ชื่อผู้ตรวจสอบ / ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001

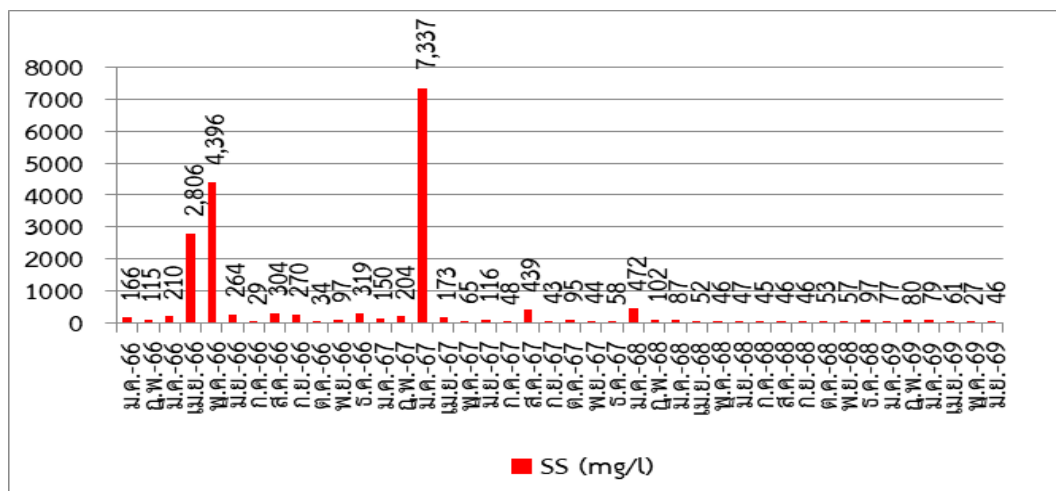
กราฟแสดงค่าการตรวจวิเคราะห์ของน้ำเสียก่อนการบำบัด



ภาพที่ 3.29 กราฟแสดงค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) ของน้ำเสียก่อนการบำบัด

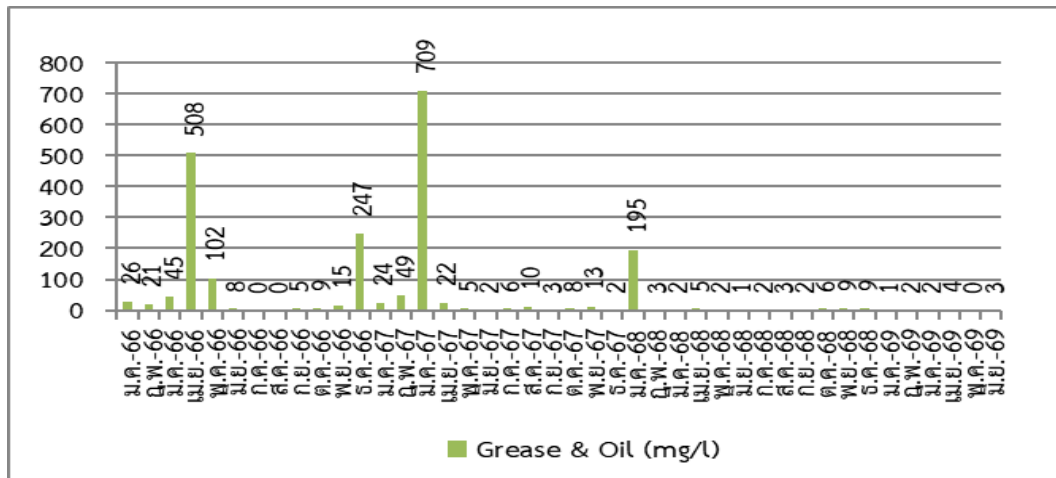


ภาพที่ 3.30 กราฟแสดงค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD₅) ของน้ำเสียก่อนการบำบัด

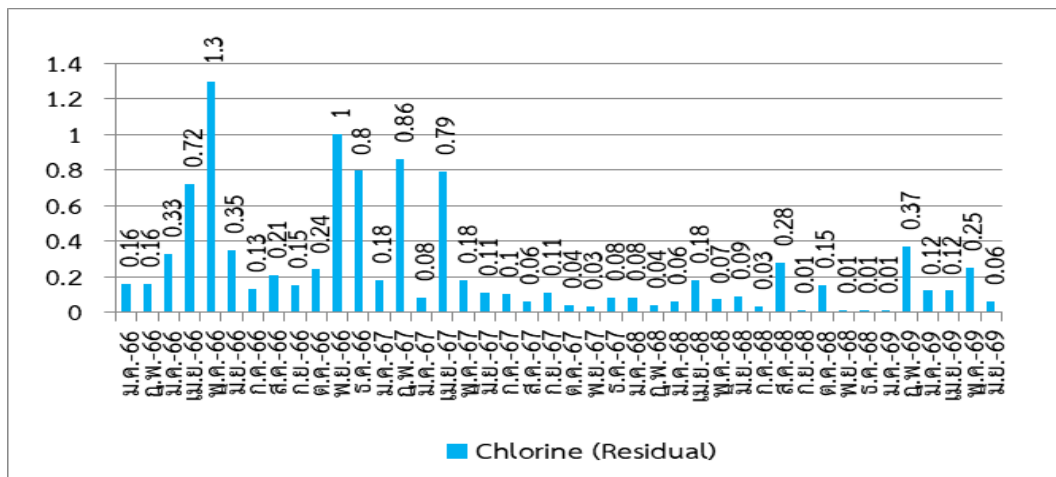


ภาพที่ 3.31 กราฟแสดงค่าปริมาณสารแขวนลอย (SS) ของน้ำเสียก่อนการบำบัด

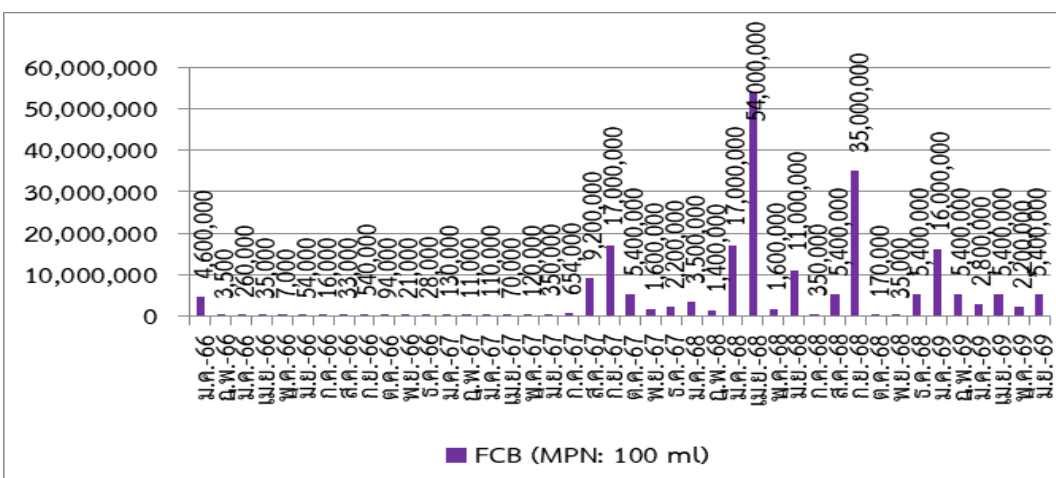
กราฟแสดงค่าการตรวจวิเคราะห์ของน้ำเสียก่อนการบำบัด



ภาพที่ 3.32 กราฟแสดงค่าปริมาณน้ำมันและไขมัน (Grease and Oil) ของน้ำเสียก่อนการบำบัด

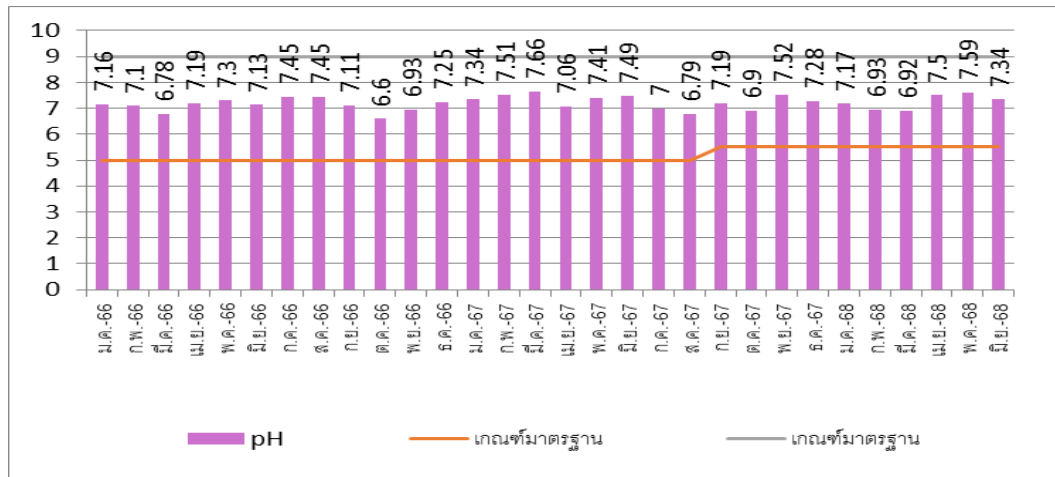


ภาพที่ 3.33 กราฟแสดงค่าค่าคลอรีนตกค้าง (Chlorine (Residual)) ของน้ำเสียก่อนการบำบัด

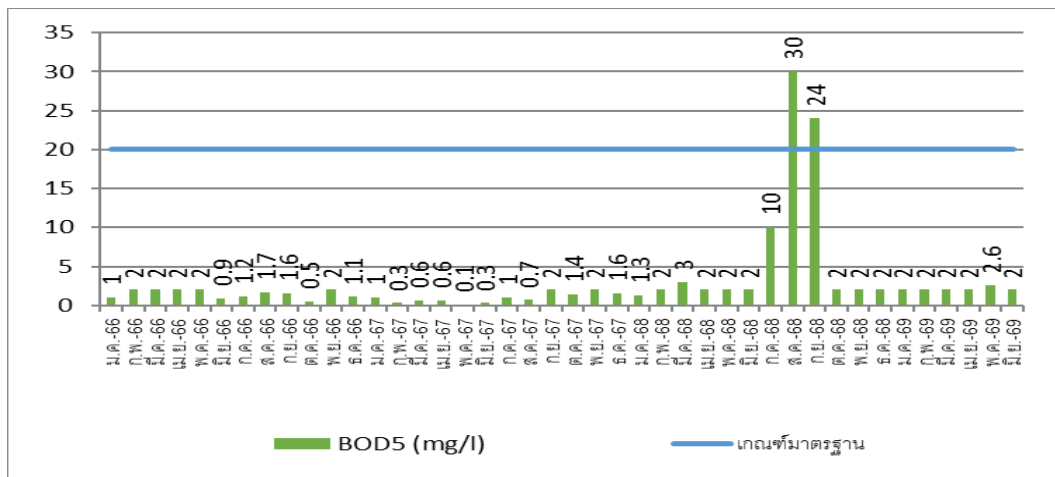


ภาพที่ 3.34 กราฟแสดงค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (FCB) ของน้ำเสียก่อนการบำบัด

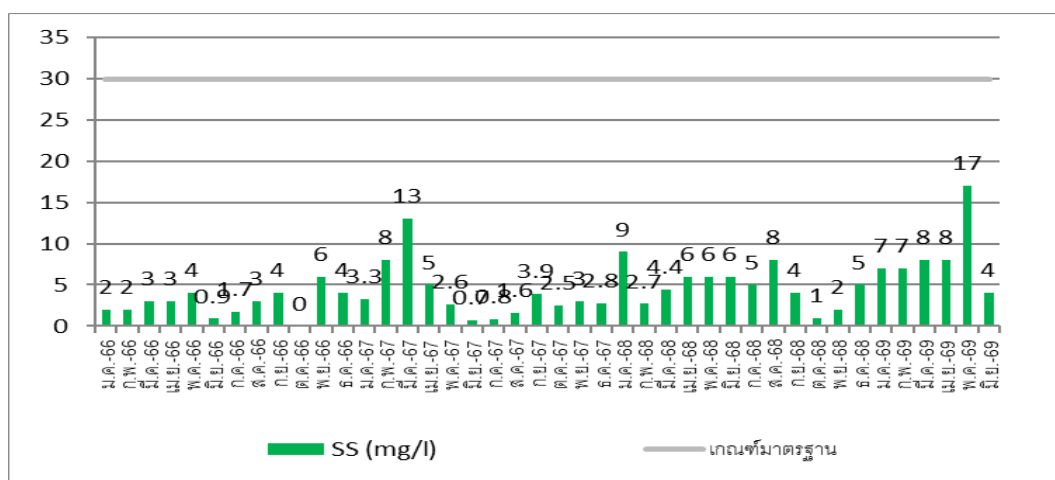
กราฟแสดงค่าการตรวจวิเคราะห์ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด



ภาพที่ 3.35 กราฟแสดงค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด

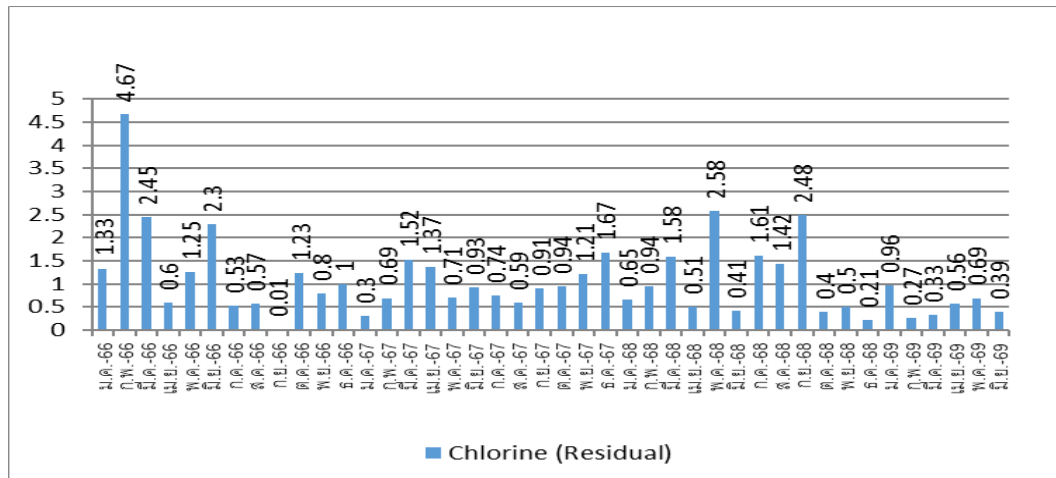


ภาพที่ 3.36 กราฟแสดงค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD₅) ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด

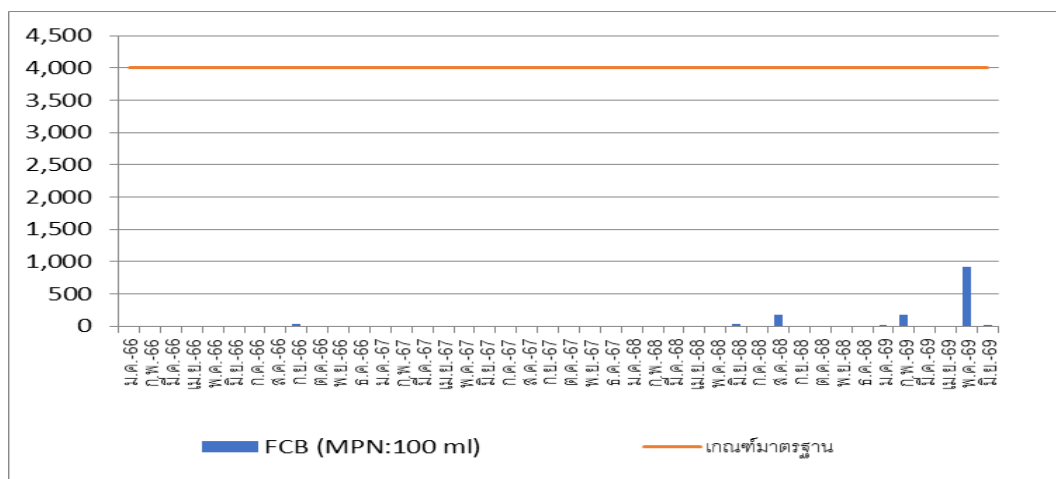


ภาพที่ 3.37 กราฟแสดงค่าปริมาณสารแขวนลอย (SS) ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด

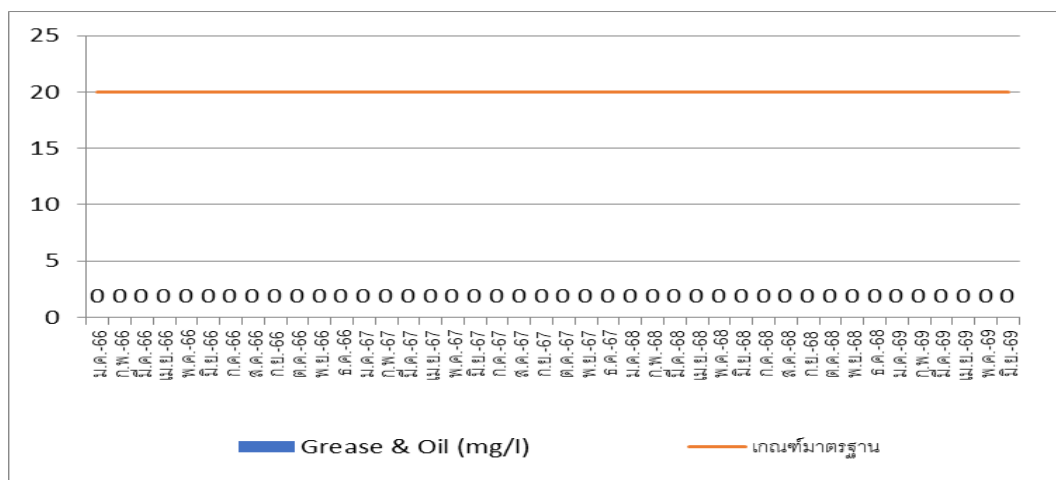
กราฟแสดงค่าการตรวจวิเคราะห์ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด (ต่อ)



ภาพที่ 3.38 กราฟแสดงค่าปริมาณ Chlorine (Residual) ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด



ภาพที่ 3.39 กราฟแสดงปริมาณค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (FCB) ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด



ภาพที่ 3.40 กราฟแสดงค่าปริมาณน้ำมันและไขมัน (Grease and Oil) ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด

3.1.3.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดของโครงการโรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา บริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ก)

3.2 อื่นๆ

3.2.1 ระบบรวบรวมและกำจัดขยะมูลฝอย

ทางโครงการจัดให้มีถังขยะตามบริเวณต่างๆ ในพื้นที่โรงแรม และจัดให้มีห้องเก็บขยะโดยแยกออกเป็นห้องเก็บขยะเปียก ห้องเก็บขยะแห้ง และห้องเก็บขยะรีไซเคิล โดยมีรถเก็บขนขยะเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดทุกวัน โดยทำให้ไม่เกิดการตกค้างของขยะมูลฝอย

3.2.2 ระบบป้องกันอัคคีภัย

ทางโครงการได้ดำเนินการตรวจสอบปริมาณ และสภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงที่ติดตั้งตามอาคารต่าง ๆ ให้เป็นไปตามมาตรฐาน และจัดอบรมให้ความรู้แก่พนักงานแผนกช่างทุกเดือนทั้งนี้ในส่วนของการซ้อมปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา ของบริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 พบว่า ได้ดำเนินงานตามข้อปฏิบัติของหน่วยงานอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เกิดความมั่นใจในการดำเนินงานของโครงการที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

4.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดของโครงการโรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา บริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ก)

ข้อเสนอแนะ

- โครงการควรมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ พร้อมทั้งตรวจสอบติดตามคุณภาพน้ำทิ้งเพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องต่อไป
- กรณีนำน้ำผ่านการบำบัดไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ ควรจะจัดทำป้ายติดที่ท่อจ่ายน้ำผ่านการบำบัดสำหรับรดน้ำต้นไม้ให้ชัดเจน แยกจากท่อน้ำประปา เพื่อป้องกันการใช้น้ำผ่านการบำบัดไปใช้แทนน้ำประปา
- ควรเฝ้าระวังคุณภาพน้ำเสียอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ
- โครงการควร หมั่นทำความสะอาดบริเวณจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ

4.2 คุณภาพน้ำดิบ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดิบของโครงการโรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา บริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 จำนวน 1 สถานี พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ปี 2567 ยกเว้นค่าค่าแมงกานีส (Mn) ของเดือนมีนาคม 2569 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด

4.3 คุณภาพน้ำผ่านการกรอง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรองของโครงการโรงแรมเบส เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา บริษัท บางเทา บีช รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 พบว่ามีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ปี 2567 กำหนด

ข้อเสนอแนะ

1. ควรมีการทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำ ทำความสะอาดคราบตะกอนในเส้นท่อเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ได้คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐานฯ
2. ตรวจสอบอุปกรณ์และเครื่องจักรในการเติมสารเคมีสำหรับฆ่าเชื้อโรคของน้ำใช้ภายในโรงแรม ยังคงสามารถทำงานได้ตามปกติหรือไม่
3. ควรมีการตรวจสอบว่า มีพนักงานหรือลูกค้าที่มาใช้บริการในโรงแรม มีอาการเจ็บป่วย/ปวดท้อง เนื่องจากน้ำใช้ภายในโรงแรมหรือไม่
4. ควรตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ภายในโรงแรมเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป

4.4 ระบบรวบรวมและกำจัดขยะมูลฝอย

ทางโครงการจัดให้มีถังขยะตามบริเวณต่างๆ ในพื้นที่โรงแรม และจัดให้มีห้องเก็บขยะโดยแยกออกเป็นห้องเก็บขยะเปียก ห้องเก็บขยะแห้ง และห้องเก็บขยะรีไซเคิล โดยมีรถเก็บขนขยะเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดทุกวัน โดยทำให้ไม่เกิดการตกค้างของขยะมูลฝอย

4.5 ระบบป้องกันอัคคีภัย

ทางโครงการได้ดำเนินการตรวจสอบปริมาณ และสภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงที่ติดตั้งตามอาคารต่าง ๆ ให้เป็นไปตามมาตรฐาน และจัดอบรมให้ความรู้แก่พนักงานแผนกช่างทุกเดือนทั้งนี้ในส่วนของการซ้อมปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน